



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΔΙΕΘΝΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ  
ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΟΥ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΥ ΔΙΑΛΟΓΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΥΜΠΡΑΞΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

**ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ ΜΕ Σ.Δ.Ι.Τ.**

Α΄ ΦΑΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ  
ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Ημερομηνία αποστολής σχετικής Προκήρυξης σύμβασης παραχώρησης στην Υπηρεσία  
Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης: 16.12.2020  
(Αρ. Προκήρυξης: 2020/S 248-618863)  
Καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)

Αθήνα, Δεκέμβριος 2020



ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ ΜΕ Σ.Δ.Ι.Τ.

Α΄ ΦΑΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Άρθρο 1	Γενικές Πληροφορίες.....	5
1.1.	Προκήρυξη σύμβασης σύμπραξης.....	5
1.2.	Αναθέτουσα Αρχή .....	5
1.3.	Η Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας .....	6
1.4.	Μεταβολές .....	8
1.5.	Το αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης.....	8
1.6.	Κωδικοί CPV .....	10
1.7.	Σύμβουλοι.....	12
1.8.	Προσωπικά δεδομένα .....	12
Άρθρο 2	Ορισμοί.....	14
Άρθρο 3	Περιγραφή της Σύμπραξης .....	21
3.1.	Σκοπός της Σύμβασης Σύμπραξης.....	21
3.2.	Επισκόπηση του Ακινήτου .....	22
3.3.	Συνοπτική περιγραφή του Τεχνικού Έργου.....	22
3.4.	Κατασκευαστής .....	22
3.5.	Μελετητής.....	22
3.6.	Φορέας Καινοτομίας .....	23
3.7.	Υποχρεώσεις του ΙΦΣ.....	23
3.8.	Διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης.....	24
Άρθρο 4	Εκτιμώμενη αξία - Προϋπολογισμός – Χρηματοδότηση.....	24
Άρθρο 5	Επισκόπηση της διαδικασίας ανάθεσης.....	25
5.1.	Γενικά.....	25
5.2.	Α΄ Φάση (Προεπιλογή).....	26
5.3.	Β΄ Φάση (Διάλογος και Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών).....	26
5.4.	Στάδιο Β.Ι της Β΄ Φάσης του Διαγωνισμού (Διάλογος) .....	27
5.5.	Στάδιο Β.ΙΙ της Β΄ Φάσης του Διαγωνισμού (Δεσμευτικές Προσφορές).....	28
Άρθρο 6	Κριτήρια Ανάθεσης .....	28



Άρθρο 7	Δικαίωμα Συμμετοχής .....	29
7.1.	Όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής .....	29
7.2.	Συνδεδεμένη Επιχείρηση .....	29
7.3.	Μεταβολές στη σύνθεση του Προεπιλεγέντος .....	31
7.4.	Εξωχώριες (offshore) εταιρίες .....	32
7.5.	Απαλλαγή από ευθύνη .....	32
Άρθρο 8	Κριτήρια Προεπιλογής.....	33
8.1.	Εισαγωγή .....	33
8.2.	Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης .....	33
8.3.	Κριτήρια Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας.....	38
8.4.	Κριτήρια Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας .....	40
Άρθρο 9	Επίκληση πόρων τρίτων οικονομικών φορέων .....	46
Άρθρο 10	Περιεχόμενο του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος .....	48
10.1.	Γενικά.....	48
10.2.	Υποφάκελος Α – Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.....	51
10.3.	Υποφάκελος Β – Νομιμοποιητικά έγγραφα.....	52
10.4.	Υποφάκελος Γ – Τεκμηρίωση Προσωπικής Κατάστασης .....	55
10.5.	Υποφάκελος Δ – Τεκμηρίωση Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας .....	56
10.6.	Υποφάκελος Ε – Τεκμηρίωση Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας .....	57
10.7.	Υποφάκελος ΣΤ – Τεκμηρίωση της βαθμολόγησης των Υποψηφίων .....	63
Άρθρο 11	Αποδεικτικά μέσα .....	64
Άρθρο 12	Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού .....	64
Άρθρο 13	Παροχή πληροφοριών και διευκρινίσεων.....	64
Άρθρο 14	Υποβολή του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος .....	65
Άρθρο 15	Διαδικασία Αξιολόγησης .....	67
15.1.	Αποσφράγιση των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος .....	67
15.2.	Έλεγχος και αξιολόγηση.....	67
Άρθρο 16	Περιορισμός του αριθμού των Υποψηφίων .....	68
16.1.	Βαθμολόγηση και πίνακας κατάταξης.....	68
16.2.	Κριτήριο Α: Οικονομική Ευρωστία του Υποψηφίου .....	69
16.3.	Κριτήριο Β: Τεχνική Επάρκεια του Υποψηφίου .....	70
16.4.	Κριτήριο Γ: Τεχνική Επάρκεια και ικανότητα του Φορέα Καινοτομίας.....	72
16.5.	Ισοβαθμία .....	73
16.6.	Ενδεικτική αυτοβαθμολόγηση των Υποψηφίων .....	73
Άρθρο 17	Ματαίωση του Διαγωνισμού .....	74



Άρθρο 18	Δημοσιότητα.....	75
Άρθρο 19	Γλώσσα του διαγωνισμού.....	76
Άρθρο 20	Προδικαστική Προσφυγή - Δικαστική Προστασία .....	76
Άρθρο 21	Ισχύουσα Νομοθεσία .....	79
Άρθρο 22	Εγγυήσεις.....	82
Άρθρο 23	Γενικές Διατάξεις.....	82



ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ ΜΕ Σ.Δ.Ι.Τ.

Α΄ ΦΑΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

**Άρθρο 1** Γενικές Πληροφορίες

**1.1.** Προκήρυξη σύμβασης σύμπραξης

Η Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, στο πλαίσιο του σκοπού και των αρμοδιοτήτων της και δυνάμει της με αρ. 134218/16.12.2020 απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων, προκηρύσσει δημόσιο διεθνή διαγωνισμό, με τη διαδικασία του ανταγωνιστικού διαλόγου, για την επιλογή Ιδιωτικού Φορέα Σύμπραξης για την εκτέλεση του έργου «Δημιουργία Κέντρου Καινοτομίας στην Αθήνα με Σ.Δ.Ι.Τ.», σύμφωνα με τον ν. 4413/2016 (Α΄ 148) και τον ν. 3389/2005 (Α΄ 232) και προσκαλεί τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς να υποβάλουν Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος (Α΄ Φάση του Διαγωνισμού), σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα Πρόσκληση και τα Παραρτήματα που τη συνοδεύουν, προκειμένου, όσοι από αυτούς επιλεγούν στην Α΄ Φάση, να συμμετάσχουν στη συνέχεια της διαδικασίας του Διαγωνισμού. Η υπαγωγή της υπόψη σύμπραξης στις διατάξεις του ν. 3389/2005 έχει εγκριθεί με απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Συμπράξεων Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα που ενσωματώνεται στα Πρακτικά Συνεδρίασης με αρ. 51/03.04.2020 (ΑΔΑ: Ψ0Σ946ΜΤΛΡ-ΔΥΗ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 3389/2005.

**1.2.** Αναθέτουσα Αρχή

Αναθέτουσα Αρχή	Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων
Αρμόδιες υπηρεσιακές μονάδες	Διεύθυνση Σχεδιασμού και Προγραμματισμού Πολιτικών και Δράσεων Έρευνας και Καινοτομίας  Τμήμα Τεχνικών Μελετών και Ανάπτυξης Υποδομών Έρευνας της Διεύθυνσης Εποπτείας Ερευνητικών και Τεχνολογικών Φορέων



Διεύθυνση	Λεωφόρος Μεσογείων αρ. 14 - 18, ΤΚ 115 27 NUTS κωδικός EL 303
Στοιχεία επαφής	Τηλέφωνο 213 – 1300074 Φαξ 2107753872 e-mail <a href="mailto:innovation@gsrt.gr">innovation@gsrt.gr</a> web <a href="http://www.gsrt.gr">www.gsrt.gr</a>
Πρόσωπα αρμόδια για επικοινωνία	Γεωργία Αθανασοπούλου, Βασίλης Καλερίδης Τηλ: 213 1300057, 213 1300118 e-mail: <a href="mailto:g.athanasopoulou@gsrt.gr">g.athanasopoulou@gsrt.gr</a> , <a href="mailto:vkas@gsrt.gr">vkas@gsrt.gr</a>

### 1.3. Η Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας

Η Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων (στο εξής η «ΓΓΕΤ») αποτελεί μια σύγχρονη δημόσια υπηρεσία με αποστολή τον σχεδιασμό, και τον συντονισμό της υλοποίησης της πολιτικής Έρευνας, Τεχνολογικής Ανάπτυξης και Καινοτομίας (στο εξής «ΕΤΑΚ»). Ενισχύει τις δραστηριότητες των ερευνητικών και παραγωγικών φορέων, μέσω ανταγωνιστικών ερευνητικών προγραμμάτων με έμφαση στην οικονομική αποτελεσματικότητα και στην κοινωνικά δίκαιη κατανομή του προϊόντος. Η ΓΓΕΤ εποπτεύει Ερευνητικά Κέντρα και Τεχνολογικούς Φορείς, οι οποίοι στηρίζουν τις τοπικές κοινωνίες με τις απαραίτητες δεξιότητες για την παραγωγή γνώσης και καινοτομίας. Επιπρόσθετα, παρακολουθεί τις ευρωπαϊκές και διεθνείς εξελίξεις για θέματα ΕΤΑΚ και εκπροσωπεί τη χώρα στην Ευρωπαϊκή Ένωση και σε Διεθνείς Οργανισμούς στους τομείς αρμοδιότητάς της.

Στην τρέχουσα δύσκολη οικονομική συγκυρία, η επένδυση στην επιστήμη, στην έρευνα και στην τεχνολογία, αποτελεί κεντρική στρατηγική προτεραιότητα για ένα αναπτυξιακό μοντέλο κοινωνικά και περιβαλλοντικά βιώσιμο, στηριζόμενο στην υψηλή κατάρτιση του ανθρώπινου δυναμικού και σε νέες καινοτόμες ιδέες.

#### ***Ι. Στόχοι της ΓΓΕΤ αποτελούν:***

(α) η χάραξη και προώθηση ολοκληρωμένης στρατηγικής για την έρευνα, την τεχνολογία και την καινοτομία,

(β) η αξιοποίηση των υψηλών προσόντων του ερευνητικού δυναμικού για την ανάπτυξη, την αντιμετώπιση της ανεργίας και την ανακοπή της μετανάστευσης ποιοτικού επιστημονικού δυναμικού,

(γ) η μεταφορά και η διάχυση καινοτόμων τεχνολογιών προς τους παραγωγικούς φορείς της χώρας, με την αξιοποίηση των προϊόντων της έρευνας,

(δ) η υποστήριξη δράσεων ευαισθητοποίησης της ελληνικής κοινωνίας σε θέματα Έρευνας και Τεχνολογίας,

(ε) η εποπτεία και χρηματοδότηση των Ερευνητικών και Τεχνολογικών Φορέων της χώρας,

(στ) η ενίσχυση της διεθνούς Έρευνας και Τεχνολογίας συνεργασίας τόσο με χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, όσο και με τρίτες χώρες και η βέλτιστη αξιοποίηση των ευκαιριών συμμετοχής σε σχετικές προσπάθειες σε ευρωπαϊκό, διακρατικό και ευρύτερο διεθνές επίπεδο, και

(ζ) η αποτίμηση των αποτελεσμάτων εφαρμογής των δράσεων έρευνας και καινοτομίας, για την συνεχή αναπροσαρμογή της ερευνητικής πολιτικής.

## **II. Οργανωτική δομή της Α.Α.**

Υφυπουργός Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Έρευνας και Τεχνολογίας)

- ο Γενικός Γραμματέας Έρευνας και Τεχνολογίας
  - Διεύθυνση Σχεδιασμού και Προγραμματισμού Πολιτικών και Δράσεων Έρευνας και Καινοτομίας
    - Τμήμα Σχεδιασμού και Προγραμματισμού
    - Τμήμα Αποτίμησης και Στατιστικής Επεξεργασίας Πολιτικής Έρευνας και Καινοτομίας
    - Τμήμα Επικοινωνίας και Προβολής Έρευνας και Καινοτομίας
  - Διεύθυνση Υποστήριξης Δράσεων Έρευνας και Καινοτομίας
    - Τμήμα Σύνδεσης Έρευνας και Παραγωγής
    - Τμήμα Ανάπτυξης Ερευνητικού Δυναμικού
    - Τμήμα Καινοτομίας
  - Διεύθυνση Εποπτείας Ερευνητικών και Τεχνολογικών Φορέων
    - Τμήμα Σχεδιασμού και Διοικητικής Εποπτείας, Ερευνητικών και Τεχνολογικών Φορέων
    - Τμήμα Αξιολόγησης Προγραμμάτων και Αξιοποίησης Ερευνητικών και Τεχνολογικών Υποδομών Φορέων
    - Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού Εποπτευόμενων Φορέων
    - Τμήμα Τεχνικών Μελετών και Ανάπτυξης Υποδομών Έρευνας
    - Τμήμα Υποστήριξης Κτιριακών Υποδομών Έρευνας
  - Διεύθυνση Διεθνούς Επιστημονικής και Τεχνολογικής Συνεργασίας
    - Τμήμα Ευρωπαϊκής Ένωσης

- Τμήμα Διμερών και Πολυμερών Διακρατικών Συνεργασιών
- Τμήμα Διεθνών/Διακρατικών Οργανισμών
- Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης και Εφαρμογής των Δράσεων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων, στους Τομείς της Έρευνας, της Τεχνολογικής Ανάπτυξης και της Καινοτομίας (Ε.Υ.Δ.Ε.– Ε.Τ.Α.Κ.)
- Αυτοτελές Τμήμα Ειδικού Λογαριασμού Κονδυλίων Έρευνας
- Γραμματεία του Εθνικού Συμβουλίου Έρευνας, Τεχνολογίας και Καινοτομίας (Ε.Σ.Ε.Τ.Ε.Κ.)

#### 1.4. Μεταβολές

Οποιαδήποτε μεταβολή, μετασχηματισμός, υποκατάσταση ή διαδοχή της Αναθέτουσας Αρχής ή των οργάνων και υπηρεσιών που αναφέρονται στην παρούσα Πρόσκληση δεν επηρεάζει την εξέλιξη της διαδικασίας ανάθεσης. Στην περίπτωση αυτή, η Αναθέτουσα Αρχή θα ενημερώσει σχετικά τους συμμετέχοντες στη διαδικασία ανάθεσης.

#### 1.5. Το αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης

Στο πλαίσιο της προτεινόμενης Σύμπραξης Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα, ο Ιδιωτικός Φορέας Σύμπραξης (ΙΦΣ) θα υλοποιήσει τη μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση των κτιριακών εγκαταστάσεων του Κέντρου Καινοτομίας, και θα αναλάβει την παροχή υπηρεσιών υποστήριξης και ανάδειξης της Καινοτομίας και εμπορικής εκμετάλλευσης των εν λόγω εγκαταστάσεων.

Στο αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης περιλαμβάνονται η ανακατασκευή ή/και εκσυγχρονισμός των υφιστάμενων κτιρίων και υποδομών ή/και η κατασκευή νέων κτιριακών συγκροτημάτων και υποδομών, με τον απαραίτητο εξοπλισμό και θέσεις στάθμευσης, η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου του Ακινήτου, καθώς και κάθε περαιτέρω ενέργεια που απαιτείται από τη φύση ή το σκοπό του Κέντρου Καινοτομίας.

Ειδικότερα και όχι περιοριστικά, στο αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης περιλαμβάνονται:

(α) ο σχεδιασμός και όλες οι τεχνικές μελέτες που απαιτούνται, προκειμένου να διασφαλιστεί η έγκαιρη έκδοση του συνόλου των αδειών και εγκρίσεων που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις,

(β) η χρηματοδότηση,

(γ) η κατασκευή των κτιριακών συγκροτημάτων και των απαραίτητων υποδομών, συμπεριλαμβανομένων των θέσεων στάθμευσης, καθώς και η ανάπλαση και διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου του Ακινήτου,

(δ) η οργάνωση και κατάλληλη διαμόρφωση του Ακινήτου προς τους σκοπούς του



Έργου,

(ε) η εμπορική εκμετάλλευση του Ακινήτου, περιλαμβανομένων ενδεικτικά των σχετικών προωθητικών ενεργειών, της διαχείρισης των μισθώσεων, της διαχείρισης και εξυπηρέτησης των χρηστών, σύμφωνα με τη Σύμβαση Σύμπραξης και τους σκοπούς του Έργου,

(στ) η διαχείριση και λειτουργία των κτιριακών συγκροτημάτων, των υποδομών και του περιβάλλοντος χώρου καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης, η οποία περιλαμβάνει τη συντήρηση, τη λειτουργία, τη φύλαξη, την καθαριότητα, τη διαχείριση απορριμμάτων και την εξασφάλιση της υγιεινής και ασφάλειας των κτιριακών συγκροτημάτων, των υποδομών και του περιβάλλοντος χώρου καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία,

(ζ) η παροχή υπηρεσιών υποστήριξης και ανάδειξης της Καινοτομίας,

(η) η επιστροφή του έργου στην Αναθέτουσα Αρχή σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη Σύμβαση Σύμπραξης στο τέλος της συμβατικής περιόδου,

καθώς και κάθε περαιτέρω ενέργεια που απαιτείται από τη φύση ή το σκοπό του ανωτέρω Κέντρου Καινοτομίας.

Σκοπός του Έργου είναι η δημιουργία ενός Κέντρου Καινοτομίας στην Αθήνα, στα πρότυπα που έχουν ήδη υιοθετηθεί επιτυχημένα σε πολλά διεθνή επιχειρηματικά κέντρα. Το Κέντρο Καινοτομίας θα αποτελέσει βασικό πυλώνα ανάπτυξης του οικοσυστήματος της περιοχής, καθώς μέσω ενός δυναμικού και καινοτόμου συνδυασμού πολιτικών, ποιοτικού χώρου και κατάλληλα διαμορφωμένων εγκαταστάσεων, προγραμμάτων, και υπηρεσιών υψηλής προστιθέμενης αξίας, σκοπεύει:

- Στη φιλοξενία σημαντικού αριθμού Νεοφυών Επιχειρήσεων, Τεχνοβλαστών, καινοτόμων εταιρειών, ερευνητικών ιδρυμάτων και φορέων Καινοτομίας.
- Στη διαχείριση της ροής της γνώσης και της τεχνολογίας μεταξύ ερευνητικών φορέων, πανεπιστημίων και εταιρειών.
- Στη διευκόλυνση της επικοινωνίας και διασύνδεσης μεταξύ εταιρειών, επιχειρηματιών και επιστημόνων.
- Στη δημιουργία περιβάλλοντος που ενισχύει την κουλτούρα της Καινοτομίας, της συνεργασίας, της δημιουργικότητας και της ποιότητας.
- Στη δημιουργία χώρων για τη διοργάνωση σημαντικών εκδηλώσεων για την Καινοτομία, καθώς και στην προσφορά υπηρεσιών εστίασης και ψυχαγωγίας.
- Στη διευκόλυνση της δημιουργίας νέων επιχειρήσεων μέσω μηχανισμών επιχειρηματικής επώασης και επιτάχυνσης, της δημιουργίας Τεχνοβλαστών και της επιτάχυνσης της ανάπτυξης των μικρομεσαίων επιχειρήσεων.

- Στη διευκόλυνση της πρόσβασης των επιχειρήσεων και των Τεχνοβλαστών, σε φορείς και εργαλεία χρηματοδότησης.
- Στον σχεδιασμό και στην προώθηση προγραμμάτων ενίσχυσης της Καινοτομίας και της επιχειρηματικότητας, σε συνεργασία με φορείς της αγοράς.
- Στην ανάπτυξη δραστηριοτήτων έρευνας και Καινοτομίας στο χώρο του φαρμάκου.
- Στη διασύνδεση και δραστηριοποίηση τόσο στο ευρωπαϊκό δίκτυο κέντρων και φορέων Καινοτομίας και επιχειρηματικότητας (EU|BIC) όσο και στο παγκόσμιο δίκτυο κέντρων καινοτομίας (IASP) που συγκεντρώνουν χιλιάδες καινοτόμες εταιρείες και ερευνητικά ιδρύματα σε όλο τον κόσμο, διευκολύνοντας τη διεθνοποίηση των εταιρειών που φιλοξενούνται.

Για να επιτευχθούν οι παραπάνω στόχοι, το Κέντρο Καινοτομίας θα καλλιεργεί την συνεργασία και θα διαχειρίζεται τη ροή των γνώσεων και της τεχνολογίας μεταξύ των πανεπιστημίων, ιδρυμάτων έρευνας και ανάπτυξης, εταιρειών και αγορών. Επίσης, θα διευκολύνει τη δημιουργία και την ανάπτυξη εταιρειών που βασίζονται στην Καινοτομία μέσω διαδικασιών επιχειρηματικής επώασης και επιτάχυνσης και θα παρέχει υπηρεσίες προστιθέμενης αξίας μαζί με υψηλής ποιότητας φιλοξενία και υποδομές.

Τόπος εκτέλεσης της Σύμβασης Σύμπραξης είναι η Γ' Δημοτική Κοινότητα του Δήμου Πειραιά, της Περιφερειακής ενότητας Πειραιώς, της Περιφέρειας Αττικής (Κωδικός ΝUTS EL307 - κοινή ονοματολογία των εδαφικών στατιστικών μονάδων).

Η δημιουργία Κέντρου Καινοτομίας εμπίπτει ρητά στις σχετικές αρμοδιότητες της Γενικής Γραμματείας Έρευνας και Τεχνολογίας, η οποία έχει οριστεί ως φορέας διαχείρισης του Ακινήτου και ως φορέας υλοποίησης - δημοπράτησης του Έργου, δυνάμει της με αρ. 4412/15.01.2020 απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Δ' 3).

#### 1.6. Κωδικοί CPV

Οι κωδικοί κύριου λεξιλογίου CPV της σύμβασης έχουν ως εξής:

45000000-7 - Κατασκευαστικές εργασίες

45100000-8 - Εργασίες προπαρασκευής εργοταξίων

45110000-1 - Εργασίες κατεδάφισης και αποξήλωσης εγκαταστάσεων κτιρίων και εργασίες μετακίνησης γαιών

45210000-2 - Εργασίες κατασκευής κτιρίων



- 45214000-0 - Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια εκπαίδευσης ή έρευνας
- 45212340-1 - Κατασκευαστικές εργασίες για αίθουσες διαλέξεων
- 45212350-4 - Κτίρια με ιδιαίτερο ιστορικό ή αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον
- 45212400-0 - Κτίρια παροχής καταλύματος και εστίασης
- 45213150-9 - Κατασκευαστικές εργασίες για συγκροτήματα γραφείων
- 45248000-7- Κατασκευαστικές εργασίες υδραυλικών-μηχανολογικών κατασκευών
- 45112700-2 - Εργασίες διαμόρφωσης τοπίου
- 71000000-8 - Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης
- 71200000-0 - Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες
- 71320000-7 - Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών
- 31000000-6 - Ηλεκτρικές μηχανές, συσκευές, εξοπλισμός και αναλώσιμα· φωτισμός
- 73000000-2 - Υπηρεσίες έρευνας και ανάπτυξης, καθώς και συναφείς υπηρεσίες παροχής συμβουλών
- 73200000-4 - Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα έρευνας και ανάπτυξης
- 73210000-7 - Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα έρευνας
- 73220000-0 - Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα ανάπτυξης
- 73300000-5 - Μελέτη και εκτέλεση ερευνητικών και αναπτυξιακών δραστηριοτήτων
- 79400000-8 - Υπηρεσίες παροχής γενικών επιχειρηματικών συμβουλών και συμβουλών σε θέματα διαχείρισης
- 79410000-1 - Υπηρεσίες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών και συμβουλών σε θέματα διαχείρισης
- 79411100-9 - Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα ανάπτυξης επιχειρηματικών δραστηριοτήτων
- 70000000-1 - Υπηρεσίες που αφορούν τα ακίνητα
- 70110000-5 - Υπηρεσίες ανάπτυξης ακινήτων



- 70112000-9 - Ανάπτυξη ακινήτων που δεν προορίζονται για κατοικίες
- 70310000-7 - Υπηρεσίες ενοικίασης ή πώλησης κτιρίων
- 70330000-3 - Υπηρεσίες διαχείρισης ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης
- 70332000-7 - Υπηρεσίες σχετιζόμενες με ακίνητα που δεν προορίζονται για κατοικία
- 55000000-0 - Υπηρεσίες ξενοδοχείων, εστιατορίων και λιανικού εμπορίου
- 51000000-9 Υπηρεσίες εγκατάστασης (εκτός από υπηρεσίες εγκατάστασης λογισμικού)
- 50700000-2- Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου
- 39000000-2 - Έπιπλα (όπου περιλαμβάνονται έπιπλα γραφείου), επιπλώσεις, οικιακές συσκευές (εκτός από συσκευές φωτισμού) και προϊόντα καθαρισμού
- 79713000-5 - Υπηρεσίες φύλαξης
- 90910000-9 - Υπηρεσίες καθαρισμού

#### 1.7. Σύμβουλοι

Η Αναθέτουσα Αρχή, για τις ανάγκες του Διαγωνισμού, υποστηρίζεται από εξειδικευμένους συμβούλους, για την υποβοήθησή της σε χρηματοοικονομικά, νομικά, και τεχνικά θέματα μέχρι και την ολοκλήρωση του συνόλου της διαγωνιστικής διαδικασίας. Ήδη η Αναθέτουσα Αρχή έχει ορίσει τη δικηγορική εταιρεία «Δικηγορική Εταιρεία Κουταλίδη» ως νομικό σύμβουλο, την ανώνυμη εταιρεία «DIADIKASIA BUSINESS CONSULTING ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ως χρηματοοικονομικό σύμβουλο και την ανώνυμη εταιρεία «ΣΑΛΦΩ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» ως τεχνικό σύμβουλο.

#### 1.8. Προσωπικά δεδομένα

Η Αναθέτουσα Αρχή ενεργεί ως υπεύθυνος επεξεργασίας δεδομένων, κατά την έννοια της ελληνικής και ευρωπαϊκής νομοθεσίας περί προστασίας δεδομένων, ιδίως του Γενικού Κανονισμού Προστασίας Δεδομένων (ΕΕ) 2016/679 και του ν. 4624/2019 (Α' 137), αναφορικά με τα προσωπικά δεδομένα των φυσικών προσώπων, τα οποία συλλέγονται στο πλαίσιο του Διαγωνισμού και η επεξεργασία των εν λόγω δεδομένων θα πραγματοποιείται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί προστασίας των προσωπικών δεδομένων, όπως ισχύει. Τα εν λόγω προσωπικά δεδομένα δύναται να περιλαμβάνουν οποιαδήποτε προσωπική πληροφορία συμπεριλαμβάνεται στον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος που υποβάλλεται στην Αναθέτουσα Αρχή στο

πλαίσιο του Διαγωνισμού. Ο σκοπός της επεξεργασίας είναι η αξιολόγηση των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, η εκπλήρωση των εκ του νόμου υποχρεώσεων της Αναθέτουσας Αρχής, η ενημέρωση των Υποψηφίων σχετικά με την αξιολόγηση των υποβληθέντων Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, καθώς και η εν γένει ασφάλεια και προστασία των συναλλαγών. Νομική βάση επεξεργασίας είναι ότι η επεξεργασία είναι καταρχήν απαραίτητη για την εκπλήρωση καθήκοντος που εκτελείται προς το δημόσιο συμφέρον. Η παροχή των εν λόγω δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση των υποβληθέντων Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και μη παροχή των απαραίτητων δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα θα είχε ως συνέπεια την αδυναμία αξιολόγησης και κατ' αποτέλεσμα, τον αποκλεισμό του Υποψηφίου. Τέλος, τα στοιχεία ταυτότητας και επικοινωνίας θα χρησιμοποιηθούν επίσης από την Αναθέτουσα Αρχή προκειμένου να ενημερώσει τον ενδιαφερόμενο αναφορικά με την αξιολόγηση του υποβληθέντος Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος. Τα εν λόγω προσωπικά δεδομένα μπορούν να κοινοποιηθούν σε φορείς, στους οποίους η Αναθέτουσα Αρχή αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένου έργου για λογαριασμό της, δηλαδή στους Συμβούλους, τα όργανα αυτής, τα υπηρεσιακά στελέχη και τους λοιπούς εν γένει προστηθέντες της, υπό τον όρο της τήρησης σε κάθε περίπτωση του απορρήτου, στο πλαίσιο των νομίμων δραστηριοτήτων τους, καθώς και σε δημόσιους φορείς και δικαστικές αρχές, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους και στους Υποψηφίους του Διαγωνισμού για τους σκοπούς συμμόρφωσης με τον ν. 4413/2016. Τα εν λόγω προσωπικά δεδομένα δεν θα διαβιβαστούν σε τρίτες χώρες ή οργανισμούς εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Τα προσωπικά δεδομένα που συλλέγονται και τυγχάνουν επεξεργασίας στο πλαίσιο του Διαγωνισμού δύνανται να διατηρηθούν για χρονική περίοδο πέντε (5) ετών από την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη του Διαγωνισμού. Εάν από την κείμενη νομοθεσία προβλέπεται ότι απαιτείται η διατήρηση συγκεκριμένων δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα για χρονικά διαστήματα μεγαλύτερα των πέντε (5) ετών, αυτά θα διατηρούνται έως την παρέλευση του σχετικού χρονικού διαστήματος που προβλέπεται νομοθετικά. Σύμφωνα με το Γενικό Κανονισμό Προστασίας Δεδομένων (ΕΕ) 679/2016, τα φυσικά πρόσωπα έχουν τα ακόλουθα δικαιώματα αναφορικά με την επεξεργασία των προσωπικών τους δεδομένων: (α) πρόσβασης και ενημέρωσης, (β) διόρθωσης, (γ) διαγραφής, (δ) περιορισμού της επεξεργασίας, (ε) εναντίωσης στην επεξεργασία των προσωπικών τους δεδομένων, συμπεριλαμβανομένων της εναντίωσης στην αυτοματοποιημένη λήψη απόφασης και κατάρτιση προφίλ και (στ) φορητότητας των δεδομένων. Για την άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων ή για οποιοδήποτε άλλο σχετικό αίτημα, τα ενδιαφερόμενα πρόσωπα δύνανται να απευθύνονται στην Αναθέτουσα Αρχή εγγράφως στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου: g.mazioti@gsrt.gr.

Η Αναθέτουσα Αρχή λαμβάνει κάθε δυνατό μέτρο προκειμένου να αποκριθεί στα αιτήματα του υποκειμένου των δεδομένων εντός εύλογου χρονικού διαστήματος και όχι αργότερα από ένα (1) μήνα κατ' ανώτατο όριο, το οποίο δύναται να παραταθεί

κατά δύο (2) μήνες κατ' ανώτατο όριο, εάν το αίτημα είναι περίπλοκο ή υφίσταται μεγάλος αριθμός αιτημάτων, ενημερώνοντας το υποκείμενο των δεδομένων για την εν λόγω καθυστέρηση εντός ενός (1) μηνός από την παραλαβή του αιτήματος. Η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να αρνηθεί να ικανοποιήσει εν όλω ή εν μέρει αίτημα του υποκειμένου των δεδομένων μόνο εφόσον η δυνατότητα αυτή προβλέπεται από την ελληνική και / ή την ευρωπαϊκή νομοθεσία. Ειδικότερα, η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να αρνηθεί το αίτημα για διαγραφή οποιωνδήποτε δεδομένων φυσικού προσώπου, εάν η διατήρησή τους είναι αναγκαία για τη συμμόρφωση με νομική υποχρέωση, για την εκπλήρωση του Διαγωνισμού, για σκοπούς αρχειοθέτησης προς το δημόσιο συμφέρον, ή για τη θεμελίωση, άσκηση ή υπεράσπιση νομικών αξιώσεων ή αξιώσεων τρίτου μέρους. Η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων δεν απαλλάσσει τους ενδιαφερόμενους από τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τη συμμετοχή τους στον Διαγωνισμό. Τα φυσικά πρόσωπα έχουν το δικαίωμα ανά πάσα στιγμή να επικοινωνούν και να υποβάλλουν καταγγελία στην Ελληνική Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα σε περίπτωση που θεωρούν ότι παραβιάζονται τα δικαιώματά τους. Πληροφορίες επικοινωνίας με την Ελληνική Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα υπάρχουν στην ιστοσελίδα της: [www.dpa.gr](http://www.dpa.gr). Η Αναθέτουσα Αρχή έχει την υποχρέωση να λαμβάνει κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση της συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις εμπιστευτικότητας, την ασφάλεια της επεξεργασίας προσωπικών δεδομένων και την προστασία των εν λόγω δεδομένων από τυχαία ή παράνομη καταστροφή, τυχαία απώλεια, αλλοίωση, άνευ αδειάς κοινολόγηση ή προσπέλαση από οποιονδήποτε, καθώς και από οποιαδήποτε άλλη μορφή παράνομης επεξεργασίας. Πιο συγκεκριμένα, με την υποβολή Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, οι Υποψήφιοι δηλώνουν ότι έχει θεμελιωθεί η νομική βάση για τη μεταφορά και την παροχή όλων των προσωπικών δεδομένων που παρέχονται στην Αναθέτουσα Αρχή στο πλαίσιο του Διαγωνισμού και ότι έχουν ενημερωθεί προσηκόντως όλα τα φυσικά πρόσωπα, των οποίων τα προσωπικά δεδομένα παρέχονται στην Αναθέτουσα Αρχή, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της εθνικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την προστασία των προσωπικών δεδομένων.

## Άρθρο 2 Ορισμοί

**2.1.** Για τους σκοπούς της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, οι παρακάτω όροι θα έχουν την ακόλουθη σημασία:

- (1) **«Ακίνητο»** είναι το γεωτεμάχιο που βρίσκεται στον Δήμο Πειραιά, στο Οικοδομικό Τετράγωνο (Ο.Τ.) 63, στη διεύθυνση Λεωφόρος Αθηνών – Πειραιώς αριθμός 62, έχει εμβαδό τίτλου 17.893,40 τ.μ. (και, κατά νεότερη καταμέτρηση σύμφωνα με το από 18.11.2020 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Αντωνίου Κουτρουμπή, εμβαδό 17.868,69 τ.μ., το οποίο επισυνάπτεται στο Προσάρτημα της παρούσας) και του έχει αποδοθεί ΚΑΕΚ

051164106003/0/0, σύμφωνα με το κτηματολογικό φύλλο με ημερομηνία 14.01.2020, όπως αυτό επισυνάπτεται στη με αριθ. 4412/15.01.2020 διαπιστωτική της παραχώρησης του δικαιώματος αποκλειστικής χρήσης, εκμετάλλευσης και κάρπωσης του ακινήτου πράξη του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων (ΦΕΚ Τεύχος Δ' 3/16.01.2020). Εντός του Ακινήτου υφίστανται, σύμφωνα με το ίδιο ως άνω κτηματολογικό φύλλο, δεκαπέντε (15) κτίσματα.

- (2) **«Ανάδοχος»:** είναι ο Προσφέρων, στον οποίο τελικά θα κατακυρωθεί το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού μετά το πέρας της Β' Φάσης αυτού, και ο οποίος θα κληθεί να συστήσει την ανώνυμη εταιρία ειδικού σκοπού που θα υπογράψει τη Σύμβαση Σύμπραξης.
- (3) **«Αναθέτουσα Αρχή»:** είναι η Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας (ΓΓΕΤ), όπως ορίζεται στην παράγραφο 1.2 της παρούσας.
- (4) **«Αντίκλητος»:** είναι το πρόσωπο που θα ορισθεί ως υπεύθυνος επικοινωνίας εκ μέρους του Υποψηφίου, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παράγραφο 1.2.4 της παρούσας.
- (5) **«Α' Φάση»:** είναι η παρούσα φάση προεπιλογής του Διαγωνισμού, η οποία θα διεξαχθεί σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της παρούσας Πρόσκλησης και θα ολοκληρωθεί με την ανάδειξη των Προεπιλεγέντων.
- (6) **«Β' Φάση»:** είναι η φάση του Διαγωνισμού που έπεται της προεπιλογής των Υποψηφίων και διαρκεί μέχρι το πέρας της διαδικασίας επιλογής του Ιδιωτικού Φορέα Σύμπραξης και ανάθεσης της Σύμβασης Σύμπραξης, και υποδιαιρείται σε δύο στάδια:
  - Στάδιο Β.Ι – Διάλογος, και
  - Στάδιο Β.ΙΙ – Υποβολή Δεσμευτικών Προσφορών.
- (7) **«Βασικός Σχεδιασμός»:** είναι η τεχνική περιγραφή του Έργου που θα επιλεγεί προς υλοποίηση δυνάμει της Σύμβασης Σύμπραξης, θα περιλαμβάνει ενδεικτικά τις κατευθύνσεις, τις απαιτήσεις, τις προδιαγραφές και τις επιδιώξεις της Αναθέτουσας Αρχής, όπως, ενδεικτικά και όχι αποκλειστικά, γενική χωροθέτηση (master plan), γενικές αρχές σχεδιασμού, ενδεικτική χωροθέτηση μονάδων, ενδεικτικές τομές μονάδων, προδιαγραφές κατασκευής και αποτελέσματος, προδιαγραφές εξοπλισμού, μέγιστο χρόνο κατασκευής, υπηρεσίες διαχείρισης και λειτουργίας των εγκαταστάσεων και του Κέντρου Καινοτομίας και θα οριστικοποιηθεί κατά το Στάδιο Β.Ι της Β' Φάσης του Διαγωνισμού (Διάλογος).
- (8) **«Δανειακά Κεφάλαια»:** είναι οι πάσης φύσεως υποχρεώσεις προς πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα, ανεξαρτήτως της διάρκειας των σχετικών



συμβάσεων, περιλαμβανομένων σε κάθε περίπτωση και των τυχόν ομολογιακών δανείων (απλών, ανταλλάξιμων ή μετατρέψιμων). Στα Δανειακά Κεφάλαια δεν συνυπολογίζονται (α) τυχόν δάνεια από μετόχους ή εταιίρους, (β) συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων και σχετικά παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία, και (γ) τυχόν δάνεια για τη χρηματοδότηση του ΦΠΑ και της χρηματοδοτικής συμβολής του Δημοσίου.

- (9) **«Δεσμευτική Προσφορά»** ή **«Προσφορά»**: είναι η προσφορά, που θα υποβάλουν οι Προεπιλεγέντες προς την Αναθέτουσα Αρχή, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, κατά το Β.ΙΙ Στάδιο της Β' Φάσης αυτού, σύμφωνα με τους όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών.
- (10) **«Δημόσιο»**: είναι το Ελληνικό Δημόσιο.
- (11) **«Διαγωνισμός»**: είναι η διαδικασία ανάθεσης που ξεκίνησε με τη δημοσίευση της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και σκοπό έχει τη σύναψη της Σύμβασης Σύμπραξης.
- (12) **«Διάλογος»**: είναι η διαδικασία που θα ακολουθήσει μετά το πέρας της Α' Φάσης του Διαγωνισμού, εντασσόμενη στη Β' Φάση, και θα διέπεται από την Πρόσκληση Συμμετοχής σε Διάλογο.
- (13) **«Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης»**: είναι τα έγγραφα που πρέπει να συμπεριλαμβάνονται στον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, όπως αυτά περιγράφονται στην Πρόσκληση.
- (14) **«Εκπρόσωπος Υποψηφίου»**: είναι το πρόσωπο που ορίζεται κατά περίπτωση σύμφωνα με τις παραγράφους 10.3.2 περ. (η) και 10.3.3 περ. (θ) της παρούσας Πρόσκλησης.
- (15) **«Ενδιαφερόμενος»**: είναι κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που ενδιαφέρεται να λάβει μέρος στον παρόντα Διαγωνισμό.
- (16) **«Ένωση Προσώπων»**: είναι κάθε ένωση, συμπεριλαμβανομένης της προσωρινής σύμπραξης, ή κοινοπραξία φυσικών ή/και νομικών προσώπων
- (17) **«Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού»** ή **«Ε.Δ.Δ.»**: είναι η Επιτροπή, που συγκροτείται από την Αναθέτουσα Αρχή για τον έλεγχο των στοιχείων των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, καθώς και την αξιολόγησή τους, σύμφωνα με όσα ειδικότερα αναφέρονται στο Άρθρο 12 της παρούσας.
- (18) **«Έργο»**: είναι το συνολικό συμβατικό αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης, όπως αναφέρεται στην παράγραφο 1.5 του παρόντος, ήτοι η μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση, εμπορική εκμετάλλευση



του Τεχνικού Έργου ως Κέντρου Καινοτομίας, με τις επιμέρους υποχρεώσεις που η λειτουργία του τελευταίου συνεπάγεται και όπως θα καθοριστεί και στον Βασικό Σχεδιασμό.

- (19) **«Ημερομηνία Δημοσίευσης»:** είναι η ημερομηνία δημοσίευσης της Προκήρυξης Σύμβασης στο Συμπλήρωμα στην Επίσημη Εφημερίδα της Ε.Ε.
- (20) **«Ημερομηνία Υποβολής»:** είναι η ημερομηνία που ορίζεται στην παράγραφο 14.1 της παρούσας Πρόσκλησης.
- (21) **«Ίδια Κεφάλαια»:** είναι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων, όπως αυτά προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις των Τριών Τελευταίων Χρήσεων.
- (22) **«Ιδιωτικός Φορέας Σύμπραξης» η «ΙΦΣ»:** είναι η ανώνυμη εταιρία ειδικού σκοπού (στο εξής αναφερόμενη και ως «ΑΕΕΣ»), με έδρα στην Ελλάδα, η οποία θα συσταθεί σύμφωνα με το ελληνικό δίκαιο από τον Ανάδοχο πριν από την υπογραφή της Σύμβασης Σύμπραξης, αποκλειστικά και μόνο για τους σκοπούς της Σύμβασης Σύμπραξης και το Έργο. Ιδρυτής και αρχικός μέτοχος του ΙΦΣ θα είναι αποκλειστικά ο Ανάδοχος και, σε περίπτωση ένωσης προσώπων, τα μέλη αυτής, κατά το λόγο (ποσοστό) συμμετοχής τους στην ένωση, όπως αυτό θα έχει δηλωθεί στην Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος κατά το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2.
- (23) ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2 **«Κατασκευαστής»:** είναι ο οικονομικός φορέας (φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή ένωση προσώπων κατά την έννοια του άρθ. 2 παρ. 2 του ν. 4413/2016), που θα ορίσει ο Υποψήφιος με το Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την εκτέλεση του Τεχνικού Έργου ή ο εκάστοτε, κατά τις προβλέψεις της παρούσας, διάδοχος ή αντικαταστάτης του και ο οποίος θα συμβληθεί με τον ΙΦΣ δυνάμει της Σύμβασης Μελέτης – Κατασκευής.
- (24) **«Καινοτομία»:** είναι η αξιοποίηση υφιστάμενης ή νέας γνώσης ή η μετατροπή μιας ιδέας σε προϊόν ή διαδικασία ή υπηρεσία.
- (25) **«Κέντρο Καινοτομίας»:** ορίζεται ένας οργανισμός, που διευθύνεται από εξειδικευμένους επαγγελματίες, του οποίου ο κύριος σκοπός είναι να αυξήσει τον πλούτο της κοινότητάς του προωθώντας την κουλτούρα της καινοτομίας και της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων και των ερευνητικών, τεχνολογικών και πανεπιστημιακών ιδρυμάτων που φιλοξενεί.
- (26) **«Μελετητής»:** είναι ο οικονομικός φορέας (φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή ένωση προσώπων κατά την έννοια του άρθ. 2 παρ. 2 του ν. 4413/2016), που έχει ορίσει ο Υποψήφιος με το Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την εκπόνηση των μελετών ή ο εκάστοτε, κατά τις προβλέψεις της παρούσας, διάδοχος ή αντικαταστάτης του και ο οποίος θα συμβληθεί με τον Κατασκευαστή δυνάμει της Σύμβασης Μελέτης – Κατασκευής.

- (27) «**Νεοφυής επιχείρηση**» ή «**Start – up**»: είναι το πρόσωπο που διαθέτει τα παρακάτω χαρακτηριστικά:
- έχει νομίμως συσταθεί σύμφωνα με τη νομοθεσία του κράτους της καταστατικής του έδρας, και
  - δεν έχει συμπληρώσει οκτώ (8) ημερολογιακά έτη λειτουργίας από τη σύστασή του κατά την Ημερομηνία Δημοσίευσης.
- (28) «**Οικονομικές Καταστάσεις**»: είναι οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Υποψηφίου ή, σε περίπτωση που δεν συντρέχει υποχρέωση σύνταξης ενοποιημένων, οι απλές (εταιρικές) οικονομικές καταστάσεις, όπως αυτές δημοσιεύονται στην πλήρη έκδοσή τους (ήτοι μη συνοπτικές), έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, ή, σε περίπτωση που δεν συντρέχει υποχρέωση σύνταξης με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα που επιβάλλει ή επιτρέπει η εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία του κράτους εγκατάστασης του προσώπου που τις υποβάλλει, είναι ελεγμένες από ορκωτό, ή άλλον νόμιμο κατά περίπτωση, ελεγκτή και έχουν δημοσιευθεί σύμφωνα με τη νομοθεσία του κράτους εγκατάστασης του προσώπου που τις υποβάλλει. Σε περίπτωση κατά την οποία δεν υφίσταται κατά νόμο υποχρέωση δημοσίευσης οικονομικών καταστάσεων, υποβάλλεται επιπλέον των μη δημοσιευμένων Οικονομικών Καταστάσεων και σχετική Υπεύθυνη Δήλωση περί μη υποχρέωσης δημοσίευσης (σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5 της παρούσας), καθώς και όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με την παρούσα Πρόσκληση. Σε περίπτωση αλλοδαπού Υποψηφίου ή μέλους αυτού, οι Οικονομικές Καταστάσεις θα πρέπει να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση των απαιτούμενων από την παρούσα στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 19.2 της παρούσας.
- (29) «**Οικονομικές Καταστάσεις των Τελευταίων Τριών (3) Χρήσεων**»: είναι οι Οικονομικές Καταστάσεις των τριών (3) τελευταίων συναπτών φορολογικών ετών, τα οποία έχουν λήξει προ της Ημερομηνίας Δημοσίευσης. Σε περίπτωση που οι Οικονομικές Καταστάσεις ενός φορολογικού έτους δεν έχουν δημοσιευθεί, υποβάλλεται Υπεύθυνη Δήλωση με τους λόγους της μη δημοσίευσης και οι ελεγμένες μη δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις με όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με την παρούσα. Επίσης, σε περίπτωση που το τελευταίο φορολογικό έτος έχει λήξει προ της Ημερομηνίας Δημοσίευσης και δεν έχουν καταρτισθεί ή/και ελεγχθεί οι Οικονομικές Καταστάσεις του τελευταίου φορολογικού έτους μέχρι την Ημερομηνία Δημοσίευσης, υποβάλλεται Υπεύθυνη Δήλωση για τους λόγους που δεν κατέστη δυνατή η κατάρτιση ή/και ο έλεγχος και οι Οικονομικές Καταστάσεις των αμέσως τριών (3) προηγούμενων του τελευταίου φορολογικού έτους συναπτών φορολογικών ετών. Σε περίπτωση επιχειρήσεων που λειτουργούν

για λιγότερο από τρία (3) έτη, θα προσκομίζονται όσες Οικονομικές Καταστάσεις υφίστανται μέχρι την Ημερομηνία Δημοσίευσης και θα λαμβάνονται με βάση αυτές τα ζητούμενα από την παρούσα οικονομικά στοιχεία, για τα έτη που αυτές λειτουργούν.

- (30) **«Προεπιλεγείς»:** είναι ο κάθε Υποψήφιος, ο οποίος θα έχει προεπιλεγεί μετά την ολοκλήρωση της παρούσας Α΄ Φάσης του Διαγωνισμού και θα κληθεί από την Αναθέτουσα Αρχή να συμμετάσχει περαιτέρω στη Β΄ Φάση του Διαγωνισμού.
- (31) **«Πρόσκληση Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος»** ή απλώς **«Πρόσκληση»:** είναι το παρόν τεύχος.
- (32) **«Πρόσκληση Συμμετοχής σε Διάλογο»:** είναι το τεύχος που θα αποσταλεί στους Προεπιλεγέντες εκ των Υποψηφίων, οι οποίοι θα κληθούν να μετάσχουν στο Στάδιο Β.Ι της Β΄ Φάσης του Διαγωνισμού.
- (33) **«Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών»:** είναι η πρόσκληση υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών που θα κληθούν να παραλάβουν οι Προεπιλεγέντες από την Αναθέτουσα Αρχή για τη συμμετοχή τους στο Β.ΙΙ Στάδιο της Β΄ Φάσης του Διαγωνισμού, η οποία θα περιλαμβάνει τους όρους διενέργειας της διαδικασίας, καθώς και κάθε άλλο απαραίτητο στοιχείο και πληροφορία για το σχετικό Στάδιο του Διαγωνισμού, και θα συνοδεύεται από Σχέδιο Σύμβασης Σύμπραξης και λοιπά τεύχη και Παραρτήματα.
- (34) **«Προσφέρων»:** είναι ο Προεπιλεγείς που έχει υποβάλλει Προσφορά κατά το Β.ΙΙ Στάδιο της Β΄ Φάσης του Διαγωνισμού, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών.
- (35) **«Σύμβαση Μελέτης Κατασκευής»:** είναι η σύμβαση που θα καταρτιστεί μεταξύ του ΙΦΣ και του Κατασκευαστή, με αντικείμενο της κατασκευή του Τεχνικού Έργου, και η οποία θα υπογραφεί ταυτόχρονα με τη Σύμβαση Σύμπραξης.
- (36) **«Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Καινοτομίας»:** είναι η σύμβαση που θα καταρτιστεί μεταξύ του ΙΦΣ και του Φορέα Καινοτομίας, με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών Καινοτομίας, και η οποία θα υπογραφεί ταυτόχρονα με τη Σύμβαση Σύμπραξης.
- (37) **«Σύμβαση Σύμπραξης»:** είναι η Σύμβαση Σύμπραξης που θα συναφθεί μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του ΙΦΣ.
- (38) **«Σύμβουλοι»:** είναι οι σύμβουλοι που ορίζονται για το Έργο από την Αναθέτουσα Αρχή για την υποβοήθησή της στη διαδικασία ανάθεσης της Σύμβασης Σύμπραξης, συμπεριλαμβανομένων αυτών που αναφέρονται στην

παράγραφο 1.7 της παρούσας.

- (39) **«Τεχνικό Έργο»:** είναι η μελέτη, κατασκευή και εν γένει εκτέλεση οικοδομικών εργασιών ή εργασιών μηχανικού που αφορούν τη δημιουργία και την ανάπτυξη του Κέντρου Καινοτομίας, κατά την έννοια του άρθ. 2 παρ. 8 του ν. 4413/2016 και του άρθ. 8 εδ. η' του ν. 3389/2005.
- (40) **«Τεχνοβλαστός»** ή **«Spin – Off»:** είναι το πρόσωπο που αναπτύσσει νέες επιχειρηματικές δραστηριότητες έχοντας ως κύριο αντικείμενο την εκμετάλλευση της γνώσης που παράγεται σε ερευνητικά εργαστήρια, από φυσικά πρόσωπα υψηλού επιπέδου τεχνικής και επιστημονικής εκπαίδευσης ή και από ερευνητικούς και εκπαιδευτικούς οργανισμούς, με την συνδρομή ειδικών στην επιχειρηματική λειτουργία και ιδιωτικών χρηματοδοτικών οργανισμών.
- (41) **«Υπεύθυνη Δήλωση»:** είναι η Υπεύθυνη Δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως το περιεχόμενό της έχει καθοριστεί με την υπ' αριθ. ΔΙΑΔΠ/Α1/18368/25.09.2002 (Β' 1276) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σε περίπτωση δε που ο Υποψήφιος ή το υπευθύνως δηλούν πρόσωπο είναι αλλοδαποί, ως Υπεύθυνη Δήλωση νοείται και η ένορκη βεβαίωση ή δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής ή συμβολαιογράφου, σύμφωνα με το δίκαιο του κράτους προέλευσης/εγκατάστασης του Υποψηφίου ή του δηλούντος προσώπου.
- (42) **«Υποψήφιος»:** είναι ο οικονομικός φορέας (φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή ένωση προσώπων, κατά την έννοια του άρθ. 2 παρ. 2 του ν. 4413/2016), που έχει υποβάλει Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος σύμφωνα με την παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.
- (43) **«Φορέας Καινοτομίας»:** είναι ο οικονομικός φορέας (φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή ένωση προσώπων κατά την έννοια του άρθ. 2 παρ. 2 του ν. 4413/2016), που έχει ορίσει ο Υποψήφιος με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την παροχή υπηρεσιών Καινοτομίας ή ο εκάστοτε, κατά τις προβλέψεις της παρούσας, αντικαταστάτης του, ο οποίος θα συμβληθεί με την ΑΕΕΣ με τη Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Καινοτομίας, όπως αυτή ορίζεται στην παρούσα.

**2.2.** Στην παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, εκτός εάν προκύπτει διαφορετικά από το κείμενο:

- (α) Οι επικεφαλίδες τίθενται μόνο για λόγους οργάνωσης της ύλης και δεν επηρεάζουν την ερμηνεία.
- (β) Οι ορισμοί που περιλαμβάνονται στο παρόν Άρθρο 2 ή σε επιμέρους όρους της



παρούσας ισχύουν για το σύνολό της.

- (γ) Η χρήση του ενικού αριθμού θεωρείται ότι περιλαμβάνει και τον πληθυντικό αριθμό και αντίστροφα, ενώ η χρήση ενός γένους θεωρείται ότι περιλαμβάνει και τα άλλα γένη.
- (δ) Η αναφορά σε ημέρες θεωρείται ότι είναι σε ημερολογιακές ημέρες, εκτός εάν ρητά ορίζεται ότι πρόκειται για εργάσιμες ημέρες.
- (ε) Ο υπολογισμός των προθεσμιών που τάσσονται θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα (άρθ. 240 – 247 ΑΚ) και του Κανονισμού (ΕΟΚ, ΕΥΡΑΤΟΜ) με αριθ. 1182/71 του Συμβουλίου της 3ης Ιουνίου 1971 περί καθορισμού των κανόνων που εφαρμόζονται στις προθεσμίες, ημερομηνίες και διορίες.

### **Άρθρο 3 Περιγραφή της Σύμβασης**

#### **3.1. Σκοπός της Σύμβασης Σύμπραξης**

**3.1.1.** Ο σκοπός και το αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης περιγράφονται στην παράγραφο 1.5 της παρούσας Πρόσκλησης, περαιτέρω δε τα τεχνικά στοιχεία του Έργου περιγράφονται αναλυτικά στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 της παρούσας Πρόσκλησης και συνοπτικά στην παράγραφο 3.3 του παρόντος.

**3.1.2.** Γίνεται μνεία ότι ειδικό όρο εκτέλεσης της Σύμβασης Σύμπραξης θα αποτελεί η ανάληψη υποχρέωσης από τον ΙΦΣ να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του ν. 4413/2016. Ο εν λόγω ειδικός όρος θα πρέπει να περιλαμβάνεται στην Προσφορά των Προσφερόντων, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 29 του ν. 4413/2016. Επιπροσθέτως, στη Σύμβαση Σύμπραξης δύναται να προβλεφθούν πρόσθετοι ειδικοί όροι εκτέλεσης της σύμβασης, οι οποίοι θα αναφέρονται:

(α) στον αριθμό ή το ποσοστό ανά κατηγορία ειδικότητας των ανέργων ή/και προσώπων που ανήκουν σε ευπαθείς ομάδες που προσλαμβάνονται για την εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης, και

(β) στις περιβαλλοντικές επιδόσεις του Έργου.

#### **3.2. Επισκόπηση του Ακινήτου**

**3.2.1.** Η επισκόπηση του Ακινήτου, όπως αυτό ορίζεται στην παράγραφο 2.1 (1),



παρατίθεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 της παρούσας Πρόσκλησης.

### **3.3. Συνοπτική περιγραφή του Τεχνικού Έργου**

**3.3.1.** Στο αντικείμενο του Τεχνικού Έργου που θα κατασκευάσει ο ΙΦΣ, περιλαμβάνεται κάθε ενέργεια σχεδιασμού, διαμόρφωσης, αναμόρφωσης, κατασκευής και, γενικότερα, κάθε τεχνικής φύσεως ενέργεια που απαιτείται για την κατάλληλη αναμόρφωση του Ακινήτου προς το σκοπό της αποτελεσματικής λειτουργίας του Κέντρου Καινοτομίας.

**3.3.2.** Σε κάθε περίπτωση και ανεξαρτήτως των ανωτέρω, το αντικείμενο του Τεχνικού Έργου θα οριστικοποιηθεί κατά το Στάδιο Β.Ι της Β' Φάσης του Διαγωνισμού, κατά την οποία θα καθοριστούν τα επιμέρους χαρακτηριστικά του Έργου.

**3.3.3.** Το Τεχνικό Έργο θα κατασκευαστεί σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες προδιαγραφές για κάθε κατηγορία εργασιών.

**3.3.4.** Ο ΙΦΣ θα φροντίσει ώστε το Κέντρο Καινοτομίας να κατασκευαστεί, να λειτουργεί και συντηρηθεί κατά τέτοιο τρόπο ώστε να επιτρέπει την αδιάλειπτη και αποδοτική λειτουργία του καθώς και την απόδοσή του στην Αναθέτουσα Αρχή κατά την πάροδο της διάρκειας της Σύμβασης, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στη Σύμβαση Σύμπραξης.

### **3.4. Κατασκευαστής**

Για την κατασκευή του Τεχνικού Έργου, ο Υποψήφιος θα κατονομάσει με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ορισμένο Κατασκευαστή, ήτοι οικονομικό φορέα που διαθέτει τα προσόντα της παραγράφου 8.4.2 (Ειδική Κατασκευαστική Εμπειρία και Επαγγελματική Ικανότητα του Κατασκευαστή), ο οποίος θα συμβληθεί με τον ΙΦΣ δυνάμει της Σύμβασης Μελέτης – Κατασκευής. Ο ρόλος του Κατασκευαστή στην υλοποίηση του Έργου και την προσήκουσα εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης κρίνεται ιδιαιτέρως σημαντικός.

### **3.5. Μελετητής**

Για την μελέτη και το σχεδιασμό του Τεχνικού Έργου, ο Υποψήφιος θα κληθεί να ορίσει με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος τον Μελετητή, ήτοι οικονομικό φορέα που διαθέτει τα προσόντα της παραγράφου 8.4.3 (Επαγγελματική Ικανότητα του Μελετητή) ο οποίος θα συμβληθεί με τον Κατασκευαστή και ο οποίος θα αναφέρεται στη Σύμβαση Μελέτης Κατασκευής. Ο ρόλος του Μελετητή στην υλοποίηση του Έργου και την προσήκουσα εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης κρίνεται ιδιαιτέρως σημαντικός.

### 3.6. Φορέας Καινοτομίας

Η καλλιέργεια ενός περιβάλλοντος παραγωγής και προαγωγής Καινοτομίας αποτελεί ουσιαστική προϋπόθεση για την ορθή εκτέλεση και λειτουργία του Έργου, όπως αναλύεται και στην παράγραφο 1.5 της παρούσας. Για την παροχή υπηρεσιών Καινοτομίας, ο Υποψήφιος θα κληθεί να ορίσει με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος τον Φορέα Καινοτομίας, ήτοι οικονομικό φορέα που διαθέτει τα προσόντα της παραγράφου 8.4.4 (Ειδική Εμπειρία και Επαγγελματική Ικανότητα του Φορέα Καινοτομίας), ο οποίος θα συμβληθεί με τον ΙΦΣ με τη Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Καινοτομίας. Ο ρόλος του Φορέα Καινοτομίας στην υλοποίηση του Έργου και την προσήκουσα εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης κρίνεται ιδιαίτερω σημαντικός.

### 3.7. Υποχρεώσεις του ΙΦΣ

- 3.7.1.** Ο ΙΦΣ θα αναλάβει την υλοποίηση του Έργου σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στη Σύμβαση Σύμπραξης. Στο πλαίσιο του Έργου, ο ΙΦΣ θα αναλάβει τη μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του Έργου.
- 3.7.2.** Ο ΙΦΣ θα εκτελέσει το Τεχνικό Έργο πλήρως, εμπρόθεσμα και προσηκόντως, σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και κατά τα υψηλότερα ποιοτικά πρότυπα. Εν συνεχεία, υποχρεούται να λειτουργήσει το Κέντρο Καινοτομίας κατά τρόπο, ώστε να εξυπηρετούνται όσο το δυνατόν καλύτερα οι σκοποί αυτού, ως απορρέουν από τη φύση του και την παρούσα Πρόσκληση. Κυρίως δε ως προς το σκοπό υποστήριξης και ανάδειξης υπηρεσιών Καινοτομίας, ο ΙΦΣ θα πρέπει να διασφαλίζει τη συνεχή επιδίωξη του σκοπού αυτού.
- 3.7.3.** Ο ΙΦΣ βαρύνεται με την υποχρέωση έκδοσης, αναθεώρησης και διατήρησης σε πλήρη ισχύ όλων των απαραίτητων αδειών και εγκρίσεων που απαιτούνται τόσο για την κατασκευή όσο και για την λειτουργία και συντήρηση του Κέντρου Καινοτομίας, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τα ειδικότερα οριζόμενα στη Σύμβαση Σύμπραξης.
- 3.7.4.** Ο ΙΦΣ, με δαπάνες του, θα έχει την ευθύνη, για την ασφάλιση, συντήρηση, φύλαξη, καθαριότητα και επισκευή (στο μέτρο που απαιτείται) του Κέντρου Καινοτομίας, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στη Σύμβαση Σύμπραξης.
- 3.7.5.** Ο ΙΦΣ υποχρεούται, κατά την εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης, να τηρήσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί μέσω διατάξεων της νομοθεσίας της Ένωσης, της εθνικής νομοθεσίας, συλλογικών συμβάσεων ή των διεθνών διατάξεων περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου που απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του ν. 4413/2016.



### 3.8. Διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης

Η διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης ορίζεται σε τριάντα (30) έτη κατ' ελάχιστο, με δυνατότητα περαιτέρω παράτασης για δεκαπέντε (15) επιπλέον έτη. Η ακριβής διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης και τυχόν παράταση αυτής θα εξειδικευθούν περαιτέρω κατά τη Β' Φάση του Διαγωνισμού, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 51 παρ. 1 του ν. 4413/2016 και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του ν. 4413/2016.

## Άρθρο 4 Εκτιμώμενη αξία - Προϋπολογισμός – Χρηματοδότηση

- 4.1.1.** Η χρηματοδότηση του Έργου θα γίνει αποκλειστικά με ίδια ή / και δανειακά κεφάλαια του Υποψηφίου. Η Ανώνυμη Εταιρεία Ειδικού Σκοπού αναμένεται να είναι σε θέση να εξασφαλίσει σημαντικό ποσό ιδίων κεφαλαίων, καθώς και τις απαιτούμενες πηγές δανειακών κεφαλαίων. Η απόδοση των ιδίων και δανειακών κεφαλαίων αναμένεται να μην είναι υψηλότερη από τα κρατούντα στην αγορά επίπεδα, λαμβανομένων υπόψη και των κινδύνων του Έργου. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν θα συμμετάσχει στη χρηματοδότηση του Έργου. Ενδέχεται μέρος του Έργου να χρηματοδοτηθεί από το Ταμείο Ανάκαμψης και Σταθερότητας μέσω εξασφάλισης δανείου στον ΙΦΣ ή και από άλλα χρηματοδοτικά εργαλεία, με πρωτοβουλία, ευθύνη και μέριμνα του ΙΦΣ.
- 4.1.2.** Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της επένδυσης θα εκτιμηθεί βάσει των αποτελεσμάτων του διαλόγου κατά τη Β.Ι Φάση του Διαγωνισμού και θα είναι δυνατόν να γνωστοποιηθεί στους Προεπιλεγέντες, κατά τη Β.ΙΙ Φάση του Διαγωνισμού (Πρόσκληση Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών). Σε κάθε περίπτωση, η εκτιμώμενη αξία της Σύμβασης υπερβαίνει το χρηματικό όριο της περίπτωσης α' της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του ν. 4413/2016. Η ΑΕΕΣ θα ανακτήσει την επένδυσή της μέσω της είσπραξης ενός μίγματος πληρωμών, η σύνθεση του οποίου θα καθοριστεί κατά τη Β' Φάση του Διαγωνισμού και θα οριστικοποιηθεί στην Πρόσκληση Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών και τα λοιπά συμβατικά τεύχη της Β.ΙΙ Φάσης, ενώ είναι δυνατό να αποτελέσει και υποσύνολο των κριτηρίων ανάθεσης.
- 4.1.3.** Η ΑΕΕΣ αναμένεται να αναλάβει τους κινδύνους που σχετίζονται με τη μελέτη, κατασκευή, συντήρηση, ασφάλιση, λειτουργία και χρηματοδότηση της Σύμπραξης. Ο ΙΦΣ θα αναλάβει τον λειτουργικό κίνδυνο που απορρέει από την εκμετάλλευση της Σύμβασης και ο οποίος περιλαμβάνει τον κίνδυνο ζήτησης και προσφοράς. Δεν προβλέπεται να δοθεί εγγύηση για την απόσβεση της επένδυσης ή των δαπανών για τη μελέτη, κατασκευή, διαχείριση, λειτουργία, συντήρηση ή των χρηματοοικονομικών επιβαρύνσεων του αντικειμένου της σύμβασης σύμπραξης.



## Άρθρο 5 Επισκόπηση της διαδικασίας ανάθεσης

### 5.1. Γενικά

**5.1.1.** Καθ' όλη τη διάρκεια του Διαγωνισμού, η Αναθέτουσα Αρχή θα συμμορφώνεται με τις γενικές αρχές που απορρέουν από τους θεμελιώδεις κανόνες και τις αρχές του δικαίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, συμπεριλαμβανομένης της ελεύθερης κυκλοφορίας των εμπορευμάτων, του δικαιώματος εγκατάστασης, της ελεύθερης παροχής υπηρεσιών, της μη διάκρισης και της ίσης μεταχείρισης, της διαφάνειας, της αναλογικότητας και της αμοιβαίας αναγνώρισης.

**5.1.2.** Η Αναθέτουσα Αρχή παρέχει, με ηλεκτρονικά μέσα, απεριόριστη και πλήρη δωρεάν πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης Σύμπραξης από την ημερομηνία δημοσίευσης της αντίστοιχης ανακοίνωσης. Τα έγγραφα της Σύμβασης Σύμπραξης είναι διαθέσιμα στην ακόλουθη διαδικτυακή διεύθυνση: [www.gsrt.gr](http://www.gsrt.gr).

**5.1.3.** Η δημοσίευση της Προκήρυξης Σύμβασης Παραχώρησης, σε συνάρτηση προς την παρούσα Πρόσκληση, στο Συμπλήρωμα της Επίσημης Εφημερίδας της Ευρωπαϊκής Ένωσης (άρθ. 30 του ν. 4413/2016 και άρθ. 32 της οδηγίας (ΕΕ) 2014/23 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Φεβρουαρίου 2014 σχετικά με την ανάθεση συμβάσεων παραχώρησης), σηματοδοτεί την έναρξη του Διαγωνισμού για την ανάθεση της Σύμβασης Σύμπραξης.

**5.1.4.** Ο Διαγωνισμός θα διενεργηθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στον ν. 4413/2016 «Ανάθεση και εκτέλεση συμβάσεων παραχώρησης - Εναρμόνιση με την Οδηγία (ΕΕ) 2014/23 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Φεβρουαρίου 2014 σχετικά με την ανάθεση συμβάσεων παραχώρησης (ΕΕ L 94/1/28.3.2014) και άλλες διατάξεις» (Α' 148) και συμπληρωματικά στον ν. 3389/2005 (Α' 232).

**5.1.5.** Λαμβάνοντας υπόψη την τεχνική πολυπλοκότητα του Έργου, τη νομική και χρηματοοικονομική οργάνωσή του και τους κινδύνους που συνδέονται με αυτά, ο Διαγωνισμός διαρθρώνεται ως κατωτέρω, προκειμένου η Αναθέτουσα Αρχή να ορίσει τα βέλτιστα μέσα που θα μπορούσαν να ικανοποιήσουν τις ανάγκες της ή να εκτιμήσει τι μπορεί να προσφέρει η αγορά από την άποψη των τεχνικών, χρηματοδοτικών ή νομικών λύσεων και με την προσαρμογή των άμεσα διαθέσιμων από αυτή λύσεων.

**5.1.6.** Η παρούσα διαδικασία ανάθεσης περιλαμβάνει δύο φάσεις:

(α) την Α' Φάση (προεπιλογή), που διέπεται από την παρούσα Πρόσκληση, σε ανταπόκριση προς την οποία θα πρέπει να υποβληθεί ο Φάκελος Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, σύμφωνα με το Άρθρο 10, και

(β) τη Β' Φάση (διάλογος και υποβολή προσφορών), η οποία διακρίνεται περαιτέρω

σε επιμέρους στάδια, ήτοι:

- (i) Στάδιο Β.Ι, που διέπεται από την Πρόσκληση Συμμετοχής σε Διάλογο, και
- (ii) Στάδιο Β.ΙΙ, που διέπεται από την Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών, με την οποία ζητείται η υποβολή δεσμευτικών προσφορών για τη σύναψη της Σύμβασης Σύμπραξης.

## 5.2. Α' Φάση (Προεπιλογή)

**5.2.1.** Στην Α' Φάση του Διαγωνισμού, οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους με την υποβολή Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, σύμφωνα με όσα προβλέπονται ειδικότερα στο Άρθρο 10 της παρούσας Πρόσκλησης.

**5.2.2.** Σκοπός της Α' Φάσης είναι η προεπιλογή εκείνων των Υποψηφίων που πληρούν τα Κριτήρια Προεπιλογής που ορίζονται στο Άρθρο 8 της παρούσας Πρόσκλησης, ειδικότερα δε πληρούν τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης και αποδεικνύουν ότι διαθέτουν αφενός την απαιτούμενη Χρηματοοικονομική και Οικονομική Επάρκεια και αφετέρου την απαιτούμενη Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα για τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό και την ανάθεση της Σύμβασης Σύμπραξης.

**5.2.3.** Η Αναθέτουσα Αρχή προτίθεται να περιορίσει τον αριθμό των πληρούντων τα Κριτήρια Προεπιλογής Υποψηφίων, οι οποίοι θα προσκληθούν να συμμετάσχουν στη Β' Φάση του Διαγωνισμού (Διάλογος και Υποβολή Προσφορών), σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 38 του ν. 4413/2016, εφόσον οι Υποψήφιοι αυτοί υπερβαίνουν τον κατωτέρω οριζόμενο μέγιστο αριθμό. Ειδικότερα, η Αναθέτουσα Αρχή σκοπεύει να καλέσει κατά μέγιστο αριθμό έξι (6) Υποψηφίους προκειμένου να συμμετάσχουν στη Β' Φάση του Διαγωνισμού (Διάλογος και Υποβολή Προσφορών), κατ' εφαρμογή των αντικειμενικών και χωρίς διακρίσεις κριτηρίων βαθμολόγησης που προβλέπονται στο Άρθρο 16 της Πρόσκλησης.

**5.2.4.** Η Αναθέτουσα Αρχή θα εξετάσει τους Φακέλους Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος που θα έχουν υποβληθεί και θα προσκαλέσει όλους τους Υποψηφίους που πληρούν τα Κριτήρια Προεπιλογής και κατά τον μέγιστο αριθμό που ορίζεται ανωτέρω, προκειμένου να συμμετάσχουν στη Φάση Β' του Διαγωνισμού, όπως περιγράφεται κατωτέρω.

## 5.3. Β' Φάση (Διάλογος και Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών)

Η Β' Φάση του Διαγωνισμού περιλαμβάνει δύο διακριτά και διαδοχικά στάδια, και συγκεκριμένα το Στάδιο Β.Ι (Διάλογος) και το Στάδιο Β.ΙΙ (Υποβολή Προσφορών), κατά τα ειδικότερα οριζόμενα παρακάτω.

#### **5.4. Στάδιο Β.Ι της Β' Φάσης του Διαγωνισμού (Διάλογος)**

- 5.4.1.** Κατά το Στάδιο Β.Ι της Β' Φάσης του Διαγωνισμού θα αποσταλεί επιστολή από την Αναθέτουσα Αρχή στους Προεπιλεγέντες, με την οποία θα κληθούν να παραλάβουν την Πρόσκληση Συμμετοχής σε Διάλογο. Στην Πρόσκληση Συμμετοχής σε Διάλογο θα καθορίζονται οι όροι σύμφωνα με τους οποίους θα διεξαχθεί ο διάλογος, σκοπός του οποίου είναι η εκτίμηση ως προς τις τεχνικές, χρηματοδοτικές ή νομικές λύσεις που μπορεί να προσφέρει η αγορά, καθώς και η διερεύνηση και ο προσδιορισμός των μέσων που μπορούν να ικανοποιήσουν με τον καλύτερο τρόπο τις ανάγκες της Αναθέτουσας Αρχής σε σχέση με το Έργο.
- 5.4.2.** Ενδεικτικά αναφέρεται ότι η Αναθέτουσα Αρχή θα διεξάγει διάλογο με καθέναν από τους Προεπιλεγέντες σχετικά με τις βασικές τεχνικές, χρηματοοικονομικές και νομικές παραμέτρους του Έργου, μπορεί δε, κατά την κρίση της Αναθέτουσας Αρχής, να συζητηθούν όλες οι πτυχές της Σύμβασης Σύμπραξης.
- 5.4.3.** Στο στάδιο αυτό, προκειμένου οι Προεπιλεγέντες να υποβάλουν τα σχόλιά τους και τις προτάσεις τους, θα τεθεί στη διάθεση των Προεπιλεγέντων, κατά την απόλυτη και ελεύθερη κρίση της Αναθέτουσας Αρχής, κάθε στοιχείο που είναι χρήσιμο για την περιγραφή των αναγκών της Αναθέτουσας Αρχής σε σχέση με το Έργο.
- 5.4.4.** Κατά τη διάρκεια της διεξαγωγής του Διαλόγου οι Προεπιλεγέντες, κατά την απόλυτη διακριτική ευχέρεια της Αναθέτουσας Αρχής, θα καλούνται κατά περίπτωση να σχολιάσουν ή να προτείνουν τις βασικές παραμέτρους σχεδιασμού του Έργου, σύμφωνα με όσα έχει θέσει υπόψη τους η Αναθέτουσα Αρχή ή/και να καταθέτουν προτάσεις, μελέτες και λύσεις για την οριστικοποίηση του βασικού σχεδιασμού του Έργου, καθώς και για τη νομική και χρηματοοικονομική οργάνωση του Έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις της οικείας Πρόσκλησης Συμμετοχής σε Διάλογο και ενδεχομένως να παρουσιάζουν αυτές σε συναντήσεις με τα αρμόδια όργανα και τους Συμβούλους της Αναθέτουσας Αρχής.
- 5.4.5.** Η συμμετοχή στο Διάλογο αποτελεί αναγκαία προϋπόθεση για την συμμετοχή του Προεπιλεγέντος στο Β.ΙΙ Στάδιο του Διαγωνισμού (Υποβολή Προσφορών), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών.
- 5.4.6.** Κατά τη διάρκεια του Διαλόγου, η Αναθέτουσα Αρχή θα εξασφαλίσει την ίση μεταχείριση όλων των Προεπιλεγέντων μεριμνώντας, μεταξύ άλλων, για την παροχή της ίδιας επακριβώς πληροφόρησης στους Προεπιλεγέντες. Οι προτάσεις, λύσεις και εν γένει πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση της Αναθέτουσας Αρχής από έναν Προεπιλεγέντα και οι οποίες θα χαρακτηριστούν ως εμπιστευτικές κατά το άρθρο 27 παράγραφοι 3 και 4 του ν. 4413/2016 δεν θα γνωστοποιηθούν στους άλλους Προεπιλεγέντες χωρίς τη συναίνεσή του.
- 5.4.7.** Η Αναθέτουσα Αρχή, αφού αποδεχθεί τυχόν προτάσεις που ανταποκρίνονται κατά



τον βέλτιστο τρόπο στις ανάγκες της, θα κηρύξει τη λήξη του Διαλόγου (Στάδιο Β.Ι του Διαγωνισμού) και θα ενημερώσει σχετικά τους Προεπιλεγέντες που έλαβαν μέρος.

**5.4.8.** Το Στάδιο Β.Ι περαιώνεται με την έγκριση από την Αναθέτουσα Αρχή του οριστικού Βασικού Σχεδιασμού του Έργου και την έγκριση των τευχών της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών του επόμενου και τελικού Σταδίου Β.ΙΙ της Β΄ Φάσης του Διαγωνισμού.

**5.5. Στάδιο Β.ΙΙ της Β΄ Φάσης του Διαγωνισμού (Δεσμευτικές Προσφορές)**

**5.5.1.** Μετά τη λήξη του Σταδίου Β.Ι, εκκινεί το Στάδιο Β.ΙΙ του Διαγωνισμού. Ειδικότερα, θα αποσταλεί επιστολή από την Αναθέτουσα Αρχή, με την οποία θα κληθούν οι Προεπιλεγέντες να παραλάβουν την Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών, όπως αυτή θα έχει οριστικοποιηθεί, με βάση την οποία θα υποβληθούν οι Δεσμευτικές Προσφορές. Η επιστολή αυτή, η οποία θα καλεί τους Προεπιλεγέντες να συμμετάσχουν στο Στάδιο Β.ΙΙ, θα αποσταλεί στους Προεπιλεγέντες σε εύλογο χρόνο πριν από την ημερομηνία που θα ορισθεί για την υποβολή της Δεσμευτικής Προσφοράς τους.

**5.5.2.** Η Σύμβαση Σύμπραξης θα υπογραφεί μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του ΙΦΣ, όπως αυτός ορίζεται στην παράγραφο 2.1 περ. (22) της Πρόσκλησης (ήτοι της Ανώνυμης Εταιρίας Ειδικού Σκοπού που θα συστήσει ο Ανάδοχος).

**5.5.3.** Στην περίπτωση που ο ΙΦΣ αποτελεί Ένωση Προσώπων, τα μέλη της θα συμμετέχουν στο μετοχικό κεφάλαιο της ΑΕΕΣ με τα ίδια ποσοστά συμμετοχής, τα οποία δηλώθηκαν στο πλαίσιο του Διαγωνισμού. Η ΑΕΕΣ θα έχει ως αποκλειστικό σκοπό της την εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης σύμφωνα με τις ρυθμίσεις της Σύμβασης Σύμπραξης και τις κείμενες διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας.

**Άρθρο 6 Κριτήρια Ανάθεσης**

Η ανάθεση της Σύμβασης Σύμπραξης θα γίνει με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, όπως το εν λόγω κριτήριο προβλέπεται στο άρθρο 10 παρ. 1 του ν. 3389/2005 και στο πλαίσιο του οποίου η Αναθέτουσα Αρχή θα εξετάσει και συνεκτιμήσει, πλην των οικονομικών παραμέτρων, και διάφορες άλλες παραμέτρους του αντικειμένου της Σύμβασης, όπως αυτές παρατίθενται ενδεικτικά στο άρθρο 10 παρ. 2 του ν. 3389/2005. Τα ειδικότερα κριτήρια ανάθεσης καθώς και η φθίνουσα σειρά κατάταξής τους θα καθοριστούν κατά τη Φάση Β.ΙΙ του Διαγωνισμού.

## Άρθρο 7 Δικαίωμα Συμμετοχής

### 7.1. Όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής

**7.1.1.** Δικαίωμα συμμετοχής στον Διαγωνισμό και υποβολής Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις φυσικών ή/και νομικών προσώπων, εφόσον τα ίδια, ή, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτών:

(α) είναι εγκατεστημένα σε κράτος – μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε κράτος – μέλος του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου ή σε κράτη, που έχουν υπογράψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ε.Ε. σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων και

(β) πληρούν τα Κριτήρια Προεπιλογής τα οποία συνίστανται στα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης, στα Κριτήρια Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας και στα Κριτήρια Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας, σύμφωνα με το Άρθρο 8 της παρούσας.

**7.1.2.** Υποψήφιοι που συμμετέχουν στον Διαγωνισμό υπό τη μορφή Ένωσης Προσώπων δεν υποχρεούνται να αποκτήσουν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος. Κατά τη διάρκεια του Διαγωνισμού, ωστόσο, τα μέλη Ένωσης Προσώπων ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον έναντι της Αναθέτουσας Αρχής για τις υποχρεώσεις τους, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας. Σε περίπτωση Υποψήφιας Ένωσης Προσώπων, το ποσοστό συμμετοχής των μελών της σε αυτή θα δηλώνεται με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και θα αποτελεί δεσμευτικά, σε περίπτωση ανακήρυξης του Υποψηφίου ως Αναδόχου, το ποσοστό συμμετοχής του κάθε μέλους στην Ανώνυμη Εταιρεία Ειδικού Σκοπού, με την επιφύλαξη της παρ. 7.3 της παρούσας.

### 7.2. Συνδεδεμένη Επιχείρηση

**7.2.1.** Σε περίπτωση που Συνδεδεμένη Επιχείρηση προς Υποψήφιο (όπως ορίζεται κατωτέρω) υποβάλει αυτοτελή Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος (δηλαδή συμμετέχει στο Διαγωνισμό ως μεμονωμένος Υποψήφιος), ή συμμετέχει ως μέλος σε Ένωση Προσώπων που υποβάλλει αυτοτελή Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, τότε αμφότεροι οι ως άνω Υποψήφιοι φέρουν το βάρος να αποδείξουν στην Αναθέτουσα Αρχή, με ικανοποιητικό τρόπο, ότι οι υποβληθέντες Φάκελοι Εκδήλωσης Ενδιαφέροντός τους και ακολούθως, κατά τη Β΄ Φάση του Διαγωνισμού, οι προτάσεις στον Διάλογο και οι Δεσμευτικές Προσφορές, αν και ξεχωριστές, δεν έχουν επηρεαστεί η μία από την άλλη. Άλλως, η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να αποκλείσει αμφότερους ή έναν από τους Υποψήφιους κατά τη διακριτική της ευχέρεια.

**7.2.2.** Για τους σκοπούς της παρούσας Πρόσκλησης, υπό τον όρο «Συνδεδεμένη Επιχείρηση» νοείται κάθε επιχείρηση της οποίας οι ετήσιοι λογαριασμοί έχουν

ενοποιηθεί με τους λογαριασμούς του Υποψηφίου σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ν. 4308/2014 (Α' 251). Στην περίπτωση οικονομικών φορέων που δεν εμπίπτουν στο ν. 4308/2014, ως «συνδεδεμένη επιχείρηση» νοείται κάθε οντότητα σε σχέση με την οποία ο Υποψήφιος πληροί οποιοδήποτε από τα παρακάτω κριτήρια α' έως ε':

- (α) Έχει την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου των μετόχων, εταίρων ή μελών της άλλης οντότητας (θυγατρική οντότητα).
- (β) Έχει το δικαίωμα να διορίζει ή να παύει την πλειοψηφία των μελών του διοικητικού, διαχειριστικού ή εποπτικού οργάνου της άλλης οντότητας (θυγατρική οντότητα) και είναι ταυτόχρονα μέτοχος, εταίρος ή μέλος αυτής της οντότητας.
- (γ) Έχει το δικαίωμα να ασκεί κυριαρχική επιρροή στην άλλη οντότητα (θυγατρική οντότητα), της οποίας είναι μέτοχος, εταίρος ή μέλος, είτε βάσει σύμβασης που έχει συνάψει με την οντότητα αυτή είτε βάσει πρόβλεψης του ιδρυτικού εγγράφου ή του καταστατικού της.
- (δ) Είναι μέτοχος, εταίρος ή μέλος της άλλης οντότητας και είτε:
  - (δ1) ελέγχει από μόνος του, δυνάμει συμφωνίας που έχει συνάψει με άλλους μετόχους, εταίρους ή μέλη της οντότητας αυτής (θυγατρική οντότητα), την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου των μετόχων, εταίρων ή μελών της είτε
  - (δ2) ισχύουν αθροιστικά οι κατωτέρω προϋποθέσεις:
    - (i) Η πλειοψηφία των μελών των διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων της οντότητας αυτής (θυγατρικής οντότητας) που είχαν τη διοίκηση κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου, καθώς και κατά την προηγούμενη περίοδο και μέχρι την κατάρτιση των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έχει διοριστεί μόνο ως αποτέλεσμα της άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου αυτού.
    - (ii) Τα δικαιώματα ψήφου που κατέχονται από τον Υποψήφιο αντιπροσωπεύουν τουλάχιστον το 20% των συνολικών δικαιωμάτων ψήφου στη θυγατρική οντότητα.
    - (iii) Κανένα τρίτο μέρος δεν έχει τα δικαιώματα που αναφέρονται στα σημεία α', β' ή γ' της παρούσας παραγράφου, αναφορικά με αυτή την οντότητα (θυγατρική οντότητα).
- (ε) Έχει την εξουσία να ασκεί ή πράγματι ασκεί κυριαρχική επιρροή ή έλεγχο στην

άλλη οντότητα (θυγατρική οντότητα).

### **7.3. Μεταβολές στη σύνθεση του Προεπιλεγέντος**

**7.3.1.** Ως μεταβολή στη σύνθεση Προεπιλεγέντος νοείται οποιαδήποτε από τις κατωτέρω αναφερόμενες περιστάσεις ή συνδυασμός αυτών:

(α) η ανακατανομή των ποσοστών συμμετοχής στην Ένωση Προσώπων μεταξύ των ήδη υφιστάμενων μελών της,

(β) η έξοδος ενός ή περισσότερων υφισταμένων μελών από την Ένωση Προσώπων,

(γ) η είσοδος ενός ή περισσότερων νέων μελών στην Ένωση Προσώπων,

(δ) η αντικατάσταση τρίτου φορέα στις ικανότητες του οποίου στηρίζεται ο Προεπιλεγείς,

(ε) η σύσταση Ένωσης Προσώπων από μεμονωμένο Προεπιλεγέντα,

(στ) η αντικατάσταση του υποδεικνυόμενου Κατασκευαστή

(ζ) η αντικατάσταση του υποδεικνυόμενου Μελετητή, και

(η) η αντικατάσταση του υποδεικνυόμενου Φορέα Καινοτομίας.

**7.3.2.** Τυχόν μεταβολή στη σύνθεση Προεπιλεγέντος επιτρέπεται μετά την οριστικοποίηση των αποτελεσμάτων της Α' Φάσης του Διαγωνισμού και μόνο υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις, όπως ορίζονται κατωτέρω και, όσον αφορά στη Β' Φάση του Διαγωνισμού, μπορεί να καθοριστούν με περισσότερες λεπτομέρειες ή να συμπληρωθούν στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών:

(α) Η μεταβολή πρέπει να γνωστοποιείται στην Αναθέτουσα Αρχή εγγράφως το αργότερο ένα (1) μήνα πριν από την, αρχική ή κατά παράταση, καταληκτική ημερομηνία υποβολής των Δεσμευτικών Προσφορών και θα υπόκειται στην προηγούμενη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού.

(β) Η Ένωση Προσώπων θα συνεχίσει να πληροί όλα τα Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής που καθορίζονται στο Άρθρο 8 της Πρόσκλησης και το νέο μέλος που τυχόν εισέρχεται στην Ένωση Προσώπων, πρέπει να πληροί τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης που καθορίζονται στην παράγραφο 8.2 της Πρόσκλησης.

(γ) Σε περίπτωση εισόδου νέου μέλους στην Ένωση Προσώπων ή σε περίπτωση αντικατάστασης του Κατασκευαστή ή του Μελετητή ή του Φορέα Καινοτομίας ή του τρίτου φορέα στις ικανότητες του οποίου στηρίζεται ο Προεπιλεγείς, κάθε συναφής



γνωστοποίηση προς την Αναθέτουσα Αρχή περί μεταβολής στη σύνθεση, κατά τα οριζόμενα στην παρούσα θα πρέπει να συνοδεύεται από τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στην παρούσα Πρόσκληση, αναφορικά με το νέο μέλος, ή τον νέο Κατασκευαστή ή τον νέο Μελετητή ή τον νέο Φορέα Καινοτομίας ή τον νέο Τρίτο Φορέα.

(δ) Καμία μεταβολή στη σύνθεση της Ένωσης Προσώπων δεν θα επιτρέπεται κατά τον τελευταίο έναν (1) μήνα πριν την πάροδο της αρχικής ή κατά παράταση προθεσμίας υποβολής των Δεσμευτικών Προσφορών, παρά μόνο (i) μεταβολές που δικαιολογούνται από αντικειμενικούς λόγους (π.χ. εκκαθάριση, πτώχευση κ.λπ.) ή (ii) μεταβολές που δικαιολογούνται από εταιρικό μετασχηματισμό (π.χ. συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή κλπ.). Κάθε τέτοια μεταβολή θα τελεί υπό την προηγούμενη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής, υπό την προϋπόθεση ότι ο Προεπιλεγείς συνεχίζει να πληροί τα Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής που ορίζονται στο Άρθρο 8 της Πρόσκλησης.

(ε) Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού για την έκφραση της γνώμης της θα επαναξιολογήσει εάν ο Προεπιλεγείς εξακολουθεί να πληροί στο σύνολό του ή όχι τα Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής που ορίζονται στο Άρθρο 8 της Πρόσκλησης. Σε περίπτωση κατά την οποία, από τα ανωτέρω αποτελέσματα της επαναξιολόγησης, προκύψει ότι ο Προεπιλεγείς δεν πληροί όλους τους όρους και προϋποθέσεις συμμετοχής και τα Κριτήρια Προεπιλογής της παρούσας, θα αποκλείεται από το Διαγωνισμό.

(στ) Οι προϋποθέσεις 0 έως 0 ανωτέρω εφαρμόζονται σωρευτικά. Τυχόν παραβίαση των προϋποθέσεων που καθορίζονται ανωτέρω θα έχει ως αποτέλεσμα τον αποκλεισμό του Προεπιλεγέντος από τον Διαγωνισμό.

#### **7.4. Εξωχώριες (offshore) εταιρίες**

Εξωχώριες (offshore) εταιρίες ή ενώσεις προσώπων ή φυσικά πρόσωπα που είναι κάτοικοι, έχουν την καταστατική ή πραγματική έδρα τους ή έχουν εγκατάσταση σε μη συνεργαζόμενες χώρες, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 65 του ελληνικού Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (ν. 4172/2013) και που παρατίθενται στην απόφαση υπό στοιχεία 1353/19.09.2019 του Υπουργού Οικονομικών (Β' 3558), δεν πληρούν τις προϋποθέσεις συμμετοχής στο Διαγωνισμό είτε ατομικά είτε ως μέλη Υποψήφιας Ένωσης Προσώπων είτε ως εταίροι ή μέτοχοι που κατέχουν περισσότερο από ένα τοις εκατό (1%) του μετοχικού κεφαλαίου οικονομικού φορέα που είναι Υποψήφιος/Προσφέρων ή μέλος Υποψήφιας/Προσφέρουσας Ένωσης Προσώπων.

#### **7.5. Απαλλαγή από ευθύνη**

Η Αναθέτουσα Αρχή ή οποιοσδήποτε εκ των Συμβούλων της, ή αντιπροσώπων, ή οργάνων, ή υπαλλήλων, ή στελεχών αυτής απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη ή



υποχρέωση καταβολής τυχόν εξόδων ή δαπανών που έχει υποστεί η Ένωση Προσώπων ή οποιοδήποτε μέλος Ένωσης Προσώπων ή οποιοσδήποτε Υποψήφιος, ανάλογα με την περίπτωση, εξαιτίας του αποκλεισμού. Κανένα πρόσωπο δεν αποκτά έναντι της Αναθέτουσας Αρχής ή των Συμβούλων ή αντιπροσώπων, ή υπαλλήλων, ή στελεχών αυτής οιοδήποτε είδους δικαίωμα ή αξίωση αποζημίωσης ή άλλου είδους αποκατάστασης από την παρούσα Πρόσκληση, ή από τη συμμετοχή τους στο Διαγωνισμό, για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, συμπεριλαμβανομένου τυχόν σφάλματος, ή ανακρίβειας ή παραπλανητικής δήλωσης, ή παράλειψης από την παρούσα Πρόσκληση.

## **Άρθρο 8 Κριτήρια Προεπιλογής**

### **8.1. Εισαγωγή**

**8.1.1.** Το παρόν άρθρο καθορίζει τα Κριτήρια Προεπιλογής που πρέπει να πληρούν οι Υποψήφιοι, ο Κατασκευαστής, ο Μελετητής και ο Φορέας Καινοτομίας, τα οποία συνίστανται στα ακόλουθα: (α) Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης, όπως ορίζονται στην παράγραφο 8.2 κατωτέρω, (β) Κριτήρια Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας, όπως ορίζονται στην παράγραφο 8.3 κατωτέρω και (γ) Κριτήρια Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας, όπως ορίζονται στην παράγραφο 8.4 κατωτέρω.

**8.1.2.** Η συμμόρφωση με τα Κριτήρια Προεπιλογής αποτελεί διαρκή απαίτηση που πρέπει να συντρέχει και μετά την υποβολή και την αξιολόγηση του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και καθ' όλη τη διάρκεια του Διαγωνισμού. Οι Προεπιλεγέντες θα υποχρεωθούν να συμπεριλάβουν στη Δεσμευτική Προσφορά τους βεβαίωση ότι εξακολουθούν να πληρούν τα ως άνω κριτήρια.

### **8.2. Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης**

**8.2.1.** Οι Υποψήφιοι πρέπει να πληρούν σωρευτικά τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης που περιγράφονται κατωτέρω. Σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, η πλήρωση των Κριτηρίων Προσωπικής Κατάστασης εξετάζεται στο πρόσωπο κάθε μέλους της Ένωσης Προσώπων ξεχωριστά. Οι Υποψήφιοι που δεν πληρούν οποιαδήποτε από τις απαιτήσεις του παρόντος άρθρου ή ως προς τους οποίους προκύπτει ότι έχουν υποβάλει σχετικώς ψευδείς ή ανακριβείς δηλώσεις, θα αποκλείονται.

**8.2.2.** Η Αναθέτουσα Αρχή αποκλείει τους Υποψηφίους από το Διαγωνισμό, σε περίπτωση που περιέλθει σε γνώση της ότι υπάρχει αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση εις βάρος τους (ή σε βάρος μελών αυτών, όταν πρόκειται για Ένωση Προσώπων) για έναν από τους ακόλουθους λόγους:

(α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης - πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για

την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300),

(β) δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών - μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,

(γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316), η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (Α' 48),

(δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης - πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ. 3) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,

(ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008 (Α' 166),

(στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α' 215).

Ο Υποψήφιος αποκλείεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση κατά τα ανωτέρω είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

**8.2.3.** Επιπλέον, αποκλείεται από τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό οποιοσδήποτε Υποψήφιος, εάν η Αναθέτουσα Αρχή:

(α) γνωρίζει ότι ο εν λόγω Υποψήφιος (ή μέλος αυτού, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων) έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή

εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, εφόσον αυτό πιστοποιείται από δικαστική απόφαση με ισχύ δεδικασμένου ή διοικητική απόφαση με δεσμευτική ισχύ σύμφωνα με τις νομοθετικές διατάξεις της χώρας στην οποία είναι εγκατεστημένος ή με τις κείμενες διατάξεις ή/και

(β) μπορεί να αποδείξει με κατάλληλα μέσα ότι ο εν λόγω Υποψήφιος (ή μέλος αυτού, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων) έχει παραβεί τις υποχρεώσεις του, όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο Υποψήφιος είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν, τόσο την κύρια, όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Η παρούσα παράγραφος 8.2.3 παύει να εφαρμόζεται όταν ο ελεγχόμενος οικονομικός φορέας εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους.

**8.2.4.** Αποκλείεται από τη συμμετοχή στον Διαγωνισμό Υποψήφιος εάν πληρούται οποιαδήποτε από τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

(α) εάν η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να αποδείξει με κατάλληλα μέσα αθέτηση από τον Υποψήφιο (ή από μέλος του, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων) των υποχρεώσεων που προβλέπονται στην παράγραφο 3 του άρθρου 29 ν. 4413/2016 (υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί μέσω διατάξεων της νομοθεσίας της Ένωσης, της εθνικής νομοθεσίας, συλλογικών συμβάσεων ή των διεθνών διατάξεων περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του ν. 4413/2016),

(β) εάν ο Υποψήφιος (ή μέλος του, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων) τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο, έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση που προκύπτει από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη στις εθνικές νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις. Ωστόσο, η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να αποφασίσει να μην αποκλείσει οικονομικό φορέα, ο οποίος βρίσκεται σε μια από τις ανωτέρω καταστάσεις, όταν έχει διαπιστωθεί ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας θα είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβανομένων υπόψη των εφαρμοστέων εθνικών κανόνων και μέτρων σχετικά με τη συνέχεια των δραστηριοτήτων στις ανωτέρω καταστάσεις,

(γ) εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια της παραγράφου

3 του άρθρου 35 του ν. 4413/2016 δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(δ) εάν, με την επιφύλαξη της παραγράφου 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 (Α' 93), η Αναθέτουσα Αρχή διαθέτει επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο Υποψήφιος (ή μέλος του, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων) συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,

(ε) εάν ο Υποψήφιος (ή μέλος του, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων) έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης ή προηγούμενης σύμβασης με αναθέτουσα αρχή ή αναθέτοντα φορέα όπως ορίζεται στο ν. 4413/2016 ή στις διατάξεις του ν. 4412/2016, που είχαν ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της εν λόγω σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

(στ) εάν ο Υποψήφιος (ή μέλος του, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων) έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τέτοιες πληροφορίες ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα απαιτούμενα έγγραφα προς επίρρωση αυτών των πληροφοριών,

(ζ) εάν ο Υποψήφιος (ή μέλος του, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων) επιχειρεί να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της Αναθέτουσας Αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να συνεπάγονται αθέμιτα πλεονεκτήματα για τον ίδιο στη διαδικασία ανάθεσης σύμβασης παραχώρησης ή να παράσχει από πταίσμα παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση της Σύμβασης Σύμπραξης,

(η) εάν η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να αποδείξει, με κατάλληλα μέτρα, ότι ο Υποψήφιος (ή μέλος του, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων) έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του.

**8.2.5.** Αποκλείεται από τη συμμετοχή στον παρόντα Διαγωνισμό, οικονομικός φορέας εάν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 3310/2005 (Α' 30) (εθνικός λόγος αποκλεισμού).

**8.2.6.** Υποψήφιος που του έχει επιβληθεί, είτε στον ίδιο (αν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (αν πρόκειται περί Ένωσης Προσώπων), με την κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 42 του ν. 4413/2016 ή με την απόφαση του άρθρου 74 του ν. 4412/2016, η ποινή του αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης συμβάσεων παραχώρησης ή και δημοσίων συμβάσεων, αποκλείεται αυτοδίκαια και από τον παρόντα Διαγωνισμό.

- 8.2.7.** Η Αναθέτουσα Αρχή αποκλείει ανά πάσα στιγμή κατά τη διάρκεια του Διαγωνισμού, Υποψήφιο, εφόσον διαπιστωθεί ότι ο εν λόγω Υποψήφιος (αν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή ένα από τα μέλη του (αν πρόκειται περί Ένωσης Προσώπων) βρίσκεται, λόγω πράξεων που διαπράχθηκαν ή παραλείφθηκαν, είτε πριν είτε κατά τη διάρκεια της διαδικασίας του Διαγωνισμού, σε μία από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 8.2.2., 8.2.3 και 8.2.4. Εάν η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, στις περιπτώσεις της παραγράφου 8.2.2 η περίοδος αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση και στις περιπτώσεις της παραγράφου 8.2.4 στα τρία (3) έτη από την ημερομηνία του σχετικού γεγονότος.
- 8.2.8.** Οποιοσδήποτε Υποψήφιος (ή μέλος αυτού, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων) εμπίπτει σε μία από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 8.2.2 και 8.2.4 μπορεί να προσκομίζει στοιχεία, προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε αποδεικνύουν επαρκώς την αξιοπιστία του, παρά την ύπαρξη του σχετικού λόγου αποκλεισμού. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω Υποψήφιος δεν αποκλείεται από το Διαγωνισμό. Για τον σκοπό αυτόν, ο Υποψήφιος (ή μέλος αυτού, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων) αποδεικνύει ότι έχει καταβάλει ή έχει δεσμευθεί να καταβάλει αποζημίωση για τυχόν ζημίες που προκλήθηκαν από το ποινικό αδίκημα ή το παράπτωμα, ότι έχει διευκρινίσει τα γεγονότα και τις περιστάσεις με ολοκληρωμένο τρόπο, μέσω ενεργού συνεργασίας με τις ερευνητικές αρχές, και έχει λάβει συγκεκριμένα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, καθώς και μέτρα σε επίπεδο προσωπικού κατάλληλα για την αποφυγή περαιτέρω ποινικών αδικημάτων ή παραπτωμάτων. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους Υποψήφιους (ή μέλη αυτών, σε περιπτώσεις Ενώσεων Προσώπων) αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Αν τα μέτρα κρίνονται ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον Υποψήφιο το σκεπτικό της σχετικής απόφασης. Υποψήφιος που (ο ίδιος ή μέλος αυτού, σε περίπτωση Ένωσης προσώπων) έχει αποκλειστεί, με τελεσίδικη απόφαση, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες ανάθεσης συμβάσεων παραχώρησης υπό την έννοια των διατάξεων του άρθρ. 42 του ν. 4413/2016, δεν μπορεί να κάνει χρήση της δυνατότητας που παρέχεται βάσει της παρούσας παραγράφου κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση στο κράτος-μέλος στο οποίο ισχύει η απόφαση.
- 8.2.9.** Η απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για τη διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο, εκδίδεται μετά από σύμφωνη γνώμη της επιτροπής της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, η οποία εκδίδεται εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την περιέλευση του σχεδίου απόφασης της Αναθέτουσας Αρχής στην εν λόγω επιτροπή συνοδευόμενου από όλα τα σχετικά στοιχεία. Με την άπρακτη παρέλευση της άνω προθεσμίας η Αναθέτουσα Αρχή αποκλείει από τον Διαγωνισμό τον εν λόγω Υποψήφιο. Η απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής καθώς και η απόφαση με την οποία γίνονται δεκτά ένδικα βοηθήματα κατά αυτής, κοινοποιείται στην Ενιαία Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων

Συμβάσεων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.).

**8.2.10.** Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος (ή μέλος Υποψήφιας Ένωσης Προσώπων) επικαλείται την Χρηματοοικονομική και Οικονομική Επάρκεια ή την Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα Τρίτου Φορέα για την πλήρωση των Κριτηρίων Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας ή Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας, αντίστοιχα, σύμφωνα με το Άρθρο 9 της παρούσας, τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης, όπως ορίζονται ανωτέρω, θα πρέπει να πληρούνται και στο πρόσωπο του εν λόγω Τρίτου Φορέα.

**8.2.11.** Όλα τα ανωτέρω Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης της παρούσας παραγράφου 8.2 θα πρέπει να πληρούνται επίσης στο πρόσωπο του Κατασκευαστή, του Μελετητή και του Φορέα Καινοτομίας.

### **8.3. Κριτήρια Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας**

**8.3.1.** Κάθε Υποψήφιος πρέπει να αποδείξει κατά την Α' Φάση του Διαγωνισμού ότι διαθέτει χρηματοοικονομική και οικονομική επάρκεια και δανειοληπτική ικανότητα που να εξασφαλίζει τη χρηματοδότηση της υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης Σύμπραξης («Κριτήρια Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας»). Στο πλαίσιο αυτό, οι Υποψήφιοι πρέπει να αποδείξουν με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος τα αναφερόμενα κατωτέρω στην παρούσα παράγραφο.

**8.3.2.** Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος αποτελεί φυσικό πρόσωπο, πρέπει να αποδείξει ότι διαθέτει άμεση προσωπική κυριότητα και κατοχή διαθέσιμων, ρευστοποιήσιμων και ελευθέρων βαρών χρηματοοικονομικών μέσων (η «Καθαρή Προσωπική Περιουσία»), με συνολική αγοραία αξία υπερβαίνουσα το ποσό των δέκα εκατομμυρίων ευρώ (>10.000.000 €). Για τον προσδιορισμό της Καθαρής Προσωπικής Περιουσίας λαμβάνονται υπόψη περιοριστικώς τα ακόλουθα:

(α) καταθέσεις μετρητών σε τράπεζες ή άλλα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα σε κράτη μέλη της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. ή του Ο.Ο.Σ.Α. ή/και

(β) ρευστοποιήσιμες και μεταβιβάσιμες κινητές αξίες.

**8.3.3.** Στην περίπτωση που ο Υποψήφιος αποτελεί νομικό πρόσωπο (με την εξαίρεση της παραγράφου 8.3.4 κατωτέρω) θα πρέπει αποδεδειγμένα να πληροί τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

– Ο μέσος όρος των Ιδίων Κεφαλαίων που προκύπτει και αποδεικνύεται από τις Οικονομικές Καταστάσεις των Τριών (3) Τελευταίων Χρήσεων, να υπερβαίνει τα δέκα εκατομμύρια ευρώ (>10.000.000 €).

**8.3.4.** Σε περίπτωση Υποψηφίου ή μέλους αυτού, ο οποίος είναι επενδυτικό κεφάλαιο



(fund), θα πρέπει, αποδεδειγμένα να πληροί την παρακάτω προϋπόθεση:

– Το άθροισμα των επενδεδυμένων και των διαθέσιμων προς επένδυση κεφαλαίων, συμπεριλαμβανομένων των μη εκταμιευμένων δεσμευμένων κεφαλαίων (τα «Συνολικά Κεφάλαια»), σύμφωνα με τις Οικονομικές Καταστάσεις της τελευταίας ελεγμένης χρήσης πριν την Ημερομηνία Δημοσίευσης ή σε περίπτωση που επενδυτικό κεφάλαιο (fund) δεν έχει συμπληρώσει τουλάχιστον μία ελεγμένη διαχειριστική χρήση, σύμφωνα με βεβαίωση ή έκθεση ορκωτού ελεγκτή εκδοθείσα έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή της ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής, να υπερβαίνει το ποσό των δέκα εκατομμυρίων ευρώ (>10.000.000 €).

**8.3.5.** Για τους σκοπούς των περιπτώσεων υπό 8.3.3 και 8.3.4:

(α) δεν θα γίνεται αποδεκτή η επίκληση οικονομικής χρήσης που έληξε πριν την 1η Ιανουαρίου 2016 και

(β) τα σχετικά αποτελέσματα θα εξάγονται από τις Οικονομικές Καταστάσεις των Τριών (3) Τελευταίων Χρήσεων του ελεγχόμενου οικονομικού φορέα.

(γ) Κατ' εξαίρεση, όσον αφορά στο επενδυτικό κεφάλαιο (fund) της παραγράφου 8.3.4, εφόσον τα σχετικά στοιχεία δεν προκύπτουν από τις οικείες οικονομικές καταστάσεις, επιτρέπεται να βεβαιώνονται με σχετική βεβαίωση ή έκθεση ορκωτού ελεγκτή.

**8.3.6.** Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος αποτελεί Ένωση Προσώπων, τα ανωτέρω κριτήρια πληρούνται, αν το σταθμισμένο σύνολο, το οποίο υπολογίζεται ως το άθροισμα του μέσου όρου των ιδίων κεφαλαίων όλων των μελών της Ένωσης Προσώπων (ή εφόσον το μέλος Ένωσης Προσώπων είναι φυσικό πρόσωπο, της Καθαρής Προσωπικής Περιουσίας, ή εφόσον το μέλος Ένωσης Προσώπων είναι επενδυτικό κεφάλαιο (fund), των Συνολικών Κεφαλαίων), σταθμισμένο για κάθε μέλος της Ένωσης Προσώπων κατ' αναλογία με τη συμμετοχή του στην Ένωση Προσώπων (εκφραζόμενη ως δεκαδικός αριθμός) υπερβαίνει τα δέκα εκατομμύρια ευρώ (> € 10.000.000).

**8.3.7.** Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος αποτελεί νομικό πρόσωπο (με την εξαίρεση του επενδυτικού κεφαλαίου (fund) της παραγράφου 8.3.4 ανωτέρω) που αποδεδειγμένα δεν έχει συμπληρώσει τρία (3) έτη λειτουργίας από την ίδρυσή του, τα ανωτέρω κριτήρια εξετάζονται ως προς τα έτη λειτουργίας αυτού, υπό την προϋπόθεση ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας έχει συμπληρώσει, κατά το χρόνο υποβολής του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, τουλάχιστον μια ελεγμένη διαχειριστική χρήση.

**8.3.8.** Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος (ή νομικό πρόσωπο που είναι μέλος αυτού) έχει συγχωνευθεί με οποιαδήποτε επιχείρηση από την 1η Ιανουαρίου 2016 και εφεξής, τα προαναφερθέντα Κριτήρια Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας μπορούν επίσης να ικανοποιηθούν με βάση τις pro-forma οικονομικές καταστάσεις,



καταρτισμένες με την υπόθεση ότι η συγχώνευση ή η εξαγορά πραγματοποιήθηκε την 1η Ιανουαρίου 2016.

**8.3.9.** Επιπροσθέτως, ο Υποψήφιος θα πρέπει να αποδεικνύει ότι διαθέτει δανειοληπτική ικανότητα για την υλοποίηση του Έργου από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα σε ένα τουλάχιστον κράτος-μέλος της ΕΕ, του ΕΟΧ ή του ΟΟΣΑ, τα οποία παρέχουν τις υπηρεσίες της παρ. 1 του άρθρου 11 του ν. 4261/2014 (Α' 107), όπως η χορήγηση πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένης της έκδοσης εγγυητικών επιστολών, με μακροπρόθεσμη πιστοληπτική διαβάθμιση τουλάχιστον Caa2 της κλίμακας Moody's ή CCC+ της κλίμακας Standard & Poor's ή CCC της εταιρείας Fitch.

#### **8.4. Κριτήρια Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας**

Κάθε Υποψήφιος πρέπει να πληροί και να αποδεικνύει τη συμμόρφωσή του προς τα Κριτήρια Τεχνικής και Επαγγελματικής ικανότητας που προβλέπονται στην παρούσα παράγραφο και συνίστανται σωρευτικά (α) στην Επαγγελματική Ικανότητα και Ειδική Εμπειρία του Υποψηφίου, σύμφωνα με την παραγράφου 8.4.1, (β) στην Ειδική Κατασκευαστική Εμπειρία και Επαγγελματική Ικανότητα του Κατασκευαστή, σύμφωνα με την παράγραφο 8.4.2, (γ) στην Επαγγελματική Ικανότητα του Μελετητή, σύμφωνα με την παράγραφο 8.4.3 και (δ) στην Ειδική Εμπειρία και Επαγγελματική Ικανότητα του Φορέα Καινοτομίας, σύμφωνα με την παράγραφο 8.4.4.

##### **8.4.1 Επαγγελματική Ικανότητα και Ειδική Εμπειρία του Υποψηφίου**

Κάθε Υποψήφιος πρέπει να πληροί και να αποδεικνύει τη συμμόρφωσή του προς τα κριτήρια τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας που προβλέπονται στην παρούσα παράγραφο και συνίστανται σωρευτικά (α) στην Επαγγελματική Ικανότητα του Υποψηφίου και (β) στην Ειδική Εμπειρία του Υποψηφίου, όπως ειδικότερα αναφέρονται παρακάτω. Συγκεκριμένα:

(α) Ο Υποψήφιος ή, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού, θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένος σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής του.

(β) Ο Υποψήφιος και σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τουλάχιστον ένα μέλος αυτού θα πρέπει να διαθέτει εμπειρία στην εμπορική εκμετάλλευση ή την ανάπτυξη και εμπορική εκμετάλλευση είτε (i) τουλάχιστον ενός (1) περαιωμένου κτιριακού έργου αντίστοιχου σε χρήση με το κτιριακό έργο του παρόντος Διαγωνισμού, ήτοι Κέντρου Καινοτομίας συνολικής δομημένης επιφάνειας ίσης ή μεγαλύτερης των πέντε χιλιάδων (5.000) τ.μ. ή τουλάχιστον ενός (1) περαιωμένου κτιριακού έργου Εμπορικού κέντρου ή Γραφείων ή Κέντρου έρευνας ή Θερμοκοιτίδας επιχειρήσεων, όπως οι χρήσεις αυτές ορίζονται στις περ. 10.5 και 11 αντίστοιχα, της παρ. II του άρθρου 1 του π.δ. 59/2018 (Α' 114), συνολικής δομημένης επιφάνειας ίσης ή μεγαλύτερης των



πέντε χιλιάδων (5.000) τ.μ., κατά την τελευταία δεκαπενταετία από την Ημερομηνία Δημοσίευσης, είτε (ii) περισσότερων του ενός περαιωμένων κτιριακών έργων αντίστοιχων σε χρήση με το κτιριακό έργο του παρόντος Διαγωνισμού, ήτοι Κέντρων Καινοτομίας συνολικής δομημένης επιφάνειας ίσης ή μεγαλύτερης των δέκα χιλιάδων (10.000) τ.μ. ή περισσότερων του ενός περαιωμένων κτιριακών έργων Εμπορικών κέντρων ή Γραφείων ή Κέντρων έρευνας ή Θερμοκοιτίδων επιχειρήσεων, όπως οι χρήσεις αυτές ορίζονται στις περ. 10.5 και 11 αντίστοιχα, της παρ. II του άρθρου 1 του π.δ. 59/2018, συνολικής δομημένης επιφάνειας ίσης ή μεγαλύτερης των δέκα χιλιάδων (10.000) τ.μ., κατά την τελευταία δεκαπενταετία από την Ημερομηνία Δημοσίευσης. Στην υποπερίπτωση (ii) ανωτέρω εφόσον ο Υποψήφιος είναι Ένωση προσώπων, τα μέλη της Ένωσης δύναται να καλύπτουν το εν λόγω κριτήριο αθροιστικά. Προκειμένου να γίνει επίκληση των ανωτέρω έργων, ο Υποψήφιος, ή, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού, πρέπει να έχει άμεση συμμετοχή με ποσοστό τουλάχιστον τριάντα τοις εκατό (30%) κατά τη διάρκεια των τελευταίων δεκαπέντε (15) ετών πριν από την Ημερομηνία Δημοσίευσης, στο μετοχικό κεφάλαιο εταιρίας ή σε Ένωση Προσώπων, στην οποία έχει ανατεθεί η εμπορική εκμετάλλευση ή η ανάπτυξη και εμπορική εκμετάλλευση των ως άνω έργων, όπως προσδιορίζεται στην παρούσα.

#### 8.4.2 Ειδική Κατασκευαστική Εμπειρία και Επαγγελματική Ικανότητα του Κατασκευαστή

A. Ο Κατασκευαστής, και σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων τα μέλη αυτού, όπως θα κατονομάζεται στη επιστολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος (

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2), προκειμένου να θεωρηθεί ότι διαθέτει την απαιτούμενη ειδική κατασκευαστική εμπειρία και επαγγελματική ικανότητα θα πρέπει να πληροί αποδεδειγμένα και σωρευτικά τα παρακάτω κριτήρια:

(α) Να πληροί τους όρους και προϋποθέσεις του Άρθρο 7 της παρούσας Πρόσκλησης, αναλογικά εφαρμοζομένου.

(β) Να δραστηριοποιείται στην κατασκευή έργων των παρακάτω κατηγοριών: (i) οικοδομικών, (ii) υδραυλικών, (iii) οδοποιίας και (iv) ηλεκτρομηχανολογικών έργων.

(γ) Ο ετήσιος μέσος όρος του κύκλου εργασιών (υπό την έννοια του άρθ. 51 παρ. 2 επ. του π.δ. 71/2019) κατά τις πλέον πρόσφατες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις, για τις οποίες έχουν δημοσιευθεί ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, να υπερβαίνει τα είκοσι εκατομμύρια ευρώ (> € 20.000.000). Σε περίπτωση που ο Κατασκευαστής είναι Ένωση Προσώπων, προκειμένου να διαπιστωθεί η συνδρομή του κριτηρίου αυτού, θα λαμβάνεται υπόψη το άθροισμα του ετήσιου μέσου όρου των κύκλων εργασιών των μελών της ένωσης, τα οποία δηλώνονται ότι μετέχουν στον Κατασκευαστή.

(δ) Ο ετήσιος μέσος όρος του κύκλου εργασιών κατά τις πλέον πρόσφατες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις, για τις οποίες έχουν δημοσιευθεί ετήσιες Οικονομικές

Καταστάσεις, να υπερβαίνει τα δέκα εκατομμύρια ευρώ (> € 10.000.000) στον τομέα των οικοδομικών εργασιών και τα τέσσερα εκατομμύρια Ευρώ (€ 4.000.000) στον τομέα των ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εργασιών. Σε περίπτωση που ο Κατασκευαστής είναι Ένωση Προσώπων, προκειμένου να διαπιστωθεί η συνδρομή του κριτηρίου αυτού, θα λαμβάνεται υπόψη το άθροισμα του ετήσιου μέσου όρου των κύκλων εργασιών, στους ως άνω τομείς, των μελών της ένωσης, τα οποία δηλώνονται ότι μετέχουν στον Κατασκευαστή.

(ε) Κατά τη διάρκεια των τελευταίων δεκαπέντε (15) ετών πριν την Ημερομηνία Δημοσίευσης, να έχει περαιώσει επιτυχώς τουλάχιστον ένα Αποδεκτό Έργο, το οποίο έχει παραληφθεί οριστικά από τον κύριο του έργου. Για τους σκοπούς της παρούσας παραγράφου, ως Αποδεκτό Έργο για τη διαπίστωση της ως άνω ειδικής εμπειρίας νοείται σύμβαση κατασκευής κτιριακού έργου (πλην αποθηκών και βιομηχανικών κτιρίων) με ελάχιστη συμβατική αξία δεκαπέντε εκατομμυρίων ευρώ (€15.000.000), μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., όπως κατά τα λοιπά η έννοια του έργου ορίζεται στην παράγραφο 8 του άρθρου 2 του ν. 4413/2016. Η ως άνω απαιτούμενη εμπειρία μπορεί να προκύπτει από μία ή περισσότερες συμβάσεις. Προκειμένου να διαπιστωθεί η συνδρομή του ως άνω κριτηρίου, θα λαμβάνεται υπόψη το άθροισμα της σταθμισμένης (κατά το ποσοστό συμμετοχής του Κατασκευαστή στον οικονομικό φορέα που εκτέλεσε τις ανωτέρω συμβάσεις) αξίας των συμβάσεων που επικαλείται ο Κατασκευαστής. Σε περίπτωση που ο Κατασκευαστής είναι Ένωση Προσώπων, προκειμένου να διαπιστωθεί η συνδρομή της προϋπόθεσης αυτής, θα λαμβάνεται υπόψη η σταθμισμένη αξία των ανωτέρω συμβάσεων, που έχει εκτελέσει έκαστο μέλος της Ένωσης. Η κατά τα ανωτέρω στάθμιση γίνεται με βάση το δηλούμενο ποσοστό συμμετοχής εκάστου μέλους στην Ένωση Προσώπων που ενεργεί ως Κατασκευαστής.

Β. Επίσης, ο Κατασκευαστής, και σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων που ενεργεί ως Κατασκευαστής, τα μέλη αυτού, θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής του. Συγκεκριμένα:

(α) Κατασκευαστής που είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.), στις κατηγορίες έργων όπως ορίζεται ανωτέρω, στην υποπερ. 0 της περ. Α' της παραγράφου 8.4.2 της παρούσας. Άλλως, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο π.δ. 71/2019, στις κατηγορίες έργων όπως ορίζεται ανωτέρω, στην υποπερ. 0 της περ. Α' της παραγράφου 8.4.2 της παρούσας.

(β) Κατασκευαστής που είναι εγκατεστημένος σε λοιπά κράτη – μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στα Μητρώα του Παραρτήματος ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, στις κατηγορίες έργων της υποπερ. 0 της περ. Α' της παραγράφου 8.4.2.

(γ) Κατασκευαστής που είναι εγκατεστημένος σε λοιπά κράτη, στα οποία τηρούνται επίσημοι κατάλογοι αναγνωρισμένων εργοληπτών, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στους καταλόγους αυτούς, στις κατηγορίες έργων της υποπερ. 0 της περ. Α' της παραγράφου 8.4.2.

(δ) Κατασκευαστής που είναι εγκατεστημένος σε λοιπά κράτη, στα οποία δεν τηρούνται επίσημοι κατάλογοι αναγνωρισμένων εργοληπτών, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα της χώρας εγκατάστασής του και να αποδείξει ότι πληροί τις ίδιες τυπικές και ουσιαστικές προϋποθέσεις, με τις οποίες γίνονται δεκτές στον παρόντα Διαγωνισμό οι εγγεγραμμένες στο ελληνικό Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), άλλως στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.), στις κατηγορίες έργων της υποπερ. 0 της περ. Α' της παραγράφου 8.4.2.

### 8.4.3 Επαγγελματική Ικανότητα του Μελετητή

Α. Ο Μελετητής, όπως θα κατονομάζεται στη επιστολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος (

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2), και σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων που ενεργεί ως Μελετητής, τα μέλη αυτού, θα πρέπει:

(α) Να πληροί τους όρους και προϋποθέσεις του Άρθρου 7 της παρούσας Πρόσκλησης, αναλογικά εφαρμοζομένου.

(β) Να δραστηριοποιείται στην εκπόνηση μελετών των παρακάτω κατηγοριών:

- (6) Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων,
- (7) Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες (διαμόρφωσης εσωτερικών και εξωτερικών χώρων, αποκατάστασης μνημείων, διατήρησης παραδοσιακών κτιρίων, οικισμών και τοπίου),
- (8) Στατικές μελέτες (μελέτες φερουσών κατασκευών κτιρίων και μεγάλων ή ειδικών τεχνικών έργων),
- (9) Μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές και ηλεκτρονικές μελέτες,
- (10) Μελέτες Συγκοινωνιακών Έργων και Κυκλοφοριακές Μελέτες, και
- (13) Μελέτες Υδραυλικών Έργων

Β. Επίσης, ο Μελετητής, και σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων που ενεργεί ως Μελετητής, τα μέλη αυτού, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής του. Συγκεκριμένα:

(α) Μελετητής που είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα, απαιτείται να είναι

εγγεγραμμένος στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών στις κατηγορίες μελετών της υποπαραγράφου Α' της παρούσας παραγράφου 8.4.3 και να διαθέτει δυναμικό, ανά κατηγορία μελέτης, όπως προβλέπεται κατωτέρω στην υποπαραγράφο Γ'. Άλλως, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο Εμπειρίας Μελετητών (Μ.Ε.Μ.) ή στο Μητρώο Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.Δ.Ε.), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο π.δ. 71/2019, στις αντίστοιχες κατηγορίες μελετών, όπως ορίζεται στην ανωτέρω υποπαραγράφο Α' της παραγράφου 8.4.3 και να διαθέτει δυναμικό, ανά αντίστοιχη κατηγορία μελέτης, όπως προβλέπεται κατωτέρω στην υποπαραγράφο Γ'.

(β) Μελετητής που είναι εγκατεστημένος σε λοιπά κράτη –μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στα Μητρώα του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, στις κατηγορίες μελετών, όπως ορίζεται στην ανωτέρω υποπαραγράφο Α' της παρούσας παραγράφου 8.4.3 και να διαθέτει δυναμικό, ανά κατηγορία μελέτης, όπως προβλέπεται κατωτέρω στην υποπαραγράφο Γ'.

(γ) Μελετητής, που είναι εγκατεστημένος σε λοιπά κράτη, στα οποία τηρούνται επίσημοι κατάλογοι παρόχων υπηρεσιών, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στους καταλόγους αυτούς στις κατηγορίες μελετών της ανωτέρω υποπαραγράφου Α' της παρούσας παραγράφου 8.4.3 και να διαθέτει δυναμικό, ανά κατηγορία μελέτης, όπως προβλέπεται κατωτέρω στην υποπαραγράφο Γ'.

(δ) Μελετητής που είναι εγκατεστημένος σε λοιπά κράτη, στα οποία δεν τηρούνται επίσημοι κατάλογοι παρόχων υπηρεσιών, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένος στα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα της χώρας εγκατάστασής του και να διαθέτει δυναμικό, στις κατηγορίες μελετών, της υποπαραγράφου Α' της παρούσας παραγράφου 8.4.3 και να διαθέτει δυναμικό, ανά κατηγορία μελέτης, όπως προβλέπεται κατωτέρω στην υποπαραγράφο Γ'.

Γ. Ο Μελετητής θα πρέπει να διαθέτει δυναμικό, ανά κατηγορία μελετών, όπως ορίζεται στην ανωτέρω υποπαραγράφο Α' της παρούσας παραγράφου 8.4.3, κατ' ελάχιστον ως εξής:

(α) στην κατηγορία μελέτης (6) Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων: ένας (1) μελετητής με τουλάχιστον δωδεκαετή εμπειρία και τρεις (3) μελετητές με τουλάχιστον οκταετή εμπειρία σε συναφείς μελέτες,

(β) στην κατηγορία μελέτης (7) Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες (διαμόρφωσης εσωτερικών και εξωτερικών χώρων, αποκατάστασης μνημείων, διατήρησης παραδοσιακών κτιρίων, οικισμών και τοπίου): ένας (1) μελετητής με τουλάχιστον δωδεκαετή εμπειρία σε συναφείς μελέτες,

(γ) στην κατηγορία μελέτης (8) Στατικές μελέτες: ένας (1) μελετητής με τουλάχιστον δωδεκαετή εμπειρία και τρεις (3) μελετητές με τουλάχιστον οκταετή εμπειρία σε συναφείς μελέτες,

(δ) στην κατηγορία μελέτης (9) Μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές και ηλεκτρονικές μελέτες: ένας (1) μελετητής με τουλάχιστον δωδεκαετή εμπειρία και τρεις (3) μελετητές με τουλάχιστον οκταετή εμπειρία σε συναφείς μελέτες,

(ε) στην κατηγορία μελέτης (10) Μελέτες Συγκοινωνιακών Έργων και Κυκλοφοριακές Μελέτες: ένας (1) μελετητής με τουλάχιστον δωδεκαετή εμπειρία σε συναφείς μελέτες, και

(στ) στην κατηγορία μελέτης (13) Μελέτες Υδραυλικών Έργων: ένας (1) μελετητής με τουλάχιστον δωδεκαετή εμπειρία σε συναφείς μελέτες.

#### 8.4.4 Ειδική Εμπειρία και Επαγγελματική Ικανότητα του Φορέα Καινοτομίας

Α. Ο Φορέας Καινοτομίας, και σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων τα μέλη αυτού, όπως θα κατονομάζεται στη επιστολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος (

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2), προκειμένου να θεωρηθεί ότι διαθέτει την απαιτούμενη ειδική εμπειρία και επαγγελματική ικανότητα θα πρέπει να πληροί αποδεδειγμένα και σωρευτικά τα παρακάτω κριτήρια:

(α) Να πληροί τους όρους και προϋποθέσεις του Άρθρου 7 της παρούσας Πρόσκλησης, αναλογικά εφαρμοζομένου.

(β) Να είναι εγγεγραμμένος σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής του.

Β. Περαιτέρω, ο Φορέας Καινοτομίας και σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων τουλάχιστον ένα μέλος αυτού, όπως θα κατονομάζεται στη επιστολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος (

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2), θα πρέπει να πληροί σωρευτικά τα ακόλουθα κριτήρια, κατά την τελευταία τριετία από την Ημερομηνία Δημοσίευσης:

(α) Ο Φορέας Καινοτομίας θα πρέπει να έχει παράσχει υπηρεσίες επιχειρηματικής επώασης ή/και επιτάχυνσης σε τουλάχιστον δέκα (10) Νεοφυείς Επιχειρήσεις ή/και Τεχνοβλαστούς την τελευταία τριετία από την Ημερομηνία Δημοσίευσης.

(β) Να διαθέτει κανονισμό λειτουργίας ή ισοδύναμο έγγραφο που περιγράφει τον καταστατικό σκοπό του Φορέα Καινοτομίας και το πλαίσιο των υποχρεώσεων, δικαιωμάτων και κανόνων με το οποίο πρέπει να συμμορφώνονται οι επιχειρήσεις/ομάδες που υποστηρίζονται από αυτόν.

(γ) Να τεκμαίρεται η συνάφεια, η εμπειρία και η επάρκεια των στελεχών του για την υλοποίηση του καταστατικού σκοπού του και την παροχή των υπηρεσιών του, προσκομίζοντας τουλάχιστον δύο (2) βιογραφικά σημειώματα ενεργών στελεχών τους, από όπου θα πρέπει να τεκμαίρεται ότι κάθε ένας/μία εκ των στελεχών:

i) έχει έμμισθη σχέση εργασίας ή σύμβαση με τον Φορέα Καινοτομίας.

ii) έχει αποδεδειγμένα τουλάχιστον πέντε (5) έτη εργασιακή εμπειρία σε συναφές αντικείμενο με αυτό του ρόλου του/της στον Φορέα Καινοτομίας, και

iii) έχει ακαδημαϊκή κατάρτιση ή/και επαγγελματική κατάρτιση ή/και επαγγελματική εμπειρία σε συναφές αντικείμενο με αυτό του ρόλου του/της στον Φορέα Καινοτομίας.

(δ) Να διαθέτει καταγεγραμμένη και δομημένη, με καθορισμένους δείκτες επιτυχίας-εκροών, διαδικασία αξιολόγησης των υποστηριζόμενων επιχειρήσεων/επιχειρηματικών ομάδων κατά τη διάρκεια της περιόδου στήριξης τους από τον Φορέα Καινοτομίας. Για την πιστοποίηση της διαδικασίας, ενδεικτικά κριτήρια ελέγχου αξιολόγησης των ομάδων/επιχειρήσεων είναι:

i) νέες θέσεις εργασίας/απασχόλησης που δημιουργήθηκαν,

ii) κύκλος εργασιών/πωλήσεις προϊόντων ή/και υπηρεσιών,

iii) εξαγωγική δραστηριότητα,

iv) προσέλκυση επενδυτών,

v) πατέντες/εμπορικά σήματα/τίτλοι βιομηχανικής ιδιοκτησίας που κατατέθηκαν,

vi) ανακοινώσεις/δελτία τύπου που εκδόθηκαν από την επιχείρηση, κ.λπ.

(ε) Να έχει συνεργασία με τουλάχιστον έναν (1) φορέα που παρέχει πρόσβαση σε χρηματοδότηση σε επιχειρήσεις/ομάδες όπως:

i) Κεφάλαια Επιχειρηματικών Συμμετοχών (Venture Capital),

ii) Επιχειρηματικοί Άγγελοι (Business Angels),

iii) Χρηματοπιστωτικοί οργανισμοί (τράπεζες, επενδυτικά ταμεία, κ.ά.), ή άλλους φορείς παροχής ιδιωτικών κεφαλαίων.

iv) Ο Φορέας Καινοτομίας δύναται να καλύψει το παρόν κριτήριο λειτουργώντας ο ίδιος ως φορέας χρηματοδότησης, εφόσον έχει αποδεδειγμένα συμμετάσχει/επενδύσει στο μετοχικό κεφάλαιο τουλάχιστον δύο (2) υποστηριζόμενων επιχειρήσεων.

## **Άρθρο 9 Επίκληση πόρων τρίτων οικονομικών φορέων**

**9.1.** Όσον αφορά τα κριτήρια χρηματοοικονομικής και οικονομικής επάρκειας που αναφέρονται στην παράγραφο 8.3 και τα κριτήρια σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα που αναφέρονται στην παράγραφο 8.4 της παρούσας Πρόσκλησης, ένας Υποψήφιος μπορεί να στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων («ο Τρίτος Φορέας»), ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών του με αυτούς. Υπό τους ιδίους όρους, μία Ένωση Προσώπων μπορεί να στηρίζεται στις ικανότητες των





συμμετεχόντων στην Ένωση ή άλλων φορέων.

- 9.2.** Οι ως άνω Τρίτοι Φορείς κατονομάζονται στην Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, σύμφωνα με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο
- 9.3.** ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2 της Πρόσκλησης.
- 9.4.** Στην περίπτωση αυτή, ο Υποψήφιος πρέπει να αποδείξει στην Αναθέτουσα Αρχή ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους από τον Τρίτο Φορέα, που παρέχει τις σχετικές ικανότητες (Χρηματοοικονομική και Οικονομική Επάρκεια ή Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα), καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης, για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης, προσκομίζοντας σχετική δέσμευση του εν λόγω Τρίτου Φορέα, σύμφωνα με τις παραγράφους 9.6 και 9.7 της παρούσας.
- 9.5.** Οι Τρίτοι Φορείς μπορούν να είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή Ενώσεις Προσώπων, εφόσον τα ίδια, ή σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτών:
- (α) είναι εγκατεστημένα όπως προβλέπεται στην παράγραφο 7.1.1 περ. 0 της παρούσας Πρόσκλησης, και
- (β) πληρούν τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης (όπως ορίζονται στην παράγραφο 8.2 της παρούσας Πρόσκλησης).
- 9.6.** Όσον αφορά την Χρηματοοικονομική και Οικονομική Επάρκεια, ο Υποψήφιος και οι Τρίτοι Φορείς που παρέχουν τις σχετικές ικανότητες θα είναι από κοινού υπεύθυνοι για την εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης, ευθυνόμενοι έκαστος αλληλεγγύως και εις ολόκληρον έναντι της Αναθέτουσας Αρχής. Στο Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα συμπεριλαμβάνεται Υπεύθυνη Δήλωση, υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο του Τρίτου Φορέα, που παρέχει τις σχετικές ικανότητες, στην οποία θα δηλώνει ότι δεσμεύεται να θέσει όλους τους αναγκαίους πόρους στη διάθεση του Υποψηφίου, καθ' όλη τη διάρκεια του Διαγωνισμού και, στην περίπτωση που ήθελε αναδειχθεί Ανάδοχος, στον ΙΦΣ για όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης (όπως ειδικότερα θα προβλέπεται σε αυτή) και ότι θα υπέχει ευθύνη έναντι της Αναθέτουσας Αρχής σε περίπτωση που οι όροι που περιγράφονται στην παρούσα παράγραφο δεν πληρούνται (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4 – Υπόδειγμα 1, Επίκληση της Οικονομικής και Χρηματοπιστωτικής Ικανότητας Τρίτων), η οποία θα θεωρείται σε κάθε περίπτωση επαρκές μέσο απόδειξης.
- 9.7.** Όσον αφορά την Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα, ο Υποψήφιος και οι Τρίτοι Φορείς που παρέχουν τις σχετικές ικανότητες θα πρέπει να αποδείξουν ότι ο Τρίτος Φορέας θα συμμετέχει ενεργά, κατά περίπτωση και ανάλογα με την παρεχόμενη ικανότητα, στην υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης Σύμπραξης. Για το σκοπό αυτό θα προσκομισθεί Υπεύθυνη Δήλωση, υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο του Τρίτου Φορέα, που παρέχει τις σχετικές ικανότητες, στην οποία θα δηλώνει ότι δεσμεύεται να θέσει όλους τους αναγκαίους πόρους, τεχνογνωσία και



τεχνικά μέσα στη διάθεση του Υποψηφίου για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης Σύμπραξης, και ότι θα υπέχει ευθύνη έναντι της Αναθέτουσας Αρχής σε περίπτωση που οι όροι που περιγράφονται στην παρούσα παράγραφο δεν πληρούνται (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4 – Υπόδειγμα 2, Επίκληση Τεχνικής ή/και Επαγγελματικής Ικανότητας Τρίτων), η οποία θα θεωρείται σε κάθε περίπτωση επαρκές μέσο απόδειξης.

- 9.8. Περαιτέρω, ο Τρίτος Φορέας θα πρέπει να υποβάλει το σύνολο των εγγράφων που προβλέπονται στην παράγραφο 10.4 (Υποφάκελος Γ – Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης Κριτηρίων Προσωπικής Κατάστασης) και, ανάλογα με την περίπτωση, τα έγγραφα που αρμόζουν από όσα προβλέπονται στην παράγραφο 10.5 (Υποφάκελος Δ – Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας) ή στην παράγραφο 10.6 (Υποφάκελος Ε - Τεκμηρίωση Κριτηρίων Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας) καθώς και τα έγγραφα που προβλέπονται στην παράγραφο 10.3.7.

## Άρθρο 10 Περιεχόμενο του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος

### 10.1. Γενικά

- 10.1.1. Ο Φάκελος Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα αποτελείται από πέντε (5) ξεχωριστούς Υποφακέλους, οι οποίοι θα περιέχουν τα έγγραφα που περιγράφονται παρακάτω και θα φέρουν και την αντίστοιχη επισήμανση:

(α) Ο **Υποφάκελος Α** θα περιλαμβάνει την Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και τα νομιμοποιητικά έγγραφα σύμφωνα με την παράγραφο 10.2 κατωτέρω.

(β) Ο **Υποφάκελος Β** θα περιλαμβάνει τα νομιμοποιητικά έγγραφα σύμφωνα με την παράγραφο 10.3 κατωτέρω.

(γ) Ο **Υποφάκελος Γ** θα περιλαμβάνει τις πληροφορίες / τα έγγραφα που απαιτούνται στην παράγραφο 10.4 για την απόδειξη της συμμόρφωσης του Υποψηφίου με τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης.

(δ) Ο **Υποφάκελος Δ** θα περιλαμβάνει τις πληροφορίες / τα έγγραφα που απαιτούνται κατά την παράγραφο 10.5 για την απόδειξη της συμμόρφωσης του Υποψηφίου με τα Κριτήρια Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας.

(ε) Ο **Υποφάκελος Ε** θα περιλαμβάνει τις πληροφορίες / τα έγγραφα που απαιτούνται κατά την παράγραφο 10.6 για την απόδειξη της συμμόρφωσης του Υποψηφίου με τα Κριτήρια Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας.

(στ) Ο **Υποφάκελος ΣΤ** θα περιλαμβάνει όσες πληροφορίες και έγγραφα απαιτούνται κατά το Άρθρο 16 για τη βαθμολόγηση των Υποψηφίων και δεν περιλαμβάνονται σε



άλλους Υποφακέλους.

**10.1.2.** Σε σχέση με τα Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης που προβλέπονται στο παρόν Άρθρο 10 της Πρόσκλησης, ισχύουν τα ακόλουθα:

(α) Τα Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης πρέπει να υποβληθούν είτε σε πρωτότυπα έγγραφα είτε σε νομίμως επικυρωμένα αντίγραφα.

(β) Εφόσον παρέχονται υποδείγματα ως προς τη μορφή και το περιεχόμενο των Δικαιολογητικών Τεκμηρίωσης στα Παραρτήματα της Πρόσκλησης, τα υποδείγματα αυτά θα πρέπει να ακολουθούνται υποχρεωτικά.

(γ) Οι υπογραφές επί των υπευθύνων δηλώσεων του ν. 1599/1986 που προβλέπονται στο Άρθρο 10 ή σε οποιοδήποτε άλλο άρθρο της Πρόσκλησης θα πρέπει να φέρουν βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή ή από συμβολαιογράφο.

(δ) Σε περίπτωση που κάποιος από τα Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης δεν εκδίδεται στη χώρα που έχει συσταθεί ή είναι εγκατεστημένος ο Υποψήφιος (ή σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, το μέλος του), ο τελευταίος υποχρεούται να προσκομίσει Υπεύθυνη Δήλωση, στην οποία θα βεβαιώνει την αδυναμία έκδοσης (σύμφωνα με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 10 της Πρόσκλησης). Στην ίδια δήλωση, ο Υποψήφιος (ή σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, το μέλος του), οφείλει να βεβαιώνει και τα γεγονότα, τα οποία θα αποτελούσαν αντικείμενο του μη εκδιδόμενου πιστοποιητικού, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Πρόσκλησης.

(ε) Όλα τα έγγραφα που απαιτούνται ή προβλέπονται σύμφωνα με το παρόν άρθρο, θα πρέπει είτε να εμφανίζουν τα χρηματικά ποσά σε ΕΥΡΩ (€) είτε να συνοδεύονται από παραρτήματα, στα οποία τα ποσά που απεικονίζονται σε νομισματικές μονάδες πλην του ΕΥΡΩ (€), θα εμφανίζονται σε ΕΥΡΩ (€) μαζί με ένδειξη της συναλλαγματικής ισοτιμίας που εφαρμόστηκε. Επισημαίνεται ότι ο Υποψήφιος πρέπει να μετατρέψει τα απαιτούμενα ποσά σε Ευρώ και να παρουσιάσει τη συναλλαγματική ισοτιμία που χρησιμοποιήθηκε για τη μετατροπή σε Ευρώ, η οποία θα πρέπει να είναι η συναλλαγματική ισοτιμία της τελευταίας εργάσιμης ημέρας του κάθε φορολογικού έτους για τις περιπτώσεις των περιπτώσεων 8.3.3 και 8.3.4, ενώ για την περίπτωση της παραγράφου 8.3.2 θα πρέπει να είναι η συναλλαγματική ισοτιμία της ημερομηνίας κατά την οποία έχει εκδοθεί το αντίστοιχο Δικαιολογητικό Τεκμηρίωσης της χρηματοοικονομικής επάρκειας.

(στ) Όλα τα Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης θα πρέπει να έχουν εκδοθεί και (όπου προβλέπεται) να έχουν επικυρωθεί εντός των τελευταίων τριών (3) μηνών πριν από την Ημερομηνία Υποβολής, εκτός αν πρόκειται για έγγραφα ή πιστοποιητικά άλλων φορέων ή αρχών, που βεβαιώνουν προγενέστερα γεγονότα ή περιστάσεις (όπως βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης έργων, συμβάσεις κλπ.) ή εκτός αν προβλέπεται

διαφορετικά στην παρούσα Πρόσκληση.

(ζ) Σε περίπτωση Ενώσεων Προσώπων, τα Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης των κατωτέρω παραγράφων υποβάλλονται ως προς κάθε μέλος αυτής σε πλήρη σειρά.

(η) Το σύνολο των ενόρκων βεβαιώσεων που υποβάλλονται με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος γίνονται δεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής. Επίσης το σύνολο των υπεύθυνων δηλώσεων που υποβάλλονται με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος γίνονται δεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την δημοσίευση περίληψης της παρούσας Πρόσκλησης στο Συμπλήρωμα της Επίσημης Εφημερίδας της ΕΕ (Προκήρυξη Σύμβασης Παραχώρησης), εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στην παρούσα.

(θ) Κάθε Παράρτημα που υποβάλλεται σύμφωνα με την παρούσα Πρόσκληση αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.

(ι) Η υποβολή των Δικαιολογητικών Τεκμηρίωσης είναι υποχρεωτική και η μη υποβολή τους συνεπάγεται τον αποκλεισμό του Υποψηφίου από τον Διαγωνισμό. Το ίδιο ισχύει και σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο Υποψήφιος ή μέλος Ένωσης Προσώπων έχει προβεί σε ψευδή ή ανακριβή δήλωση σε σχέση με τα Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης.

**10.1.3.** Όλα τα υποβαλλόμενα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα θα φέρουν την Επισημείωση (“Apostille”) σύμφωνα με τη Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με τον ν. 1497/1984, ώστε να πιστοποιείται η γνησιότητά τους, και θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στα ελληνικά. Διευκρινίζεται ότι η διατύπωση αυτή σχετικά με την ως άνω Επισημείωση εφαρμόζεται σε όσα έγγραφα θεωρούνται ως δημόσια έγγραφα κατά το άρθρο 1 της ως άνω Συνθήκης και ειδικότερα: (i) τα έγγραφα που προέρχονται από αρχή ή δημόσιο υπάλληλο δικαιοδοτικού οργάνου του κράτους, (ii) τα διοικητικά έγγραφα, (iii) τα συμβολαιογραφικά έγγραφα και (iv) τις επίσημες βεβαιώσεις, όπως βεβαιώσεις καταχώρησης, θεωρήσεις για βέβαιη χρονολογία και επικυρώσεις υπογραφής που τίθενται σε ιδιωτικό έγγραφο.

**10.1.4.** Τα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα που προέρχονται (i) από κράτη-μέρη της Σύμβασης της Χάγης της 5ης Οκτωβρίου 1961, αλλά εξαιρούνται από το πεδίο εφαρμογής της σύμβασης αυτής ή (ii) από κράτη τα οποία δεν έχουν προσχωρήσει στη Σύμβαση της Χάγης, πρέπει να φέρουν προξενική θεώρηση είτε από την ελληνική προξενική αρχή στο κράτος προέλευσής τους ή από την προξενική αρχή του κράτους αυτού στην Ελλάδα με επικύρωση της υπογραφής του διπλωματικού υπαλλήλου της ξένης προξενικής αρχής από το Τμήμα Επικυρώσεων της Μεταφραστικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Εξωτερικών. Ειδικά για τα έγγραφα κρατών, για τα οποία η Ελλάδα έχει εκφράσει αντιρρήσεις για την προσχώρησή τους στη Σύμβαση της Χάγης, η



επικύρωση γίνεται μόνον από την οικεία ελληνική προξενική αρχή στο εν λόγω κράτος.

## **10.2. Υποφάκελος Α – Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος**

**10.2.1.** Η Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος πρέπει να έχει το ελάχιστο περιεχόμενο του υποδείγματος που περιλαμβάνεται στο

**10.2.2.** ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2 της Πρόσκλησης και να υπογράφεται (κατά περίπτωση) ως εξής:

(α) Σε περίπτωση μεμονωμένου Υποψηφίου, από τον Υποψήφιο (φυσικό πρόσωπο) ή το νόμιμο εκπρόσωπο του Υποψηφίου (νομικό πρόσωπο) που είτε έχει γενική εξουσία εκπροσώπησης, είτε έχει εξουσιοδοτηθεί ειδικώς για την υπογραφή της από το αρμόδιο προς τούτο όργανο.

(β) Σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων,

– από όλα τα μέλη της Ένωσης Προσώπων, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, όπως τα τελευταία εκπροσωπούνται από τον νόμιμο εκπρόσωπο εκάστου, που είτε έχει γενική εξουσία εκπροσώπησης, είτε έχει εξουσιοδοτηθεί ειδικώς για την υπογραφή από το αρμόδιο προς τούτο όργανο,

– άλλως δε από τον οριζόμενο κοινό εκπρόσωπο όλων των μελών της Ένωσης Προσώπων, ο οποίος θα έχει νομίμως εξουσιοδοτηθεί για το σκοπό αυτό από όλα τα μέλη της Ένωσης Προσώπων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 10.3.3 περ. θ.

**10.2.3.** Η ως άνω Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα συνοδεύεται από κατάλογο των συνημμένων Δικαιολογητικών Τεκμηρίωσης, όπως αυτά κατανέμονται στους Υποφάκελους Α έως ΣΤ, σύμφωνα με το παρόν άρθρο.

**10.2.4.** Αντίγραφο της Επιστολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα κατατεθεί ταυτόχρονα με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος αλλά εκτός αυτού, προς διευκόλυνση της πρωτοκόλλησης.

**10.2.5.** Κάθε Υποψήφιος υποχρεούται να ορίσει ένα πρόσωπο ως Αντίκλητο, ο οποίος κατοικεί εντός των ορίων της Περιφέρειας Αττικής, με τον οποίο η Αναθέτουσα Αρχή (δια των εκπροσώπων ή των συμβούλων της) θα μπορεί να επικοινωνεί για τους σκοπούς του Διαγωνισμού. Το πλήρες ονοματεπώνυμο και τα στοιχεία επικοινωνίας του Αντικλήτου πρέπει να μνημονεύονται στην Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, συμπεριλαμβανομένων και της ταχυδρομικής διεύθυνσης, αριθμού σταθερής γραμμής τηλεφώνου, αριθμού τηλεομοιοτυπίας (fax) και διεύθυνσης ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του Αντικλήτου. Θα επισυνάπτεται Υπεύθυνη Δήλωση του προσώπου που ορίζεται ως Αντίκλητος περί αποδοχής του ορισμού του.

**10.2.6.** Μαζί με την Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, ο Υποψήφιος θα πρέπει να συνοποβάει και μία συνοπτική παρουσίαση αντίληψης και μεθοδολογίας

υλοποίησης των σκοπών του Έργου, και προτάσεων επίτευξης αυτών (concept presentation) όπως αυτοί αναφέρονται στην παράγραφο 1.5 της παρούσας Πρόσκλησης, η οποία παρουσίαση δεν θα πρέπει να ξεπερνά τις χίλιες (1.000) λέξεις. Ο σκοπός της παρουσίασης είναι να αποτυπωθούν εν συντομία οι βασικοί πυλώνες και το περίγραμμα δράσης του Υποψηφίου για την υλοποίηση των σκοπών του Κέντρου Καινοτομίας. Σημειώνεται ότι η εν λόγω παρουσίαση δεν θα αποτελεί αντικείμενο αξιολόγησης από την Αναθέτουσα Αρχή και η παράλειψη υποβολής της δεν θα συνεπάγεται τον αποκλεισμό του Υποψηφίου.

### **10.3. Υποφάκελος Β – Νομιμοποιητικά έγγραφα**

**10.3.1.** Στον Υποφάκελο Β περιλαμβάνονται τα έγγραφα νομιμοποίησης του Υποψηφίου και οι σχετικές εξουσιοδοτήσεις, που τεκμηριώνουν την εξουσία υπογραφής της εν λόγω Επιστολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για λογαριασμό του Υποψηφίου, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα παρακάτω.

**10.3.2.** Σε περίπτωση μεμονωμένου Υποψηφίου νομικού προσώπου, πρακτικό συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Υποψηφίου, σε περίπτωση Α.Ε., ή πρακτικό των Διαχειριστών, σε περίπτωση Ε.Π.Ε. ή Ι.Κ.Ε. ή Ο.Ε. ή Ε.Ε., με το οποίο:

(α) Εγκρίνεται η υποβολή Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος του Υποψηφίου στον Διαγωνισμό, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

(β) Ο Υποψήφιος αποδέχεται όλες τις ευθύνες και υποχρεώσεις για κάθε θέμα σχετικό με την εκδήλωση ενδιαφέροντος στον Διαγωνισμό.

(γ) Δηλώνεται ότι ο Υποψήφιος έχει λάβει γνώση και αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

(δ) Δηλώνεται ότι ο Υποψήφιος δικαιούται να υποβάλει Εκδήλωση Ενδιαφέροντος και δεν υφίστανται εταιρικοί περιορισμοί, περιορισμοί λόγω ανταγωνισμού ή άλλοι νομικοί περιορισμοί που κωλύουν την υποβολή του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος από τον Υποψήφιο.

(ε) Δηλώνεται ότι συμμετοχή του Υποψηφίου στον Διαγωνισμό λαμβάνει χώρα με αποκλειστική ευθύνη και δαπάνη του ίδιου και δεν γεννάται οποιοδήποτε δικαίωμα αποζημίωσής του από την Αναθέτουσα Αρχή ή τους Συμβούλους της λόγω αυτής καθ' εαυτής της συμμετοχής του Υποψηφίου στον Διαγωνισμό.

(στ) Δηλώνεται ότι όλες οι πληροφορίες, δηλώσεις και δικαιολογητικά ή άλλα συνοδευτικά έγγραφα που έχουν υποβληθεί με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος είναι αληθή και ακριβή και ότι δεν έχουν αποκρυσβεί πληροφορίες σχετικές με τον Διαγωνισμό και τον Υποψήφιο.

(ζ) Ο Υποψήφιος δεσμεύεται για τη σύσταση, σε περίπτωση που ανακηρυχθεί Ανάδοχος, της ΑΕΕΣ.

(η) Ορίζεται εκπρόσωπος για τον Διαγωνισμό («ο Εκπρόσωπος Υποψηφίου») και αναπληρωτής του, με εξουσία να υπογράψει δεσμευτικά για τον Υποψήφιο όλα τα έγγραφα του Διαγωνισμού, συμπεριλαμβανομένων των Υπεύθυνων Δηλώσεων που απαιτούνται σύμφωνα με την παρούσα, καθώς και να προβαίνει στις λοιπές ενέργειες που αναφέρονται σχετικά στην παρούσα.

(θ) Ορίζεται συγκεκριμένο φυσικό πρόσωπο ως Αντίκλητος, ο οποίος κατοικεί εντός των ορίων της Περιφέρειας Αττικής (και ο οποίος δύναται να είναι το ίδιο πρόσωπο με τον ως άνω Εκπρόσωπο Υποψηφίου), με πλήρη στοιχεία επικοινωνίας αυτού (ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, φαξ κ.λπ.).

Επί Υποψηφίου αλλοδαπού νομικού προσώπου, προσκομίζεται απόφαση του, κατά τον νόμο ή το καταστατικό του, διοικούντος αυτό οργάνου, η οποία περιέχει τα στοιχεία που αναφέρονται ανωτέρω, υπό στοιχεία 0 μέχρι 0.

**10.3.3.** Σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, πρακτικό Απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου, σε περίπτωση Α.Ε. ή Απόφαση των Διαχειριστών, σε περίπτωση Ε.Π.Ε. ή Ί.Κ.Ε. ή Ο.Ε. ή Ε.Ε., για κάθε μέλος της Ένωσης, με το οποίο:

(α) Εγκρίνεται η υποβολή Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ως μέλους του Υποψηφίου στον Διαγωνισμό, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Πρόκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

(β) Ορίζεται το ποσοστό συμμετοχής του μέλους στον Υποψήφιο και γίνονται αποδεκτά τα ποσοστά συμμετοχής των λοιπών μελών του Υποψηφίου.

(γ) Το μέλος αποδέχεται όλες τις ευθύνες και υποχρεώσεις για κάθε θέμα σχετικό με την εκδήλωση ενδιαφέροντος στον Διαγωνισμό, από κοινού, αλληλέγγυα και εις ολόκληρο με τα λοιπά μέλη του Υποψηφίου.

(δ) Δηλώνεται ότι το μέλος έλαβε γνώση και αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας Πρόκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, δεσμευόμενο από κοινού, αλληλέγγυα και εις ολόκληρο με τα λοιπά μέλη του Υποψηφίου.

(ε) Δηλώνεται ότι το μέλος δικαιούται, ως μέλος του Υποψηφίου, να υποβάλει Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και δεν υφίστανται εταιρικοί περιορισμοί, περιορισμοί λόγω ανταγωνισμού ή άλλοι νομικοί περιορισμοί που κωλύουν την υποβολή του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος από τον Υποψήφιο.

(στ) Δηλώνεται ότι η συμμετοχή του μέλους στον Διαγωνισμό λαμβάνει χώρα με αποκλειστική ευθύνη και δαπάνη του ίδιου και δεν γεννάται οποιοδήποτε δικαίωμα



αποζημίωσής του από την Αναθέτουσα Αρχή ή τους Συμβούλους της λόγω αυτής καθ' εαυτής της συμμετοχής του μέλους στον Διαγωνισμό.

(ζ) Δηλώνεται ότι όλες οι πληροφορίες, δηλώσεις και δικαιολογητικά ή άλλα συνοδευτικά έγγραφα που έχουν υποβληθεί με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος είναι αληθή και ακριβή και ότι δεν έχουν αποκρυσάλει πληροφορίες σχετικές με τον Διαγωνισμό, το μέλος και τον Υποψήφιο.

(η) Δηλώνεται ότι το μέλος δεσμεύεται να συστήσει από κοινού με τα λοιπά μέλη του Υποψηφίου, σε περίπτωση ανακήρυξης του ως Αναδόχου, την ΑΕΕΣ, καθώς και ότι τα ποσοστά εκάστου ιδρυτικού μετόχου της ΑΕΕΣ θα είναι τα αυτά με τα δηλούμενα ποσοστά συμμετοχής του ως μέλους του Υποψηφίου.

(θ) Ορίζεται κοινός για όλα τα μέλη εκπρόσωπος του Υποψηφίου («ο Εκπρόσωπος Υποψηφίου») και αναπληρωτής εκπρόσωπος, με εξουσία να υπογράφει δεσμευτικά για τον Υποψήφιο (Ένωση Προσώπων) όλα τα έγγραφα του Διαγωνισμού, συμπεριλαμβανομένων των Υπεύθυνων Δηλώσεων που απαιτούνται στην παρούσα, καθώς και να προβαίνει στις λοιπές ενέργειες που αναφέρονται σχετικά στην παρούσα Πρόκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

(ι) Ορίζεται συγκεκριμένο φυσικό πρόσωπο ως Αντίκλητος του Υποψηφίου, ο οποίος κατοικεί εντός των ορίων της Περιφέρειας Αττικής (και ο οποίος δύναται να είναι το ίδιο πρόσωπο με τον ανωτέρω κοινό Εκπρόσωπο Υποψηφίου), με πλήρη στοιχεία επικοινωνίας αυτού (ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, φαξ, κ.λπ.).

Επί αλλοδαπών νομικών προσώπων, μελών του Υποψηφίου, προσκομίζεται απόφαση του, κατά τον νόμο ή το καταστατικό του, διοικούντος αυτό οργάνου, που περιέχει τα στοιχεία που αναφέρονται ανωτέρω, υπό στοιχεία 0 μέχρι 0.

**10.3.4.** Σε περίπτωση που η Υποψήφια Ένωση Προσώπων έχει περιβληθεί τον τύπο της κοινοπραξίας ή άλλο νομικό τύπο ή μορφή, το σχετικό έγγραφο σύστασης της κοινοπραξίας ή τα έγγραφα που αποδεικνύουν ότι περιεβλήθη άλλο νομικό τύπο ή μορφή.

**10.3.5.** Σε περίπτωση φυσικού προσώπου:

(α) Στην περίπτωση που ο Υποψήφιος είναι μεμονωμένο φυσικό πρόσωπο, Υπεύθυνη Δήλωση, στην οποία θα περιλαμβάνονται τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με την παράγραφο 10.3.2 στοιχεία 0 έως 0.

(β) Στην περίπτωση που φυσικό πρόσωπο είναι μέλος του Υποψηφίου, Υπεύθυνη Δήλωση, στην οποία θα περιλαμβάνονται τα στοιχεία που απαιτούνται, σύμφωνα με την παράγραφο 10.3.3 στοιχεία 0 έως 0.



**10.3.6.** Επιπλέον, σε περίπτωση νομικού προσώπου υποβάλλονται τα ακόλουθα:

(α) Πρόσφατο πιστοποιητικό εμπορικού μητρώου ή άλλο ισοδύναμο έγγραφο, έκδοσης των τελευταίων τριάντα (30) εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή του ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής, το οποίο πιστοποιεί τη σύσταση και την εγγραφή του νομικού προσώπου στο μητρώο της αρμόδιας αρχής της χώρας στην οποία είναι εγκατεστημένο και την ύπαρξή του κατά την ημερομηνία έκδοσης του πιστοποιητικού.

(β) Καταστατικό ή/και ιδρυτικό έγγραφο του νομικού προσώπου, σε κωδικοποιημένη μορφή ή/και σε συνδυασμό με άλλα έγγραφα που τυχόν απαιτούνται, όπως ισχύει όχι παλαιότερα από τις τριάντα (30) τελευταίες εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.

(γ) Έγγραφα που αποδεικνύουν τον ορισμό διοίκησης και την εξουσία εκπροσώπησης ενός ή περισσότερων προσώπων (π.χ. Διευθύνοντες Σύμβουλοι, Εκτελεστικοί Διευθυντές, Διαχειριστές, Συνδιαχειριστές κ.λπ.), ως ισχύει, ισχύει, εκδοθέντα εντός των τριάντα (30) τελευταίων εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή τους ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.

**10.3.7.** Τα έγγραφα που αναφέρονται στην παράγραφο 10.3.6 (εφόσον πρόκειται περί νομικού προσώπου, είτε αυτό ενεργεί αυτοτελώς είτε μετέχει σε Ένωση Προσώπων) υποβάλλουν επίσης ο Κατασκευαστής, ο Μελετητής, ο Φορέας Καινοτομίας και τυχόν Τρίτος Φορέας τις ικανότητες του οποίου επικαλείται ο Υποψήφιος κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 9 της Πρόσκλησης. Τα ανωτέρω αναφερόμενα έγγραφα περιλαμβάνονται στον Υποφάκελο Β.

**10.4. Υποφάκελος Γ – Τεκμηρίωση Προσωπικής Κατάστασης**

**10.4.1.** Προς προκαταρκτική απόδειξη της συμμόρφωσης του Υποψηφίου, του Κατασκευαστή, του Μελετητή, του Φορέα Καινοτομίας και κάθε Τρίτου Φορέα που τυχόν παρέχει τις ικανότητές του, σύμφωνα με το Άρθρο 9 της παρούσας (ή σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, όλων των μελών αυτής) προς τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης της παραγράφου 8.2 της Πρόσκλησης, υποβάλλεται Υπεύθυνη Δήλωση, υπογεγραμμένη από το δηλούν φυσικό πρόσωπο ή τον νόμιμο εκπρόσωπο (ή τους νόμιμους εκπροσώπους) του δηλούντος νομικού προσώπου. Υπόδειγμα αυτής της Υπεύθυνης Δήλωσης προσαρτάται στην παρούσα ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3. Σε περίπτωση νομικών προσώπων η υποχρέωση υποβολής Υπεύθυνης Δήλωσης καταλαμβάνει όλα τα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή κάθε μέλος έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η ανωτέρω υποχρέωση αφορά: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα

σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, γγ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

- 10.4.2.** Αναφορικά με τον λόγο αποκλεισμού της παραγράφου 8.2.5 της παρούσας Πρόσκλησης, για την προκαταρκτική απόδειξη της μη συνδρομής του στο πρόσωπο του Υποψηφίου, του Κατασκευαστή, του Μελετητή, του Φορέα Καινοτομίας ή τυχόν Τρίτων Φορέων αρκεί η Υπεύθυνη Δήλωση της ανωτέρω παραγράφου. Ο Προσωρινός Ανάδοχος θα κληθεί από την Αναθέτουσα Αρχή πριν την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης Σύμπραξης, να προσκομίσει τα δικαιολογητικά απόδειξης τήρησης διατάξεων περί διαφάνειας, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τα οριζόμενα στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών.
- 10.5. Υποφάκελος Δ – Τεκμηρίωση Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας**
- 10.5.1.** Προς απόδειξη της συμμόρφωσης προς τα Κριτήρια Χρηματοοικονομικής και Οικονομικής Επάρκειας της παραγράφου 8.3 της Πρόσκλησης, υποβάλλονται τα έγγραφα και στοιχεία που αναφέρονται παρακάτω.
- 10.5.2.** Κάθε Υποψήφιος που είναι νομικό πρόσωπο και, σε περίπτωση Υποψήφιας Ένωσης Προσώπων τα μέλη αυτής που είναι νομικά πρόσωπα, πρέπει να υποβάλει αντίγραφα των Οικονομικών Καταστάσεων των Τριών (3) Τελευταίων Χρήσεων.
- 10.5.3.** Κάθε Υποψήφιος που είναι επενδυτικό κεφάλαιο (fund), και, σε περίπτωση Υποψήφιας Ένωσης Προσώπων κάθε μέλος αυτής που είναι επενδυτικό κεφάλαιο (fund), προς απόδειξη των απαιτούμενων στην περίπτωση της παραγράφου 8.3.4, δύναται να προσκομίσει είτε αντίγραφα των Οικονομικών Καταστάσεων της τελευταίας χρήσης πριν την Ημερομηνία Δημοσίευσης ή βεβαίωση ή έκθεση ορκωτού ελεγκτή σύμφωνα με την περ. γ' της παραγράφου 8.3.5. με ημερομηνία έκδοσης έως τρεις (3) μήνες πριν από την ημερομηνία υποβολής της ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.
- 10.5.4.** Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος αποτελεί φυσικό πρόσωπο ή είναι Υποψήφια Ένωση Προσώπων που περιλαμβάνει φυσικό πρόσωπο θα περιλαμβάνονται βεβαιώσεις τραπεζών ή άλλων πιστωτικών ιδρυμάτων που λειτουργούν νόμιμα σε ένα τουλάχιστον κράτος μέλος της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. ή του Ο.Ο.Σ.Α., με ημερομηνία έκδοσης έως τρεις (3) μήνες πριν από την ημερομηνία υποβολής τους ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής, σχετικά με το ύψος των καταθέσεων μετρητών του Υποψηφίου / του κάθε μέλους του που είναι φυσικό πρόσωπο ή/και βεβαίωση, με ημερομηνία έκδοσης ομοίως έως τρεις (3) μήνες πριν από την ημερομηνία υποβολής της ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής, από τράπεζα, επιχείρηση παροχής επενδυτικών υπηρεσιών ή μέλος χρηματιστηρίου, θεματοφύλακα που λειτουργεί νόμιμα σε κράτος μέλος της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. ή του Ο.Ο.Σ.Α., ως προς την αγοραία αξία των ρευστοποιήσιμων και μεταβιβάσιμων κινητών αξιών του Υποψηφίου.

- 10.5.5.** Ο Υποψήφιος πρέπει επιπλέον να υποβάλει πίνακα, συνταγμένο σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 6 της παρούσας Πρόσκλησης. Η ακρίβεια των στοιχείων του πίνακα θα ελέγχεται με βάση τις Οικονομικές Καταστάσεις των Τριών (3) Τελευταίων Χρήσεων ή/και τις υποβληθείσες βεβαιώσεις τραπεζών κ.λπ. κατά τα ανωτέρω.
- 10.5.6.** Επιπροσθέτως, ο Υποψήφιος πρέπει να υποβάλει επιστολή χρηματοδοτικής υποστήριξης από τουλάχιστον ένα πιστωτικό ή χρηματοδοτικό ίδρυμα που λειτουργεί νόμιμα σε ένα τουλάχιστον κράτος-μέλος της ΕΕ, του ΕΟΧ ή του ΟΟΣΑ, το οποίο παρέχει τις υπηρεσίες της παρ. 1 του άρθρου 11 του ν. 4261/2014, όπως η χορήγηση πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένης της έκδοσης εγγυητικών επιστολών, με μακροπρόθεσμη πιστοληπτική διαβάθμιση τουλάχιστον Caa2 της κλίμακας Moody's ή CCC+ της κλίμακας Standard & Poor's ή CCC της εταιρείας Fitch. Με την ως άνω επιστολή χρηματοδοτικής υποστήριξης, το πιστωτικό ή χρηματοδοτικό ίδρυμα θα δηλώνει κατ' ελάχιστο ότι έχει λάβει γνώση της παρούσας Πρόσκλησης (Α' Φάση του Διαγωνισμού), ότι ενδιαφέρεται να εξετάσει αίτημα χρηματοδότησης του Έργου είτε αυτοτελώς είτε σε συνεργασία με άλλα πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα, σε περίπτωση που ο Υποψήφιος ανακηρυχθεί Προσωρινός Ανάδοχος.
- 10.5.7.** Εφόσον ο Υποψήφιος επικαλείται τους πόρους Τρίτου Φορέα σύμφωνα με το Άρθρο 9 της Πρόσκλησης, πρέπει επιπλέον να υποβάλει για τον Τρίτο Φορέα τα υπό 10.5.2 ή 10.5.3 ή 10.5.4 ανωτέρω Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης, αναλόγως αν ο εν λόγω Τρίτος Φορέας είναι νομικό πρόσωπο, επενδυτικό κεφάλαιο (fund) ή φυσικό πρόσωπο, αντίστοιχα, καθώς και τον υπό 10.5.5 πίνακα.
- 10.6. Υποφάκελος Ε – Τεκμηρίωση Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας**
- 10.6.1.** Προς απόδειξη της συμμόρφωσης προς τα Κριτήρια Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας των παραγράφων 8.4.1 («Επαγγελματική Ικανότητα και Ειδική Εμπειρία του Υποψηφίου»), 8.4.2 («Ειδική Κατασκευαστική Εμπειρία και Επαγγελματική Ικανότητα του Κατασκευαστή») και 8.4.3 («Επαγγελματική Ικανότητα του Μελετητή») της Πρόσκλησης και 8.4.4 («Ειδική Εμπειρία και Επαγγελματική Ικανότητα του Φορέα Καινοτομίας») υποβάλλονται τα έγγραφα και στοιχεία που αναφέρονται κατωτέρω.
- 10.6.2.** Προς απόδειξη του κριτηρίου της παραγράφου 8.4.1 (α), ο Υποψήφιος ή, σε περίπτωση Υποψήφιας Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού, υποχρεούνται να υποβάλει πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου της χώρας εγκατάστασής του, με το οποίο να πιστοποιείται αφενός η εγγραφή του σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά του, εκδοθέν εντός των τριάντα (30) τελευταίων εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή του ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.
- 10.6.3.** Προς απόδειξη του κριτηρίου της παραγράφου 8.4.1 (β), ο Υποψήφιος ή, σε περίπτωση Υποψήφιας Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού, υποχρεούνται να υποβάλει:

(α) Πίνακα συνταγμένο σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 8, στον οποίο θα αναγράφεται, ο τίτλος και το είδος του έργου (χρήσεις), το μέγεθος του έργου (επιφάνεια σε τ.μ.), η περίοδος ανάπτυξης ή εμπορικής εκμετάλλευσης, το ποσοστό συμμετοχής του Υποψηφίου στο μετοχικό κεφάλαιο εταιρείας ή σε Ένωση Προσώπων, στην οποία έχει ανατεθεί η εμπορική εκμετάλλευση ή η ανάπτυξη και εμπορική εκμετάλλευση και ο εργοδότης με τα στοιχεία επικοινωνίας του.

(β) Πιστοποιητικά / βεβαιώσεις αναφερόμενες στα έργα του Πίνακα που περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 8, που έχουν εκδοθεί ή θεωρηθεί από την αρμόδια αρχή (π.χ. αναθέτουσα αρχή ή αναθέτων φορέας, κύριος του έργου, ανεξάρτητος μηχανικός), όπου θα αναφέρεται ο τίτλος και το είδος του έργου (χρήσεις), το μέγεθος του έργου (επιφάνεια σε τ.μ.), η περίοδος ανάπτυξης ή εμπορικής εκμετάλλευσης, το ποσοστό συμμετοχής του Υποψηφίου στο μετοχικό κεφάλαιο εταιρείας ή σε Ένωση Προσώπων, στην οποία έχει ανατεθεί η εμπορική εκμετάλλευση ή η ανάπτυξη και εμπορική εκμετάλλευση και θα πιστοποιείται η επιτυχής και προσηκούσα εμπορική εκμετάλλευση του έργου ή η προσηκούσα αποπεράτωση και εμπορική εκμετάλλευση του έργου, καθώς και ο εργοδότης με τα στοιχεία επικοινωνίας του.

(γ) Εφόσον ο Υποψήφιος, ή τα μέλη αυτού, αδυνατούν να προσκομίσουν, σύμφωνα με τα ανωτέρω, τα απαιτούμενα πιστοποιητικά / βεβαιώσεις, θα αρκεί η υποβολή Υπεύθυνης Δήλωσης, στην οποία θα παρατίθενται οι λόγοι, για τους οποίους δεν είναι δυνατή η προσκόμιση των ανωτέρω εγγράφων και θα βεβαιώνονται τα αναφερόμενα στην ανωτέρω περ. β' της παραγράφου 10.6.3.

**10.6.4.** Προς απόδειξη του κριτηρίου της παραγράφου 8.4.2, ο Κατασκευαστής ή, σε περίπτωση Υποψήφιας Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού, υποχρεούται να υποβάλει:

(α) Τις Οικονομικές Καταστάσεις των τριών (3) τελευταίων χρήσεων.

(β) Βεβαίωση ορκωτού ελεγκτή για το ύψος του ετήσιου μέσου όρου του κύκλου εργασιών στους τομείς των οικοδομικών και των ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εργασιών κατά τις πλέον πρόσφατες τρεις (3) οικονομικές χρήσεις, εφόσον το μέγεθος αυτό δεν προκύπτει από τις υποβαλλόμενες Οικονομικές Καταστάσεις των τριών τελευταίων χρήσεων, άλλως εγκεκριμένους λογαριασμούς από τον κύριο του έργου ή την αναθέτουσα αρχή ή τον εργοδότη από τους οποίους αθροίζεται το μέγεθος αυτό.

(γ) Πίνακα συντεταγμένο σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 8B

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθ. 22 του ν.1599/1986, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναφερόμενα στοιχεία στον παραπάνω πίνακα είναι ακριβή και αληθή. Το παρόν Παράρτημα αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ  
ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

\_\_\_\_\_ (τόπος), \_\_\_\_\_ (ημερομηνία)

[Υπογραφή (-ές)]

#### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 8B.

(δ) Πίνακα συνταγμένο σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 8Α, στον οποίο θα αναγράφεται, ο τίτλος και το είδος του έργου, η συμβατική αξία του έργου, ο χρόνος εκτέλεσης των εργασιών κατασκευής, το μέγεθος του έργου (τ.μ.), το ποσοστό συμμετοχής του Κατασκευαστή στο δηλούμενο έργο, η σταθμισμένη συμβατική αξία του έργου κατά το ποσοστό συμμετοχής του Κατασκευαστή στο δηλούμενο έργο και ο εργοδότης με τα στοιχεία επικοινωνίας του.

(ε) Πιστοποιητικά / βεβαιώσεις αναφερόμενες στα έργα του πίνακα που περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 8Α, που έχουν εκδοθεί ή θεωρηθεί από την αρμόδια αρχή (π.χ. αναθέτουσα αρχή ή αναθέτων φορέας, κύριος του έργου, ανεξάρτητος μηχανικός), όπου θα αναφέρεται ο τίτλος και το είδος του έργου ο Κατασκευαστής και το ποσοστό συμμετοχής του στο δηλούμενο έργο, η συμβατική αξία του έργου, το μέγεθος του έργου (τ.μ.) σύμφωνα με όσα αναφέρονται ανωτέρω, και θα πιστοποιείται η επιτυχής και προσηκύουσα αποπεράτωση του έργου, ο τόπος και χρόνος εκτέλεσης και περαίωσης των εργασιών καθώς και ο εργοδότης με τα στοιχεία επικοινωνίας του.

(στ) Εφόσον ο Κατασκευαστής, ή μέλη αυτού, αδυνατούν να προσκομίσουν, σύμφωνα με τα ανωτέρω, τα απαιτούμενα πιστοποιητικά / βεβαιώσεις, θα αρκεί η υποβολή πρόσθετης Υπεύθυνης Δήλωσης, στην οποία θα παρατίθενται οι λόγοι, για τους οποίους δεν είναι δυνατή η προσκόμιση των ανωτέρω εγγράφων και, επίσης, θα βεβαιώνονται τα αναφερόμενα ανωτέρω στην παράγραφο 10.6.4 0 στοιχεία.

(ζ) Αναφορικά με την Επαγγελματική ικανότητα του Κατασκευαστή (υποπαρ. Β' της παραγράφου 8.4.2), για την απόδειξη αυτής ο Κατασκευαστής, ή σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού, υποχρεούται να υποβάλλει:

- (i) Εάν ο Κατασκευαστής (ή σε περίπτωση ένωσης προσώπων κάθε μέλος αυτού), είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα, απαιτείται να υποβάλει σχετικό αποδεικτικό για την εγγραφή του στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.) άλλως, εφόσον διαρκούν οι μεταβατικές προθεσμίες του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019, στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.), στις παρακάτω κατηγορίες έργων: (i) οικοδομικών, (ii) υδραυλικών, (iii) οδοποιίας και (iv) ηλεκτρομηχανολογικών όπως ορίζεται στην παράγραφο 8.4.2 υποπαρ. Α' υποπερ. 0 και από το οποίο αποδεικνύεται η συμμόρφωση προς τα κριτήρια της παραγράφου 8.4.2 υποπαρ. Β' υποπερ. (β), το οποίο είναι σε

ισχύ κατά τις οικείες διατάξεις, άλλως εκδοθέν εντός των τριάντα (30) τελευταίων εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή του ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.

- (ii) Οι Κατασκευαστές που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη – μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να υποβάλουν αποδεικτικό για την εγγραφή τους στα Μητρώα του παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016 στις κατηγορίες έργων της υποπερ. 0 της υποπαρ. Α' της παραγράφου 8.4.2 και από το οποίο αποδεικνύεται η συμμόρφωση προς τα κριτήρια της παραγράφου 8.4.2 υποπερ. (β) υποπαρ. Β', το οποίο είναι σε ισχύ κατά τις οικείες διατάξεις, άλλως εκδοθέν εντός των τριάντα (30) τελευταίων εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή του ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.
- (iii) Οι Κατασκευαστές που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη, στα οποία τηρούνται επίσημοι κατάλογοι αναγνωρισμένων εργοληπτών, απαιτείται να υποβάλουν αποδεικτικό για την εγγραφή τους στους καταλόγους αυτούς, στις κατηγορίες έργων της υποπαρ. Α' υποπερ. 0 της παραγράφου 8.4.2 και από το οποίο αποδεικνύεται η συμμόρφωση προς τα κριτήρια της παραγράφου 8.4.2 υποπαρ. Β' υποπερ. (γ), το οποίο είναι σε ισχύ κατά τις οικείες διατάξεις, άλλως εκδοθέν εντός των τριάντα (30) τελευταίων εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή του ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.
- (iv) Στην περίπτωση που το κράτος εγκατάστασης του Κατασκευαστή δεν τηρεί μητρώο ή/και σε περίπτωση που από το αποδεικτικό εγγραφής στο υπάρχον μητρώο δεν προκύπτει η εγγραφή του Κατασκευαστή στις κατηγορίες έργων της υποπαρ. Α' υποπερ. 0 της παραγράφου 8.4.2 ή/και δεν αποδεικνύεται η συμμόρφωση προς τα κριτήρια της παραγράφου 8.4.2 υποπαρ. Β' υποπερ. (δ) τότε υποβάλλει ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, Υπεύθυνη Δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής ή συμβολαιογράφου του αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο ή/και ότι πληροί τα κριτήρια της παραγράφου 8.4.2 της Πρόσκλησης.

**10.6.5.** Προς απόδειξη του κριτηρίου της παραγράφου 8.4.3, ο Μελετητής ή, σε περίπτωση Υποψήφιας Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού, υποχρεούται να υποβάλει:

- (α) Εάν ο Μελετητής είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα, υποβάλλει πτυχίο Μελετητή ή βεβαίωση εγγραφής και κατάταξης μελετητικής επιχείρησης (Γραφείου Μελετών) που είναι σε ισχύ κατά τις οικείες διατάξεις, άλλως που έχει εκδοθεί εντός



των τριάντα (30) τελευταίων εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή του ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής, για τις αντίστοιχες κατηγορίες μελετών, ως εξής:

(i) στην κατηγορία μελέτης (6) αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων, πτυχίο Ε΄ τάξης,

(ii) στην κατηγορία μελέτης (7) ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες (διαμόρφωσης εσωτερικών και εξωτερικών χώρων, αποκατάστασης μνημείων, διατήρησης παραδοσιακών κτιρίων, οικισμών και τοπίου), πτυχίο Γ΄ τάξης ή ανώτερης,

(iii) στην κατηγορία μελέτης (8) στατικές μελέτες, πτυχίο Ε΄ τάξης,

(iv) στην κατηγορία μελέτης (9) μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές και ηλεκτρονικές μελέτες, πτυχίο Ε΄ τάξης,

(v) στην κατηγορία μελέτης (10) μελέτες συγκοινωνιακών έργων και κυκλοφοριακές μελέτες, πτυχίο Γ΄ τάξης ή ανώτερης,

(vi) στην κατηγορία μελέτης (13) μελέτες υδραυλικών έργων, πτυχίο Γ΄ τάξης ή ανώτερης.

(β) Εάν ο Μελετητής είναι εγκατεστημένος σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, υποβάλλει τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016. Τα εν λόγω πιστοποιητικά θα πρέπει να είναι σε ισχύ κατά τις οικείες διατάξεις, άλλως να έχουν εκδοθεί εντός των τριάντα (30) τελευταίων εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή τους ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.

(γ) Εάν ο Μελετητής είναι εγκατεστημένος σε λοιπά κράτη, στα οποία απαιτούνται επίσης κατάλογοι παρόχων υπηρεσιών, υποβάλλει το πιστοποιητικό εγγραφής του στους καταλόγους αυτούς, το οποίο είναι σε ισχύ κατά τις οικείες διατάξεις, άλλως εκδοθέν εντός των τριάντα (30) τελευταίων εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή τους ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.

(δ) Εάν ο Μελετητής είναι εγκατεστημένος σε λοιπά κράτη, στα οποία δεν τηρούνται επίσημοι κατάλογοι παροχής υπηρεσιών, υποβάλλει πιστοποιητικό εγγραφής του στα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα της χώρας εγκατάστασής του, εκδοθέν εντός των τριάντα (30) τελευταίων εργάσιμων ημερών πριν από την υποβολή τους ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.

(ε) Στην περίπτωση που το κράτος εγκατάστασης του Μελετητή δεν τηρεί μητρώο, ή/και σε περίπτωση που από το αποδεικτικό εγγραφής στο υπάρχον μητρώο δεν προκύπτει η εγγραφή του Μελετητή σε κατηγορίες μελετών αντίστοιχες με εκείνες της ανωτέρω περ. (α), ή δεν προκύπτει ότι διαθέτει δυναμικό, ανά κατηγορία μελέτης,



όπως προβλέπεται στην παράγραφο 8.4.3 περ. Γ' της Πρόσκλησης, τότε υποβάλλει ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, Υπεύθυνη Δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι διαθέτει δυναμικό, ανά κατηγορία μελέτης, όπως προβλέπεται στην παράγραφο 8.4.3 περ. Γ' της Πρόσκλησης.

**10.6.6.** Προς απόδειξη του κριτηρίου της παραγράφου 8.4.4, ο Φορέας Καινοτομίας ή, σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού, υποχρεούνται να υποβάλει:

(α) Πίνακα συμπληρωμένο σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 9 της παρούσας Πρόσκλησης για την απόδειξη του κριτηρίου της παραγράφου 8.4.4 περ. Β' υποπερ. 0.

(β) Υπογεγραμμένα συμφωνητικά παροχής υπηρεσιών, της τελευταίας τριετίας από την Ημερομηνία Δημοσίευσης, με τουλάχιστον δέκα (10) Νεοφυείς Επιχειρήσεις ή/ και Τεχνοβλαστούς στις οποίες έχουν παρασχεθεί ή εξακολουθούν να παρέχονται οι σχετικές υπηρεσίες για την απόδειξη του κριτηρίου της παραγράφου 8.4.4 περ Β' υποπερ. 0.

(γ) Σε περίπτωση αδυναμίας προσκόμισης συμφωνητικών της ανωτέρω περ. β, θα αρκεί η υποβολή πρόσθετης Υπεύθυνης Δήλωσης, στην οποία θα παρατίθενται οι λόγοι, για τους οποίους δεν είναι δυνατή η προσκόμιση των ανωτέρω συμφωνητικών και, επίσης, η υποβολή Υπεύθυνων Δηλώσεων από τουλάχιστον δέκα (10) υποστηριζόμενων Νεοφυών Επιχειρήσεων ή/ και Τεχνοβλαστών για την απόδειξη του κριτηρίου της παραγράφου 8.4.4 περ Β' υποπερ. 0.

(δ) Κανονισμό λειτουργίας ή ισοδύναμο έγγραφο που περιγράφει τον καταστατικό σκοπό του Φορέα Καινοτομίας και το πλαίσιο των υποχρεώσεων, δικαιωμάτων και κανόνων με το οποίο πρέπει να συμμορφώνονται οι επιχειρήσεις που υποστηρίζονται από τον Φορέα Καινοτομίας. Σε περίπτωση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου ή ιδιωτικού, Επιμελητήρια, Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού απαιτείται αντίστοιχη συστατική πράξη, οργανισμός ή ισοδύναμο έγγραφο.

(ε) Κατ' ελάχιστον δύο (2) βιογραφικά σημειώματα ενεργών στελεχών του Φορέα Καινοτομίας, από όπου τεκμαίρεται η συνάφεια, η εμπειρία και η επάρκεια των στελεχών για την υλοποίηση του καταστατικού σκοπού του Φορέα Καινοτομίας και την παροχή των υπηρεσιών του.

(στ) Αποδεικτικά έγγραφα που τεκμηριώνουν ότι κάθε ένας/μία εκ των στελεχών:

i) έχει έμμισθη σχέση εργασίας ή σύμβαση,

ii) διαθέτει τουλάχιστον πενταετή τουλάχιστον εργασιακή εμπειρία σε συναφές αντικείμενο με αυτό του ρόλου του/της στον Φορέα Καινοτομίας, και



iii) πιστοποιητικά ακαδημαϊκής κατάρτισης ή/και επαγγελματικής κατάρτισης σε συναφές αντικείμενο με αυτό του ρόλου του/της στον Φορέα Καινοτομίας.

(ζ) Καταγεγραμμένη και δομημένη, με καθορισμένους δείκτες επιτυχίας - εκροών, διαδικασία αξιολόγησης των υποστηριζόμενων επιχειρήσεων/επιχειρηματικών ομάδων κατά τη διάρκεια της περιόδου στήριξής τους από τον Φορέα Καινοτομίας.

(η) Τεκμηρίωση συνεργασίας του Φορέα Καινοτομίας με τουλάχιστον (1) φορέα που παρέχει πρόσβαση σε χρηματοδότηση σε επιχειρήσεις/ομάδες όπως:

i) κεφάλαια επιχειρηματικών συμμετοχών (venture capital),

ii) επιχειρηματικοί άγγελοι (business angels),

iii) χρηματοπιστωτικοί οργανισμοί (Τράπεζες, επενδυτικά ταμεία, κ.ά.), ή άλλους φορείς παροχής ιδιωτικών κεφαλαίων,

(iv) ή εναλλακτικά τεκμηρίωση ότι ο Φορέας Καινοτομίας λειτουργεί ο ίδιος ως φορέας χρηματοδότησης, εφόσον έχει αποδεδειγμένα συμμετάσχει/επενδύσει στο μετοχικό κεφάλαιο τουλάχιστον [2] υποστηριζόμενων επιχειρήσεων.

(θ) Πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου της χώρας εγκατάστασής του, με το οποίο να πιστοποιείται αφενός η εγγραφή του σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά του, σε ισχύ άλλως εκδοθέν εντός των τριάντα (30) τελευταίων εργάσιμων ημερών πριν από την ημερομηνία υποβολής του ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής.

## 10.7. Υποφάκελος ΣΤ – Τεκμηρίωση της βαθμολόγησης των Υποψηφίων

**10.7.1.** Για τη βαθμολόγηση των Υποψηφίων κατά το Άρθρο 16 της Πρόσκλησης, υποβάλλονται τα ακόλουθα έγγραφα και στοιχεία.

**10.7.2.** Προς απόδειξη των επιδόσεων του Υποψηφίου στο κριτήριο Α.2 και για τους σκοπούς της παραγράφου 16.2.4 της Πρόσκλησης, ο Υποψήφιος ή, σε περίπτωση Υποψήφιας Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού, υποχρεούνται να υποβάλει:

(α) Πίνακα συνταγμένο σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 7 της Πρόσκλησης.

(β) Βεβαιώσεις πιστωτικών ή χρηματοδοτικών ιδρυμάτων, με τις οποίες θα βεβαιώνεται το ύψος των δανειακών συμβάσεων που έχουν συναφθεί, με ρητή μνεία στη σύμβαση κατασκευής κτιριακού έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην παράγραφο 8.4.1 περ. (β) της παρούσας Πρόσκλησης, ή στη σύμβαση παραχώρησης έργου ή στη σύμβαση ΣΔΙΤ στη χρηματοδότηση της οποίας αφορά.

Προς απόδειξη των επιδόσεων του Υποψηφίου στο Κριτήριο Β και για τους σκοπούς της παραγράφου 16.3.2 της Πρόσκλησης, ο Υποψήφιος ή, σε περίπτωση Υποψήφιας



Ένωσης Προσώπων, τα μέλη αυτού, υποχρεούνται να υποβάλει τον πίνακα του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 8

Σημειώσεις:

(1) Καταχωρούνται συμβάσεις οι οποίες (α) έχουν υπογραφεί εντός της τελευταίας δεκαπενταετίας, (β) αποσκοπούν στη χρηματοδότηση σύμβασης κατασκευής κτιριακού έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην παράγραφο 8.4.1 περ. β της Πρόσκλησης, ή σύμβασης παραχώρησης έργου ή σύμβασης ΣΔΙΤ και (γ) το ποσό του δανείου εκάστης σύμβασης ανέρχεται τουλάχιστον σε πέντε εκατομμύρια ευρώ (€ 5.000.000).

(2) Τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ. Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος τηρεί Οικονομικές Καταστάσεις σε νόμισμα διαφορετικό του Ευρώ, ο Υποψήφιος θα πρέπει να μετατρέψει τα απαιτούμενα ποσά σε Ευρώ και να παραθέσει τη συναλλαγματική ισοτιμία που χρησιμοποίησε για τη μετατροπή, η οποία θα πρέπει να είναι η συναλλαγματική ισοτιμία την τελευταία ημέρα κάθε έτους χρήσης. Οι Οικονομικές Καταστάσεις θα υπερισχύουν του ανωτέρω πίνακα.

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθ. 22 του ν.1599/1986, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναφερόμενα στοιχεία στον παραπάνω πίνακα είναι ακριβή και αληθή. Το παρόν Παράρτημα αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.

\_\_\_\_\_ (τόπος), \_\_\_\_\_ ( ημερομηνία)

[Υπογραφή (-ές)]

### 10.7.3. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 8της παρούσας Πρόσκλησης.



- 10.7.4.** Προς απόδειξη των επιδόσεων του Φορέα Καινοτομίας στο κριτήριο Γ.1 και για τους σκοπούς της παραγράφου 16.4.2 ο Φορέας Καινοτομίας υποχρεούται να υποβάλλει τον πίνακα του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 9 της παρούσας Πρόσκλησης.
- 10.7.5.** Προς απόδειξη των επιδόσεων του Φορέα καινοτομίας στο κριτήριο Γ.2 και για τους σκοπούς της παραγράφου 16.4.4 ο Φορέας Καινοτομίας υποχρεούται να υποβάλλει τον πίνακα του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 11 της παρούσας Πρόσκλησης.

#### **Άρθρο 11 Αποδεικτικά μέσα**

- 11.1.** Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 8.2 της παρούσας οι Προεπιλεγέντες θα κληθούν, σύμφωνα με τους όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών να προσκομίσουν δικαιολογητικά, όπως αυτά θα καθοριστούν ειδικότερα με την Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών.
- 11.2.** Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να ζητεί από τους Υποψήφιους, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια του Διαγωνισμού, να υποβάλουν, μέσα σε εύλογη προθεσμία που θα θέσει προς τούτο η Αναθέτουσα Αρχή, όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 8.2, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας. Ο Υποψήφιος δύναται να υποβάλει εντός της προθεσμίας που του έχει τεθεί από την Αναθέτουσα Αρχή, κατά τα ανωτέρω, έγγραφο αίτημα προς την Αναθέτουσα Αρχή για την παράταση της προθεσμίας υποβολής, το οποίο συνοδεύεται με αποδεικτικά έγγραφα από τα οποία να αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των δικαιολογητικών. Στην περίπτωση αυτή η Αναθέτουσα Αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής των δικαιολογητικών για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγηση των δικαιολογητικών από τις αρμόδιες αρχές.

#### **Άρθρο 12 Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού**

- 12.1.** Για τη διεξαγωγή του Διαγωνισμού και για τον έλεγχο και την αξιολόγηση των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος συστήνεται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού.
- 12.2.** Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού έχει την ευθύνη της αποσφράγισης και αξιολόγησης των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος των Υποψηφίων, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παρούσα Πρόσκληση. Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού συντάσσει τα Πρακτικά της, τα οποία και διαβιβάζει προς έγκριση στην Αναθέτουσα Αρχή.
- 12.3.** Η Αναθέτουσα Αρχή και η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού δύναται να υποβοηθούνται στο έργο τους κατά την εξέταση και αξιολόγηση των Φακέλων



Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος των Υποψηφίων από κατάλληλους, κατά περίπτωση, Συμβούλους της Αναθέτουσας Αρχής.

### **Άρθρο 13 Παροχή πληροφοριών και διευκρινίσεων**

- 13.1.** Η Αναθέτουσα Αρχή θεωρεί ότι οι πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην παρούσα Πρόσκληση επαρκούν για την υποβολή του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και των σχετικών δικαιολογητικών. Εντούτοις, σε περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι έχουν οποιαδήποτε απορία σχετικά με τον Διαγωνισμό ή την παρούσα Πρόσκληση, έχουν το δικαίωμα να απευθύνουν λεπτομερείς αιτήσεις για παροχή διευκρινίσεων εγγράφως (μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου), το αργότερο δέκα πέντε (15) ημέρες πριν από την Ημερομηνία Υποβολής του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, στην Αναθέτουσα Αρχή και στην ακόλουθη διεύθυνση: [innovation@gsrt.gr](mailto:innovation@gsrt.gr)
- 13.2.** Η Αναθέτουσα Αρχή θα απαντά σε τέτοιες αιτήσεις για παροχή διευκρινίσεων επίσης εγγράφως το αργότερο επτά (7) ημέρες πριν την Ημερομηνία Υποβολής του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος σύμφωνα με την παράγραφο 14.1 της παρούσας Πρόσκλησης. Με στόχο την τήρηση των υψηλότερων προτύπων αντικειμενικότητας και διαφάνειας του Διαγωνισμού, όλες οι σχετικές γραπτές αιτήσεις και οι αντίστοιχες απαντήσεις τους που παρέχονται από την Αναθέτουσα θα καθίστανται διαθέσιμες σε όλους τους ενδιαφερόμενους εντός του προαναφερθέντος χρονικού διαστήματος στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής ανωνύμως, δηλαδή χωρίς να αποκαλύπτεται ο ενδιαφερόμενος που υπέβαλε τη συγκεκριμένη ερώτηση. Τυχόν πληροφορίες που καθίστανται διαθέσιμες, κατά τα περιγραφόμενα ανωτέρω, στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής θα τεκμαίρονται ως αναντίρρητα γνωστές σε όλους τους ενδιαφερόμενους από την ημερομηνία της δημοσίευσής τους.

### **Άρθρο 14 Υποβολή του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος**

- 14.1.** Ο Φάκελος Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος πρέπει να υποβληθεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις της παρούσας μέχρι την 15η Μαρτίου 2021 και ώρα 13:00 μ.μ. (Ωρα Ελλάδος).
- 14.2.** Οποιοσδήποτε Φάκελος Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος υποβάλλεται μετά την ημερομηνία και ώρα που ορίσθηκε ανωτέρω, δεν θα γίνεται δεκτός. Τυχόν καθυστέρηση οφειλόμενη σε τυχηρά ή σε λόγους ανωτέρας βίας δεν θα αναγνωρίζεται ως δικαιολογημένη αιτία για την καθυστερημένη υποβολή του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος. Τονίζεται ότι τον κίνδυνο για την εκπρόθεσμη υποβολή του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, συμπεριλαμβανομένων των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος που υποβάλλονται ταχυδρομικώς ή ως συστημένες ταχυδρομικές επιστολές, φέρει ο Υποψήφιος.

- 14.3.** Όλες οι υποψηφιότητες θα υποβάλλονται σε κλειστό και σφραγισμένο φάκελο, στον οποίο θα αναγράφονται ευκρινώς:

*«Εκδήλωση ενδιαφέροντος για το Δημόσιο Διεθνή Διαγωνισμό Επιλογής Ιδιωτικού Φορέα Σύμπραξης με τη διαδικασία του Ανταγωνιστικού Διαλόγου για το Έργο «Δημιουργία Κέντρου Καινοτομίας στην Αθήνα με Σ.Δ.Ι.Τ.» - Α΄ Φάση Εκδήλωση Ενδιαφέροντος (Προεπιλογή)»*

*«Υποψήφιος» (πλήρης επωνυμία Υποψηφίου, διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, fax, email)*

*«Αντίκλητος» (ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, fax, email)*

*«Αναθέτουσα Αρχή»: Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας, του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων*

*Ημερομηνία Υποβολής, δηλαδή [●] 2020, ημέρα [●] και ώρα [●]*

*Η σημείωση: «Να ανοιχθεί μόνο από την αρμόδια Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού.»*

- 14.4.** Στην περίπτωση υποψήφιας Ένωσης Προσώπων, θα πρέπει να αναγράφονται τα στοιχεία όλων των Μελών που την απαρτίζουν.
- 14.5.** Οι Υποψήφιοι πρέπει να υποβάλλουν σφραγισμένους τους Φακέλους Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος στο πρωτόκολλο της Αναθέτουσας Αρχής, στη διεύθυνση Λεωφόρος Μεσογείων 14-18, Τ.Κ. 11527, Αθήνα. Ο Φάκελος Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος πρέπει να υποβληθεί σε δύο (2) αντίτυπα σε έντυπη μορφή: ένα πρωτότυπο, το οποίο θα φέρει την ένδειξη «πρωτότυπο σε έντυπη μορφή» και ένα απλό φωτοτυπικό αντίγραφο του πρώτου, το οποίο θα φέρει την ένδειξη «αντίγραφο σε έντυπη μορφή». Όλα τα έγγραφα του ως άνω Φακέλου πρέπει να υποβληθούν και σε ηλεκτρονική μορφή, αποθηκευμένα σε μη επανεγγράψιμη ηλεκτρονική συσκευή αποθήκευσης (π.χ. CD, DVD) και σε εύκολα προσβάσιμη μορφή.
- 14.6.** Προς διευκόλυνση του ελέγχου των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, όλα τα έγγραφα που θα περιλαμβάνονται σε αυτούς πρέπει να είναι βιβλιοδετημένα, είτε αυτόνομα είτε περισσότερα έγγραφα μεταξύ τους (επιτρέπεται και η χρήση ντοσιέ). Στον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος δεν θα περιλαμβάνονται μεμονωμένα έγγραφα ή φύλλα χαρτιού.
- 14.7.** Σε περίπτωση διαφοροποιήσεων μεταξύ του πρωτοτύπου και των αντιγράφων σε έγχαρτη ή ηλεκτρονική μορφή θα υπερισχύει το πρωτότυπο. Αν, κατά τον έλεγχο των

παραπάνω δικαιολογητικών, διαπιστωθεί ότι: (α) τα στοιχεία που δηλώθηκαν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρούσα, είναι ψευδή ή ανακριβή, ή (β) αν δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω Δικαιολογητικών Τεκμηρίωσης, ή (γ) αν από τα δικαιολογητικά που προσκομίστηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται ότι πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις συμμετοχής και τα Κριτήρια Προεπιλογής, σύμφωνα με το Άρθρο 8 της παρούσας Πρόσκλησης, απορρίπτεται η εκδήλωση ενδιαφέροντος του Υποψηφίου.

## Άρθρο 15 Διαδικασία Αξιολόγησης

### 15.1. Αποσφράγιση των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος

**15.1.1.** Η αποσφράγιση των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα πραγματοποιηθεί την 16η Μαρτίου 2021 και ώρα 10:00 π.μ. (Ωρα Ελλάδος) στη διεύθυνση της Αναθέτουσας Αρχής. Στη διαδικασία αποσφράγισης δικαιούνται να παρίστανται μόνο Υποψήφιοι που έχουν υποβάλει Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και, ειδικότερα, ένας (1) νομίμως εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος εκ μέρους κάθε Υποψηφίου.

**15.1.2.** Η Επιτροπή Διεξαγωγής Διαγωνισμού, κατά τη διακριτική της ευχέρεια, διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους Υποψηφίους να συμπληρώσουν ή να παρέχουν διευκρινίσεις επί των υποβληθέντων εγγράφων. Σε περίπτωση που κάποιος Υποψήφιος δεν συμπληρώσει ή διευκρινίσει τα έγγραφα του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος του, κατόπιν σχετικού αιτήματος της Επιτροπής Διεξαγωγής Διαγωνισμού και εντός της προθεσμίας που θα ταχθεί από αυτήν, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη από επτά (7) ημερολογιακές ημέρες από την κοινοποίηση του σχετικού αιτήματος, τότε, ο Υποψήφιος θα αποκλείεται από το Διαγωνισμό. Οποιαδήποτε διευκρίνιση ή συμπλήρωση υποβάλλεται από Υποψήφιο χωρίς να έχει ζητηθεί από την Επιτροπή Διεξαγωγής Διαγωνισμού, δεν λαμβάνεται υπόψη.

**15.1.3.** Προς αποφυγή αμφιβολιών οι διευκρινίσεις ή συμπληρώσεις που προβλέπονται στην ως άνω παράγραφο 15.1.2 μπορεί να αφορούν μόνο ασάφειες και δεν επιτρέπεται να έχουν ως συνέπεια μεταγενέστερη αντικατάσταση ή υποβολή για πρώτη φορά εγγράφων σε συμμόρφωση με τους όρους της Πρόσκλησης, αλλά μόνο τη διευκρίνιση ή συμπλήρωση, ακόμα και με νέα έγγραφα, εγγράφων και δικαιολογητικών που έχουν ήδη υποβληθεί.

**15.1.4.** Στοιχεία και σημεία των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος που δημιουργούν ασάφειες ή αντιφάσεις, εκτός της περίπτωσης προδήλων ή επουσιωδών σφαλμάτων, οδηγούν στην απόρριψη των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

**15.1.5.** Επισημαίνεται ότι, τυχόν, μεμονωμένες, αποσπασματικές και επουσιώδους σημασίας αποκλίσεις από τα προβλεπόμενα στην παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης



Ενδιαφέροντος αναφορικά με το περιεχόμενο των Υποφακέλων Α, Β, Γ, Δ, Ε και ΣΤ δεν θα αποτελούν λόγο αποκλεισμού και η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού διατηρεί το δικαίωμα να καλέσει τους Υποψηφίους, όπως εντός εύλογης προθεσμίας, αποκαταστήσουν τη σχετική απόκλιση.

## 15.2. Έλεγχος και αξιολόγηση

- 15.2.1.** Για τους σκοπούς της αξιολόγησης, η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού θα ελέγξει σε κλειστές συνεδριάσεις της το περιεχόμενο των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος των Υποψηφίων και θα συντάξει σχετικό πρακτικό αξιολόγησης, το οποίο θα διαβιβάσει στην Αναθέτουσα Αρχή προκειμένου να αποφασίσει σχετικά.
- 15.2.2.** Συγκεκριμένα, η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού, την ίδια ημέρα της αποσφράγισης, όπως ορίζεται στην παράγραφο 15.1.1 της παρούσας, ελέγχει τα περιεχόμενα του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος κάθε Υποψηφίου, κατά τη χρονική σειρά της υποβολής των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος. Αν η ολοκλήρωση του ελέγχου αυτού δεν είναι δυνατή την ίδια μέρα, λόγω του μεγάλου αριθμού των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, η διαδικασία συνεχίζεται σε επόμενες συνεδριάσεις. Η περιγραφόμενη διαδικασία καταχωρείται στο πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού ή σε παράρτημά του, που υπογράφεται από τον Πρόεδρο και τα μέλη της.
- 15.2.3.** Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού ολοκληρώνει τη σύνταξη του σχετικού πρακτικού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας, με το οποίο εισηγείται την πρόκριση των Υποψηφίων που πληρούν τα Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής και τους όρους της παρούσας, στην επόμενη Β΄ Φάση του Διαγωνισμού (ή τη ματαίωση της διαδικασίας), και υποβάλλει στην Αναθέτουσα Αρχή το σχετικό πρακτικό της, προς έγκριση.
- 15.2.4.** Η Αναθέτουσα Αρχή, στη συνέχεια, θα εκδώσει απόφαση, για το ποιοι Υποψήφιοι προεπιλέγονται προκειμένου να συμμετάσχουν στην Β΄ Φάση του Διαγωνισμού και ποιοι αποκλείονται. Η Αναθέτουσα Αρχή θα ενημερώσει σχετικά τους Υποψηφίους, σύμφωνα και με τα οριζόμενα στο άρθρο 44 του ν. 4413/2016 και παρέχει πρόσβαση στα υποβληθέντα στοιχεία των λοιπών Υποψηφίων. Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή, κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 20 της παρούσας.
- 15.2.5.** Με την ανακήρυξη των Προεπιλεγέντων, κατά τα ανωτέρω, ολοκληρώνεται η παρούσα Α΄ Φάση του Διαγωνισμού.
- 15.2.6.** Η Αναθέτουσα Αρχή θα καλέσει όσους Υποψηφίους υπέβαλαν εκπρόθεσμα ή απαραδέκτως Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, να παραλάβουν τον Φάκελό τους χωρίς αυτός να έχει αποσφραγιστεί.

**Άρθρο 16 Περιορισμός του αριθμού των Υποψηφίων**

**16.1. Βαθμολόγηση και πίνακας κατάταξης**

**16.1.1.** Προκειμένου η Αναθέτουσα Αρχή να περιορίσει τον αριθμό των πληρούντων τα Κριτήρια Προεπιλογής Υποψηφίων κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 5.2.3 της Πρόσκλησης, η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού βαθμολογεί τους Υποψηφίους με βάση τα αντικειμενικά και χωρίς διακρίσεις κριτήρια βαθμολόγησης και τους πίνακες που ακολουθούν στο παρόν άρθρο.

**16.1.2.** Η τελική βαθμολογία του κάθε Υποψηφίου ισούται με το άθροισμα των βαθμών που λαμβάνει σε κάθε επιμέρους κριτήριο, βάσει δε αυτής της βαθμολογίας καταρτίζεται πίνακας κατάταξης κατά φθίνουσα σειρά της βαθμολογίας που έλαβε κάθε Υποψήφιος, ώστε να προσδιοριστούν κατά μέγιστο αριθμό έξι (6) Υποψήφιοι, προκειμένου να συμμετάσχουν στη Β' Φάση του Διαγωνισμού.

**16.2. Κριτήριο Α: Οικονομική Ευρωστία του Υποψηφίου**

**16.2.1.** Η οικονομική ευρωστία του Υποψηφίου βαθμολογείται με βάση τα ακόλουθα κριτήρια:

A.1. Κεφάλαια του Υποψήφιου (Μέγιστη βαθμολογία: 10 βαθμοί)

A.2. Ικανότητα του Υποψηφίου στην εξασφάλιση δανειακών κεφαλαίων (Μέγιστη βαθμολογία: 10 βαθμοί)

**16.2.2.** Ειδικότερα, η βαθμολόγηση των Υποψηφίων ως προς το ανωτέρω υπο-Κριτήριο Α.1 γίνεται με βάση τον ακόλουθο πίνακα:

	<b>Κεφάλαια του Υποψηφίου</b>	<b>Βαθμοί</b>
<b>A.1</b>	€10.000.000 < Κεφάλαια του Υποψηφίου ≤ €20.000.000	5
	€20.000.000 < Κεφάλαια του Υποψηφίου	10

**16.2.3.** Αναφορικά με το κριτήριο Α.1 και για τους σκοπούς της ανωτέρω παραγράφου 16.2.2, με τον όρο «Κεφάλαια του Υποψηφίου» νοείται το ύψος της Καθαρής Προσωπικής Περιουσίας του Υποψηφίου (αν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο) σύμφωνα με τα οριζόμενα στον όρο 8.3.2 της Πρόσκλησης, ή ο μέσος όρος των ιδίων κεφαλαίων του Υποψηφίου (αν πρόκειται για νομικό πρόσωπο) που προκύπτει και αποδεικνύεται από τις Οικονομικές Καταστάσεις των Τριών (3) Τελευταίων Χρήσεων σύμφωνα με τα οριζόμενα στον όρο 8.3.3 της Πρόσκλησης ή το ύψος των Συνολικών Κεφαλαίων του Υποψηφίου (αν πρόκειται για επενδυτικό κεφάλαιο), σύμφωνα με τα οριζόμενα στον

όρο 8.3.4 της Πρόσκλησης ή, σε περίπτωση που ο Υποψήφιος αποτελεί Ένωση Προσώπων, το σταθμισμένο σύνολο των ανωτέρω σύμφωνα με τα οριζόμενα στον όρο 8.3.6 της Πρόσκλησης.

- 16.2.4.** Περαιτέρω η βαθμολόγηση των Υποψηφίων ως προς το ανωτέρω υπο-Κριτήριο Α.2 γίνεται με βάση τον ακόλουθο πίνακα:

	<b>Δανειακά Κεφάλαια</b>	<b>Βαθμοί</b>
<b>A.2</b>	Δανειακά Κεφάλαια ≤ €10.000.000	0
	€10.000.000 < Δανειακά Κεφάλαια ≤ €20.000.000	5
	€20.000.000 < Δανειακά Κεφάλαια ≤ €30.000.000	7,5
	€30.000.000 < Δανειακά Κεφάλαια	10

- 16.2.5.** Αναφορικά με το κριτήριο Α.2 και για τους σκοπούς της ανωτέρω παραγράφου, ο όρος «Δανειακά Κεφάλαια» έχει την έννοια που του αποδίδεται στην παράγραφο 2.1 (8) της Πρόσκλησης και λαμβάνονται υπόψη δανειακές συμβάσεις οι οποίες (α) έχουν υπογραφεί εντός της τελευταίας δεκαπενταετίας, (β) αποσκοπούν στη χρηματοδότηση σύμβασης κατασκευής κτιριακού έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην παράγραφο 8.4.1 περ. β της παρούσας Πρόσκλησης ή σύμβασης παραχώρησης έργου ή σύμβασης ΣΔΙΤ και (γ) το ποσό του δανείου εκάστης σύμβασης ανέρχεται τουλάχιστον σε πέντε εκατομμύρια ευρώ (€ 5.000.000) ανεξαρτήτως του εάν τα δανειακά κεφάλαια αντλήθηκαν από ένα πρόσωπο ή περισσότερα ευρισκόμενα σε σύμπραξη ή κοινοπραξία. Για την αξιολόγηση του ως άνω κριτηρίου, θα λαμβάνεται υπόψη το άθροισμα της σταθμισμένης (κατά το ποσοστό συμμετοχής του Υποψηφίου στον οικονομικό φορέα που σύναψε τις επικαλούμενες δανειακές συμβάσεις) αξίας των συμβάσεων που επικαλείται ο Υποψήφιος. Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος είναι Ένωση Προσώπων, θα λαμβάνεται υπόψη η σταθμισμένη αξία των ανωτέρω δανειακών συμβάσεων, που έχει συνάψει έκαστο μέλος της ένωσης. Η κατά τα ανωτέρω στάθμιση γίνεται με βάση το δηλούμενο ποσοστό συμμετοχής αυτών των μελών στην Ένωση Προσώπων που ενεργεί ως Υποψήφιος.

- 16.2.6.** Οι επιδόσεις του Υποψηφίου στο ανωτέρω κριτήριο Α.2 αποδεικνύονται όπως ορίζεται στην παράγραφο 10.7.2 της Πρόσκλησης.

**16.3. Κριτήριο Β: Τεχνική Επάρκεια του Υποψηφίου**

- 16.3.1.** Η τεχνική επάρκεια του Υποψηφίου, βαθμολογείται με βάση το ακόλουθο κριτήριο:

Β. Εμπειρία στην εμπορική εκμετάλλευση ή στην ανάπτυξη και εμπορική εκμετάλλευση κτιριακού έργου (Μέγιστη βαθμολογία: 15 βαθμοί)

16.3.2. Ειδικότερα, η βαθμολόγηση των Υποψηφίων ως προς το ανωτέρω Κριτήριο Β γίνεται με βάση τον ακόλουθο πίνακα:

	<b>Εμπειρία στην εμπορική εκμετάλλευση ή στην ανάπτυξη και εμπορική εκμετάλλευση κτιριακού έργου</b>	<b>Βαθμοί</b>
<b>Β.</b>	Εμπειρία στην εμπορική εκμετάλλευση ή την ανάπτυξη και εμπορική εκμετάλλευση είτε (i) τουλάχιστον ενός (1) περαιωμένου κτιριακού έργου αντίστοιχου σε χρήση με το κτιριακό έργο του παρόντος Διαγωνισμού, ήτοι Κέντρου Καινοτομίας συνολικής δομημένης επιφάνειας μεγαλύτερης των πέντε χιλιάδων (5.000) τ.μ. ή τουλάχιστον ενός (1) περαιωμένου κτιριακού έργου Εμπορικού κέντρου ή Γραφείων ή Κέντρου έρευνας ή Θερμοκοιτίδας επιχειρήσεων, όπως οι χρήσεις αυτές ορίζονται στις περ. 10.5 και 11 αντίστοιχα, της παρ. II του άρθρου 1 του π.δ. 59/2018 (Α' 114), συνολικής δομημένης επιφάνειας μεγαλύτερης των πέντε χιλιάδων (5.000) τ.μ., κατά την τελευταία δεκαπενταετία από την Ημερομηνία Δημοσίευσης, είτε (ii) περισσότερων του ενός περαιωμένων κτιριακών έργων αντίστοιχων σε χρήση με το κτιριακό έργο του παρόντος Διαγωνισμού, ήτοι Κέντρων Καινοτομίας συνολικής δομημένης επιφάνειας μεγαλύτερης των δέκα χιλιάδων (10.000) τ.μ. ή περισσότερων του ενός περαιωμένων κτιριακών έργων Εμπορικών κέντρων ή Γραφείων ή Κέντρων έρευνας ή Θερμοκοιτίδων επιχειρήσεων, όπως οι χρήσεις αυτές ορίζονται στις περ. 10.5 και 11 αντίστοιχα, της παρ. II του άρθρου 1 του π.δ. 59/2018, συνολικής δομημένης επιφάνειας μεγαλύτερης των δέκα χιλιάδων (10.000) τ.μ., κατά την τελευταία δεκαπενταετία από την Ημερομηνία Δημοσίευσης.	5
	Εμπειρία στην εμπορική εκμετάλλευση ή την ανάπτυξη και εμπορική εκμετάλλευση είτε (i) τουλάχιστον ενός (1) περαιωμένου κτιριακού έργου αντίστοιχου σε χρήση με το κτιριακό έργο του παρόντος Διαγωνισμού, ήτοι Κέντρου Καινοτομίας συνολικής δομημένης επιφάνειας μεγαλύτερης των δέκα χιλιάδων (10.000) τ.μ. ή τουλάχιστον ενός (1) περαιωμένου κτιριακού έργου Εμπορικού κέντρου ή Γραφείων ή Κέντρου έρευνας ή Θερμοκοιτίδας επιχειρήσεων, όπως οι χρήσεις αυτές ορίζονται στις περ. 10.5 και 11 αντίστοιχα, της παρ. II του άρθρου 1 του π.δ. 59/2018 (Α' 114), συνολικής δομημένης επιφάνειας μεγαλύτερης των δέκα χιλιάδων (10.000) τ.μ., κατά την τελευταία δεκαπενταετία από την Ημερομηνία Δημοσίευσης, είτε (ii) περισσότερων του	15

	<p>ενός περαιωμένων κτιριακών έργων αντίστοιχων σε χρήση με το κτιριακό έργο του παρόντος Διαγωνισμού, ήτοι Κέντρων Καινοτομίας συνολικής δομημένης επιφάνειας μεγαλύτερης των δεκαπέντε χιλιάδων (15.000) τ.μ. ή περισσότερων του ενός περαιωμένων κτιριακών έργων Εμπορικών κέντρων ή Γραφείων ή Κέντρων έρευνας ή Θερμοκοιτίδων επιχειρήσεων, όπως οι χρήσεις αυτές ορίζονται στις περ. 10.5 και 11 αντίστοιχα, της παρ. ΙΙ του άρθρου 1 του π.δ. 59/2018, συνολικής δομημένης επιφάνειας μεγαλύτερης των δεκαπέντε χιλιάδων (15.000) τ.μ., κατά την τελευταία δεκαπενταετία από την Ημερομηνία Δημοσίευσης.</p>	
--	---	--

**16.4. Κριτήριο Γ: Τεχνική Επάρκεια και ικανότητα του Φορέα Καινοτομίας**

**16.4.1.** Η τεχνική επάρκεια και ικανότητα του Φορέα Καινοτομίας, βαθμολογείται με βάση τα ακόλουθα Κριτήρια:

Γ.1 Ειδική εμπειρία στην υποστήριξη με συμβουλευτικά ή/και χρηματοδοτικά μέσα ή/και με μεταφορά τεχνογνωσίας ή/και με παροχή φιλοξενίας σε συνεργατικούς χώρους, τουλάχιστον δέκα (10) Νεοφυών Επιχειρήσεων ή/και Τεχνοβλαστών κατά την τελευταία τριετία από την Ημερομηνία Δημοσίευσης (Μέγιστη βαθμολογία: 20 βαθμοί).

Γ2. Ειδική εμπειρία στην παροχή υπηρεσιών δικτύωσης με διεθνή δίκτυα επενδυτών ή και επιχειρηματιών με αποτέλεσμα την εξασφάλιση επενδυτικών κεφαλαίων για Νεοφυείς Επιχειρήσεις ή Τεχνοβλαστούς κατά την τελευταία τριετία από την Ημερομηνία Δημοσίευσης (Μέγιστη βαθμολογία: 20 βαθμοί).

**16.4.2.** Ειδικότερα, η βαθμολόγηση των Υποψηφίων ως προς το ανωτέρω υπο-Κριτήριο Γ.1 γίνεται με βάση τον ακόλουθο πίνακα:

	<b><i>Ειδική εμπειρία στην ανάπτυξη και υποστήριξη Νεοφυών Επιχειρήσεων / Τεχνοβλαστών</i></b>	<b><i>Βαθμοί</i></b>
	Ο Φορέας Καινοτομίας έχει παράσχει τις υπηρεσίες του κριτηρίου Γ.1 σε δέκα (10) έως τριάντα (30) Νεοφυείς Επιχειρήσεις ή/και Τεχνοβλαστούς	0
<b>Γ.1</b>	Ο Φορέας Καινοτομίας έχει παράσχει τις υπηρεσίες του κριτηρίου Γ.1 σε τριάντα μία (31) έως εξήντα (60) Νεοφυείς Επιχειρήσεις ή/και Τεχνοβλαστούς	10



	Ο Φορέας Καινοτομίας έχει παράσχει τις υπηρεσίες του κριτηρίου Γ.1 σε εξήντα μία (61) έως εκατό (100) Νεοφυείς Επιχειρήσεις ή/και Τεχνοβλαστούς	15
	Ο Φορέας Καινοτομίας έχει παράσχει τις υπηρεσίες του κριτηρίου Γ.1 σε περισσότερες από εκατόν μία (101) Νεοφυείς Επιχειρήσεις ή/και Τεχνοβλαστούς	20

**16.4.3.** Οι επιδόσεις του Φορέα Καινοτομίας στο ανωτέρω υπό - Κριτήριο Γ.1 αποδεικνύονται όπως ορίζεται στην παράγραφο 10.7.4 της Πρόσκλησης

**16.4.4.** Ειδικότερα, η βαθμολόγηση των Υποψηφίων ως προς το ανωτέρω υπο-Κριτήριο Γ.2 γίνεται με βάση τον ακόλουθο πίνακα:

	<i><b>Ειδική εμπειρία στην εξασφάλιση επενδυτικών κεφαλαίων σε Νεοφυείς Επιχειρήσεις / Τεχνοβλαστούς</b></i>	<i><b>Βαθμοί</b></i>
<b>Γ.2</b>	Ο Φορέας Καινοτομίας να έχει εξασφαλίσει κεφάλαια (επενδυτικά, δανειακά, επιδοτήσεις), από διεθνείς χρηματοδοτικές πηγές, σε Νεοφυείς Επιχειρήσεις ή/και Τεχνοβλαστούς ποσού έως €1.000.000 αθροιστικά	0
	Ο Φορέας Καινοτομίας να έχει εξασφαλίσει κεφάλαια (επενδυτικά, δανειακά, επιδοτήσεις), από διεθνείς χρηματοδοτικές πηγές, σε Νεοφυείς Επιχειρήσεις ή/και Τεχνοβλαστούς ποσού από €1.000.001 έως €3.000.000 αθροιστικά	10
	Ο Φορέας Καινοτομίας να έχει εξασφαλίσει κεφάλαια (επενδυτικά, δανειακά, επιδοτήσεις), από διεθνείς χρηματοδοτικές πηγές, σε Νεοφυείς Επιχειρήσεις ή/και Τεχνοβλαστούς ποσού από €3.000.001 έως €5.000.000 αθροιστικά	15
	Ο Φορέας Καινοτομίας να έχει εξασφαλίσει κεφάλαια (επενδυτικά, δανειακά, επιδοτήσεις), από διεθνείς χρηματοδοτικές πηγές, σε Νεοφυείς Επιχειρήσεις ή/και Τεχνοβλαστούς ποσού άνω των €5.000.001 αθροιστικά	20

**16.4.5.** Οι επιδόσεις του Φορέα Καινοτομίας στο ανωτέρω υπό – Κριτήριο Γ2 αποδεικνύονται όπως ορίζεται στην παράγραφο 10.7.5 της Πρόσκλησης.



#### 16.5. Ισοβαθμία

Σε περίπτωση ισοβαθμίας δύο ή περισσότερων Υποψηφίων, η Αναθέτουσα Αρχή επιλέγει τον Προεπιλεγέντα με κλήρωση μεταξύ των Υποψηφίων που ισοβάθμισαν. Η κλήρωση γίνεται από την Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού και παρουσία των Υποψηφίων που ισοβάθμισαν, σε ημέρα και ώρα που θα τους γνωστοποιηθεί μέσω σχετικής δημοσίευσης στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής και μέσω έγγραφης επικοινωνίας με τον Αντίκλητο κάθε Υποψηφίου.

#### 16.6. Ενδεικτική αυτοβαθμολόγηση των Υποψηφίων

Προς διευκόλυνση της διαδικασίας αξιολόγησης, οι Υποψήφιοι θα συμπληρώσουν στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 12 της παρούσας Πρόσκλησης τον βαθμό που κρίνουν ότι αρμόζει στα αντίστοιχα προσόντα τους, κατ' αντιστοιχία των οριζόμενων στα προαναφερόμενα κριτήρια βαθμολόγησης. Η ως άνω αυτοβαθμολόγηση των Υποψηφίων έχει μόνο ενδεικτικό χαρακτήρα και δεν λαμβάνεται υπόψη κατά τη βαθμολόγηση των Υποψηφίων, ούτε δεσμεύει την Αναθέτουσα Αρχή με οποιονδήποτε τρόπο.

### Άρθρο 17 Ματαίωση του Διαγωνισμού

17.1. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να επαναλάβει, αναβάλει, ή τροποποιήσει τον Διαγωνισμό, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος να τροποποιήσει τα χρονοδιαγράμματα οποιασδήποτε Φάσης του Διαγωνισμού ή την προθεσμία υποβολής των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ή κάθε άλλη προθεσμία σχετιζόμενη με τον Διαγωνισμό, κατά την απόλυτη κρίση της, χωρίς να φέρει οποιαδήποτε ευθύνη έναντι των Ενδιαφερομένων, των Υποψηφίων, των Προεπιλεγέντων, των Προσφερόντων ή / και τρίτων.

17.2. Η Αναθέτουσα Αρχή με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση μετά από γνώμη του αρμόδιου οργάνου, ματαιώνει τον Διαγωνισμό, εφόσον απέβη άγονος είτε λόγω αποκλεισμού όλων των Υποψηφίων ή Προσφερόντων είτε λόγω μη υποβολής Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ή Προσφοράς ή απόρριψης όλων των Φακέλων Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ή Προσφορών.

17.3. Η διαδικασία του Διαγωνισμού για την ανάθεση της Σύμβασης Σύμπραξης δύναται να ακυρωθεί ή ματαιωθεί, με ειδικά αιτιολογημένη Απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής μετά από γνώμη του αρμόδιου γνωμοδοτικού οργάνου της αντίστοιχης Φάσης του Διαγωνισμού, εφόσον συντρέχει μία ή περισσότερες από τις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) λόγω παράτυπης διεξαγωγής του Διαγωνισμού,

β) αν η προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη,



γ) εάν η εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου δεν ενδιαφέρει πλέον την Αναθέτουσα Αρχή,

δ) εάν μεταβλήθηκαν ουσιαστικά οι οικονομικές ή οι τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τον Διαγωνισμό ή συντρέχουν λόγοι ανώτερης βίας, με συνέπεια να μην είναι δυνατή η εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης,

ε) για άλλους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, όπως ιδίως δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος.

- 17.4.** Αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί, μετά από εισήγηση του αρμόδιου οργάνου, να ακυρώσει μερικά τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφίλοχώρησε το σφάλμα ή την παράλειψη.
- 17.5.** Υπό την επιφύλαξη των διατάξεων του ν. 4413/2016, αν ο Διαγωνισμός ακυρωθεί, ματαιωθεί ή επαναληφθεί για οποιοδήποτε λόγο και αιτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας, οι Ενδιαφερόμενοι, οι Υποψήφιοι, οι Προεπιλεγέντες ή οι Προσφέροντες δεν δικαιούνται οποιασδήποτε αποζημίωσης.
- 17.6.** Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί, επίσης, το δικαίωμα, μετά από γνώμη του αρμοδίου οργάνου, να αποφασίσει, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 5 του άρθρου 46 του ν. 4413/2016 παράλληλα με την ακύρωση ή τη ματαίωση του Διαγωνισμού και την επανάληψη οποιασδήποτε φάσης αυτού με τροποποίηση ή μη των όρων του, ή να διενεργήσει νέα διαδικασία ανάθεσης χωρίς δημοσίευση προκήρυξης, εφόσον στην τελευταία αυτή περίπτωση πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις της παραγράφου 5 του άρθρου 30 του ν. 4413/2016.
- 17.7.** Οι Ενδιαφερόμενοι, Υποψήφιοι, Προεπιλεγέντες και Διαγωνιζόμενοι θα βαρύνονται με όλα τα έξοδα συμμετοχής τους στις φάσεις του Διαγωνισμού χωρίς η Αναθέτουσα και η Δημοπρατούσα Αρχή να φέρει ουδεμία σχετική ευθύνη.
- 17.8.** Η συμμετοχή στον Διαγωνισμό ενός και μόνο Υποψηφίου δεν αποτελεί κώλυμα για την κατακύρωση του αποτελέσματος του Διαγωνισμού.

## **Άρθρο 18** Δημοσιότητα

- 18.1.** Προκήρυξη σύμβασης, ήτοι το σχετικό τυποποιημένο έντυπο “Προκήρυξη Σύμβασης Παραχώρησης”, απεστάλη, μέσω της διαδικτυακής πύλης [simar.europa.eu](http://simar.europa.eu), για δημοσίευση στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης στις 16/12/2020.
- 18.2.** Η προκήρυξη σύμβασης της προηγούμενης παραγράφου και η παρούσα Πρόσκληση (α) δημοσιεύονται στο ΚΗΜΔΗΣ και (β) αναρτώνται στο πρόγραμμα “Διαύγεια”



(diangeia.gov.gr) ενώ το σύνολο του κειμένου της παρούσας Πρόσκλησης αναρτάται στην ιστοσελίδα [www.gsrt.gr](http://www.gsrt.gr).

- 18.3.** Σε περίπτωση που υπάρχει διαφορά μεταξύ των όρων της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος (συμπεριλαμβανομένων και των Παραρτημάτων) και των όρων της περίληψης Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, όπως αυτή δημοσιεύθηκε ως ανωτέρω, οι όροι της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος υπερισχύουν.

#### **Άρθρο 19 Γλώσσα του διαγωνισμού**

- 19.1.** Επίσημη γλώσσα του Διαγωνισμού και της Σύμβασης Σύμπραξης είναι η ελληνική και κάθε έγγραφο της Αναθέτουσας Αρχής θα είναι συντεταγμένο στην ελληνική γλώσσα.
- 19.2.** Όλα τα έγγραφα, που θα περιλαμβάνονται στο Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, θα είναι συντεταγμένα στην ελληνική γλώσσα ή θα συνοδεύονται από νόμιμη μετάφρασή τους στα ελληνικά. Για τις ανάγκες της παρούσας, ως νόμιμη μετάφραση θεωρείται εκείνη που γίνεται είτε από τη Μεταφραστική Υπηρεσία του Υπουργείου Εξωτερικών, είτε από το αρμόδιο Προξενείο, είτε από δικηγόρο, κατά την έννοια του άρθρου 454 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, των διατάξεων του ν. 3712/2008 (Α' 225) και του άρθρου 53 του Κώδικα Δικηγόρων. Επικρατούσα διατύπωση είναι πάντοτε η ελληνική.
- 19.3.** Οι τυχόν προδικαστικές προσφυγές, σύμφωνα με το Άρθρο 20 της παρούσας, θα υποβάλλονται στα ελληνικά.
- 19.4.** Η εγγραφή και η προφορική επικοινωνία μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής, των επιτροπών του Διαγωνισμού και των ενδιαφερόμενων, των υποψηφίων, των Προεπιλεγέντων, των Προσφερόντων, του Αναδόχου και του ΙΦΣ θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα. Επισημαίνεται η υποχρέωση όλων των ανωτέρω να διευκολύνουν την επικοινωνία των αλλοδαπών υπαλλήλων τους με την Αναθέτουσα Αρχή, καθώς και με τις Επιτροπές του Διαγωνισμού με τον ορισμό και την παρουσία διερμηνέων με δική τους ευθύνη και δαπάνη.

#### **Άρθρο 20 Προδικαστική Προσφυγή - Δικαστική Προστασία**

- 20.1.** Σύμφωνα με τις διατάξεις της άρθρου 60 του ν. 4413/2016 και τις διατάξεις του βιβλίου IV του ν. 4412/2016, κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της Αναθέτουσας Αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών



Προσφυγών («ΑΕΠΠ») κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της Αναθέτουσας Αρχής προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του.

**20.2.** Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της Αναθέτουσας Αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία, ή

(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

(γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

**20.3.** Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης .

**20.4.** Η προδικαστική προσφυγή, με βάση τα όσα προβλέπονται στο π.δ. 39/2017, κατατίθεται ηλεκτρονικά στην ΑΕΠΠ μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της ΑΕΠΠ. Ως ημερομηνία υποβολής της προσφυγής θεωρείται η ημερομηνία παραλαβής της από την ΑΕΠΠ μέσω του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. Το αργότερο την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την παραλαβή της προσφυγής, η ΑΕΠΠ ειδοποιεί ηλεκτρονικά τον προσφεύγοντα για την παραλαβή της προσφυγής και τον αριθμό πρωτοκόλλου αυτής.

**20.5.** Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016, το οποίο επιστρέφεται στον προσφεύγοντα σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του ή σε περίπτωση που πριν την έκδοση της απόφασης της ΑΕΠΠ επί της προσφυγής, η Αναθέτουσα Αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια.

**20.6.** Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της ΑΕΠΠ μετά από άσκηση προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του ν. 4412/2016.

**20.7.** Κατά τα λοιπά, η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο του

Διαγωνισμού, με την επιφύλαξη των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 366 του ν. 4412/2016 (προσωρινά μέτρα προστασίας).

- 20.8.** Η Αναθέτουσα Αρχή σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 9 του π.δ. 39/2017, καλείται: (α) να κοινοποιήσει την προσφυγή το αργότερο εντός πέντε (5) ημερών σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο ο οποίος μπορεί να θίγεται από αποδοχή της προσφυγής, προκειμένου να ασκήσει το δικαίωμα παρέμβασής του στη διαδικασία εξέτασης της προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 7 του π.δ. 39/2017, και (β) να διαβιβάσει στην ΑΕΠΠ, το αργότερο εντός δέκα (10) ημερών από την ημέρα κοινοποίησης της προσφυγής στην Αναθέτουσα Αρχή, τον πλήρη φάκελο της υπόθεσης, τις απόψεις της επί της προσφυγής και τα αποδεικτικά κοινοποίησης στους ενδιαφερόμενους τρίτους. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί στις απόψεις της να παραθέσει αρχική ή συμπληρωματική αιτιολογία της προσβαλλόμενης με την προδικαστική προσφυγή πράξης (άρθρο 365 παρ. 1 υποπαρ. β' ν. 4412/2016).
- 20.9.** Η ΑΕΠΠ αποφαινεται αιτιολογημένα επί της βασιμότητας των προβαλλόμενων πραγματικών και νομικών ισχυρισμών της προσφυγής και των ισχυρισμών της αναθέτουσας αρχής και, σε περίπτωση παρέμβασης, των ισχυρισμών του παρεμβαίνοντος και δέχεται (εν όλω ή εν μέρει) ή απορρίπτει την προσφυγή με απόφασή της, η οποία εκδίδεται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την ημέρα εξέτασης της προσφυγής. Η ΑΕΠΠ επιλαμβάνεται αποκλειστικά επί θεμάτων που θίγονται με την προσφυγή και δεν μπορεί να ελέγξει παρεμπιπτόντως όρους της διακήρυξης ή ζητήματα που αφορούν τη διενέργεια της διαδικασίας.
- 20.10.** Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 του ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της Αναθέτουσας Αρχής.
- 20.11.** Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ζητήσει την αναστολή της εκτέλεσης της απόφασης της ΑΕΠΠ και την ακύρωσή της ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου. Δικαίωμα άσκησης των ίδιων ένδικων βοηθημάτων έχει και η αναθέτουσα αρχή, αν η ΑΕΠΠ κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή. Με τα ένδικα βοηθήματα της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης λογίζονται ως συμπροσβαλλόμενες με την απόφαση της ΑΕΠΠ και όλες οι συναφείς προς την ανωτέρω απόφαση πράξεις ή παραλείψεις της Αναθέτουσας Αρχής, εφόσον έχουν εκδοθεί ή συντελεστεί αντιστοίχως έως τη συζήτηση της αίτησης αναστολής ή την πρώτη συζήτηση της αίτησης ακύρωσης.
- 20.12.** Η άσκηση της αίτησης αναστολής δεν εξαρτάται από την προηγούμενη άσκηση της αίτησης ακύρωσης. Η αίτηση αναστολής κατατίθεται στο αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση ή την πλήρη γνώση της απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής και συζητείται το αργότερο εντός



τριάντα (30) ημερών από την κατάθεσή της. Για την άσκηση της αιτήσεως αναστολής κατατίθεται το προβλεπόμενο παράβολο, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 372 παρ. 4 του ν. 4412/2016.

- 20.13.** Η άσκηση αίτησης αναστολής κωλύει τη σύναψη της σύμβασης, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά.

## **Άρθρο 21 Ισχύουσα Νομοθεσία**

- 21.1.** Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί, σύμφωνα με τις κάτωθι ιδίως διατάξεις, όπως ισχύουν κατά την ημερομηνία αποστολής της Προκήρυξης Σύμβασης προς δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης:

(α) του ν. 4413/2016 «Ανάθεση και εκτέλεση συμβάσεων παραχώρησης (Εναρμόνιση με την Οδηγία 2014/23/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Φεβρουαρίου 2014 σχετικά με την ανάθεση συμβάσεων παραχώρησης (ΕΕ L 94/1/28.3.2014) και άλλες διατάξεις)» (Α' 148),

(β) του ν. 3389/2005 «Συμπράξεις Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα» (Α' 232),

(γ) του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147),

(δ) του ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

(ε) του ν. 4129/2013 «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο» (Α' 52),

(στ) του ν. 4700/2020 «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» (Α' 127),

(ζ) του ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α' 143),

(η) του ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α' 74) και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,

(η) του άρθρου 26 του ν. 4024/2011 «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση» (Α' 226),

- (ι) του ν. 4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» (Α' 204),
- (ια) του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112),
- (ιβ) του π.δ. 71/2019 «Μητρώα συντελεστών παραγωγής δημοσίων και ιδιωτικών έργων, μελετών, τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (ΜΗ.Τ.Ε)» (Α' 112),
- (ιγ) του ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (Α' 45),
- (ιδ) του π.δ 28/2015 «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία» (Α' 34),
- (ιε) της με αρ. Π1 2380/2012 Κοινής Υπουργικής Απόφασης «Ρύθμιση των ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων» (Β' 3400),
- (ιστ) της με αρ. 576/2017 Υπουργικής Απόφασης «Περί λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης» (Β' 1781),
- (ιζ) του π.δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (Α' 145),
- (ιη) της με αρ. 1191/14.03.2017 (Β' 969) Απόφασης «Καθορισμός του χρόνου, τρόπου υπολογισμού της διαδικασίας παρακράτησης και απόδοσης της κράτησης 0,06% υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)»,
- (ιθ) του π.δ. με αρ. 39/2017 «Κανονισμός εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών» (Α' 64),
- (κ) του ν. 2121/1993 «Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα» (Α' 25),
- (κα) του ν. 3310/2005 «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων» (Α' 30),
- (κβ) του π.δ. 82/1996 «Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα» (Α' 66),

(κγ) της υπ' αριθ. 20977/2007 κοινής απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας (Β' 1673) σχετικά με τα «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005»,

(κδ) του ν. 4172/2013 «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν. 4046/2012, του ν. 4093/2012 και του ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις» (Α' 167),

(κε) η υπό στοιχεία 1353/19.09.2019 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Οικονομικών «Καθορισμός των μη συνεργάσιμων κρατών για το φορολογικό έτος 2019 δυνάμει της εξουσιοδοτικής διάταξης της παρ. 4 και των κριτηρίων της παρ. 3 σε συνδυασμό με τις παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 65 του ν. 4172/2013» (Β' 3558),

(κστ) του ν. 2859/2000 «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας» (Α' 248),

(κζ) του ν. 4624/2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις» (Α' 137).

(κη) του ν. 4310/2014 «Έρευνα, Τεχνολογική Ανάπτυξη και Καινοτομία και άλλες διατάξεις» (Α' 258),

(κθ) της με αρ. 4412/15.01.2020 απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Δ' 3),

(λ) του π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119),

(λα) του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121),

(λβ) του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/ Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Β' 123),

(λγ) του άρθρου 63 του π.δ. 18/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων» (Α' 31),

(λδ) της με α.π. 48/18.07.2019 απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων για την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Χρίστο Δήμα (Β' 3100),



(λε) της με αριθμ. 80327/01.08.2019 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων με την οποία διορίζεται ως μετακλητός Γενικός Γραμματέας Έρευνας και Τεχνολογίας του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, ο Αθανάσιος Κυριαζής (Υ.Ο.Δ.Δ. 511),

(λστ) του άρθρου 63 του ν. 4647/2019 «Κατεπείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας των Υπουργείων Υγείας, Εσωτερικών, Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 24),

(λζ) του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).

(λη) Επιπροσθέτως εφαρμόζονται οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του Έργου και της Σύμβασης Σύμπραξης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά.

## **Άρθρο 22** **Εγγυήσεις**

Στην παρούσα Α' Φάση δεν απαιτείται κατάθεση εγγυήσεων. Η εγγύηση συμμετοχής που θα απαιτηθεί στο Στάδιο Β.ΙΙ της Β' Φάσης του Διαγωνισμού, καθώς και οι λοιπές εγγυήσεις, θα καθοριστούν στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών.

## **Άρθρο 23** **Γενικές Διατάξεις**

- 23.1.** Η υποβολή Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος συνεπάγεται και τεκμαίρει την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή όλων των όρων και προϋποθέσεων της Πρόσκλησης.
- 23.2.** Οι πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και στα Παραρτήματά της, έχουν συγκεντρωθεί με καλή πίστη με σκοπό να υποβοηθήσουν τους Ενδιαφερόμενους να σχηματίσουν ίδια άποψη περί του Διαγωνισμού και του Έργου, ωστόσο δεν θα πρέπει να θεωρηθούν ότι είναι ολοκληρωμένες και δεν έχουν επαληθευθεί ανεξάρτητα από την Αναθέτουσα Αρχή ή τους συμβούλους της. Καμία παράσταση γεγονότος, εγγυητική δήλωση ή δέσμευση, ρητή ή σιωπηρή, δεν δίδεται ούτε πρόκειται να δοθεί σε σχέση με την ακρίβεια, την επάρκεια ή την πληρότητα του παρόντος εγγράφου. Σε κάθε περίπτωση, οι Ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να διενεργήσουν οι ίδιοι, με δική τους αποκλειστική ευθύνη, έρευνα και ανάλυση των πραγματικών και νομικών στοιχείων που αφορούν

στο αντικείμενο της υπό σύναψη Σύμβασης, με τη βοήθεια δικών τους οικονομικών, τεχνικών και νομικών συμβούλων.

- 23.3.** Κανένα πρόσωπο δεν αποκτά έναντι της Αναθέτουσας Αρχής, των οργάνων, των υπαλλήλων, στελεχών ή των συμβούλων της και των εν γένει προστηθέντων της οποιοδήποτε δικαίωμα ή αξίωση αποζημίωσης (ούτε ως προς τα έξοδα υποβολής του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος) ή άλλη αποκαταστατική ζημίας αξίωση κατά της Αναθέτουσας Αρχής ως εκ της παραλαβής της Πρόσκλησης αυτής ή της συμμετοχής του στον Διαγωνισμό για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία. Ο αποκλεισμός από τον Διαγωνισμό ή η μη επιτυχία στον Διαγωνισμό δεν αποτελεί βάση για οποιοδήποτε δικαίωμα αποζημίωσης έναντι της Αναθέτουσας Αρχής ή/και των προαναφερθέντων προσώπων. Κάθε Ενδιαφερόμενος είναι υπεύθυνος για τις δαπάνες και τα κόστη που θα επωμισθεί ανταποκρινόμενος στην Πρόσκληση και για την προετοιμασία και υποβολή του Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος. Ούτε η Αναθέτουσα Αρχή ούτε οι υπάλληλοι, τα στελέχη, οι σύμβουλοι και οι εν γένει προστηθέντες αυτής δεν φέρουν ευθύνη για οποιαδήποτε κόστη ή δαπάνες επωμισθεί ή άλλη ζημία που ήθελε υποστεί Ενδιαφερόμενος ή άλλος παραλήπτης της παρούσας Πρόσκλησης σε σχέση με τον Διαγωνισμό.
- 23.4.** Η υποβολή εναλλακτικών προσφορών δεν επιτρέπεται. Εάν, τυχόν, υποβληθούν εναλλακτικές προτάσεις, δεν θα ληφθούν υπόψη. Επίσης, δεν επιτρέπονται αντιπροσφορές ή τροποποίηση των προσφορών ή προτάσεις που μπορεί να εξομοιωθούν με αντιπροσφορά.
- 23.5.** Η παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος δεν συνιστά σε καμία περίπτωση πρόταση για τη σύναψη σύμβασης.
- 23.6.** Οι κοινοποιήσεις των εγγράφων της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού και της Αναθέτουσας Αρχής που αφορούν στο Διαγωνισμό γίνονται με τηλεομοιοτυπία (φαξ) ή με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στον Αντίκλητο κάθε Υποψηφίου.
- 23.7.** Ως χρόνος παραλαβής των εγγράφων αυτών λογίζεται η σχετική σημείωση της συσκευής τηλεομοιοτυπίας επί του διαβιβασθέντος εγγράφου ή η ημερομηνία που αναφέρεται στο μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.



ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΔΙΕΘΝΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΜΕ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟ ΔΙΑΛΟΓΟ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΥΜΠΡΑΞΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ  
«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ ΜΕ Σ.Δ.Ι.Τ.»

Α΄ ΦΑΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ**



## 1. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

### ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

#### Σκοπός του Έργου

Στο πλαίσιο της προτεινόμενης Σύμπραξης Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα ο Ιδιωτικός Φορέας Σύμπραξης (ΙΦΣ) θα υλοποιήσει τη μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση των κτιριακών εγκαταστάσεων του Κέντρου Καινοτομίας στην Αθήνα, και θα αναλάβει την παροχή υπηρεσιών υποστήριξης και ανάδειξης της καινοτομίας και εμπορικής εκμετάλλευσης των εν λόγω εγκαταστάσεων.

Στο αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης περιλαμβάνονται η ανακατασκευή ή/και εκσυγχρονισμός των υφιστάμενων κτιρίων και υποδομών ή/και η κατασκευή νέων κτιριακών συγκροτημάτων και υποδομών, με τον απαραίτητο εξοπλισμό και θέσεις στάθμευσης, η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου του Ακινήτου, καθώς και κάθε περαιτέρω ενέργεια που απαιτείται από τη φύση ή το σκοπό του Κέντρου Καινοτομίας.

Ειδικότερα και όχι περιοριστικά, στο αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης περιλαμβάνονται:

- (1) ο σχεδιασμός και όλες οι τεχνικές μελέτες που απαιτούνται, προκειμένου να διασφαλιστεί η έγκαιρη έκδοση του συνόλου των αδειών και εγκρίσεων που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις,
- (2) η χρηματοδότηση,
- (3) η κατασκευή των κτιριακών συγκροτημάτων και των απαραίτητων υποδομών, συμπεριλαμβανομένων των θέσεων στάθμευσης, καθώς και η ανέπλαση και διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου του Ακινήτου,
- (4) η οργάνωση και κατάλληλη διαμόρφωση του Ακινήτου προς τους σκοπούς του Έργου,
- (5) η εμπορική εκμετάλλευση του Ακινήτου, περιλαμβανομένων ενδεικτικά των σχετικών προωθητικών ενεργειών, της διαχείρισης των μισθώσεων, της διαχείρισης και εξυπηρέτησης των χρηστών, σύμφωνα με τη Σύμβαση Σύμπραξης και τους σκοπούς του Έργου,
- (6) η διαχείριση και λειτουργία των κτιριακών συγκροτημάτων, των υποδομών και του περιβάλλοντος χώρου καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης, η οποία περιλαμβάνει τη συντήρηση, τη λειτουργία, τη φύλαξη, την καθαριότητα, τη διαχείριση απορριμμάτων και την εξασφάλιση της υγιεινής και ασφάλειας των κτιριακών συγκροτημάτων, των υποδομών και του περιβάλλοντος χώρου καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία,
- (7) η παροχή υπηρεσιών υποστήριξης και ανάδειξης της Καινοτομίας,

(8) η επιστροφή του έργου στην Αναθέτουσα Αρχή σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη Σύμβαση Σύμπραξης στο τέλος της συμβατικής περιόδου,

καθώς και κάθε περαιτέρω ενέργεια που απαιτείται από τη φύση ή το σκοπό του ανωτέρω Κέντρου Καινοτομίας.

Σκοπός του Έργου είναι η δημιουργία ενός Κέντρου Καινοτομίας στην Αθήνα, στα πρότυπα που έχουν ήδη υιοθετηθεί επιτυχημένα σε πολλά διεθνή επιχειρηματικά κέντρα. Το Κέντρο Καινοτομίας θα αποτελέσει βασικό πυλώνα ανάπτυξης του οικοσυστήματος της περιοχής, καθώς μέσω ενός δυναμικού και καινοτόμου συνδυασμού πολιτικών, ποιοτικού χώρου και κατάλληλα διαμορφωμένων εγκαταστάσεων, προγραμμάτων, και υπηρεσιών υψηλής προστιθέμενης αξίας, σκοπεύει:

- Στη φιλοξενία σημαντικού αριθμού Νεοφυών Επιχειρήσεων, Τεχνοβλαστών, καινοτόμων εταιρειών, ερευνητικών ιδρυμάτων και φορέων Καινοτομίας.
- Στη διαχείριση της ροής της γνώσης και της τεχνολογίας μεταξύ ερευνητικών φορέων, πανεπιστημίων και εταιρειών.
- Στη διευκόλυνση της επικοινωνίας και διασύνδεσης μεταξύ εταιρειών, επιχειρηματιών και επιστημόνων.
- Στη δημιουργία περιβάλλοντος που ενισχύει την κουλτούρα της Καινοτομίας, της συνεργασίας, της δημιουργικότητας και της ποιότητας.
- Στη δημιουργία χώρων για τη διοργάνωση σημαντικών εκδηλώσεων για την Καινοτομία, καθώς και στην προσφορά υπηρεσιών εστίασης και ψυχαγωγίας.
- Στη διευκόλυνση της δημιουργίας νέων επιχειρήσεων μέσω μηχανισμών επώασης και επιτάχυνσης, της δημιουργίας Τεχνοβλαστών και της επιτάχυνσης της ανάπτυξη των μικρομεσαίων επιχειρήσεων.
- Στη διευκόλυνση της πρόσβασης των επιχειρήσεων και των Τεχνοβλαστών, σε φορείς και εργαλεία χρηματοδότησης.
- Στο σχεδιασμό και στην προώθηση προγραμμάτων ενίσχυσης της Καινοτομίας και της επιχειρηματικότητας σε συνεργασία με φορείς της αγοράς.
- Στην ανάπτυξη δραστηριοτήτων έρευνας και Καινοτομίας στο χώρο του φαρμάκου.
- Στη διασύνδεση και δραστηριοποίηση τόσο στο ευρωπαϊκό δίκτυο κέντρων και φορέων καινοτομίας και επιχειρηματικότητας (EU | BIC) όσο και στο παγκόσμιο δίκτυο κέντρων καινοτομίας (IASP) που συγκεντρώνουν χιλιάδες καινοτόμες εταιρείες και



ερευνητικά ιδρύματα σε όλο τον κόσμο, διευκολύνοντας τη διεθνοποίηση των εταιρειών που φιλοξενούνται.

Για να επιτευχθούν οι παραπάνω στόχοι, το Κέντρο Καινοτομίας θα καλλιεργεί την συνεργασία και θα διαχειρίζεται τη ροή των γνώσεων και της τεχνολογίας μεταξύ των πανεπιστημίων, ιδρυμάτων έρευνας και ανάπτυξης, εταιρειών και αγορών. Επίσης, θα διευκολύνει τη δημιουργία και την ανάπτυξη εταιρειών που βασίζονται στην καινοτομία μέσω διαδικασιών επώασης και επιτάχυνσης και θα παρέχει υπηρεσίες προστιθέμενης αξίας μαζί με υψηλής ποιότητας φιλοξενία και υποδομές.

### **Επισκόπηση του Ακινήτου**

Το Κέντρο Καινοτομίας θα αναπτυχθεί στο Ακίνητο που περιλαμβάνει υφιστάμενο βιομηχανικό συγκρότημα στη Δ.Ε. Νέου Φαλήρου (Γ' Δημοτική Κοινότητα), στο Δήμο Πειραιώς, στο Οικοδομικό Τετράγωνο (Ο.Τ.) 63. Συγκεκριμένα, πρόκειται για οικόπεδο εμβαδού 17.868,69 τ.μ, σύμφωνα με το από 18.11.2020 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Αντωνίου Κουτρουμπή, (το οποίο επισυνάπτεται στο Προσάρτημα 1 του παρόντος Παραρτήματος 1, το οποίο βρίσκεται επί της Λ. Πειραιώς αρ. 62, σε μικρή απόσταση από τα δύο μεγάλα στάδια της περιοχής (Σ.Ε.Φ. και Καραϊσκάκη) αλλά και τον ηλεκτρικό σταθμό του Φαλήρου(Μ).

Το Ακίνητο που επιλέχθηκε έχει κάποια βασικά χαρακτηριστικά που υποστηρίζουν το σκοπό του Έργου. Βρίσκεται σε κεντρικό οδικό άξονα, που συνδέει την Αθήνα με τον Πειραιά και σε κοντινή απόσταση από το μετρό και έχει αρκετά μεγάλη έκταση με αίσθηση και χαρακτήρα κοινότητας.



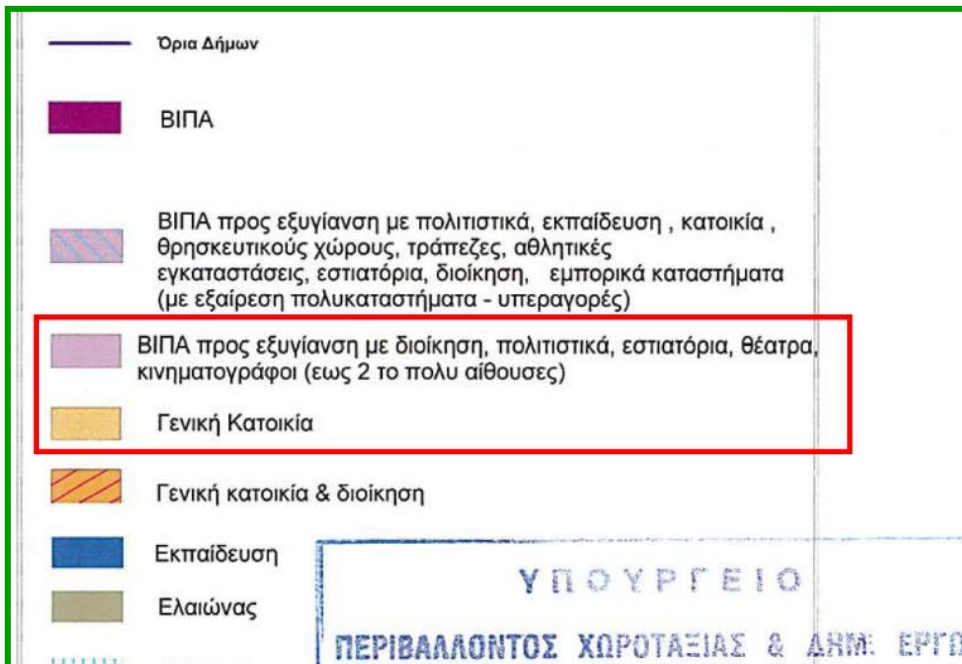
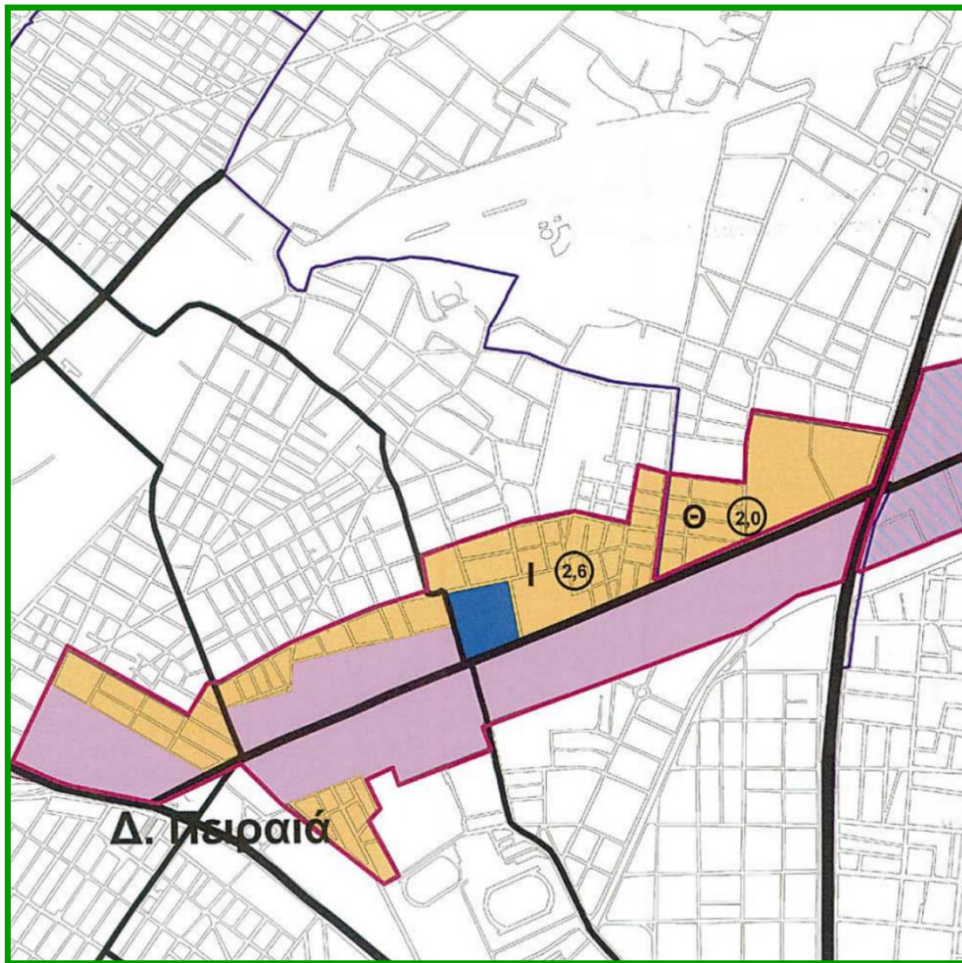


Εικόνα 1: Γεωγραφικός εντοπισμός Ακινήτου

Το Ακίνητο ανήκει στο Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Εθνικός Οργανισμός Φαρμάκου» (Ε.Ο.Φ.), ο οποίος και έχει παραχωρήσει το δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης, εκμετάλλευσης και κάρπωσης του εν λόγω ακινήτου για 49 χρόνια στο Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων.

Το Ο.Τ. 63 στο οποίο βρίσκεται το υπό εξέταση οικόπεδο, εντάσσεται σε μια ειδική κατηγορία χρήσεων γης με τίτλο «Ζώνη Ανάπλασης Λεωφ. Πειραιώς» (ΦΕΚ Δ' 79 / 1988 και Δ' 663 / 1994). Με τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) το 2004 (ΦΕΚ Δ' 1063/2004) εξειδικεύονται οι χρήσεις της Ζώνης Ανάπλασης και η περιοχή χαρακτηρίζεται ως «ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ προς εξυγίανση», όπως φαίνεται στο παρακάτω απόσπασμα από την Απόφαση Τροποποίησης ΓΠΣ, 2004.





Εικόνα 2: Απόσπασμα Τροποποίησης ΓΠΣ, 2004



Το Ακίνητο είχε αρχική έκταση 18.885,44 τ.μ., βάσει όμως της Τεχνικής Έκθεσης 159/1992, κηρύχθηκε απαλλοτριώση και λόγω της ρυμοτόμησης, η επιφάνειά του μειώθηκε κατά 1.016,75 τ.μ. (απαλλοτριούμενη ζώνη στην πρόσοψη Λ. Αθηνών – Πειραιώς). Συνεπώς, το τελικό εμβαδόν του είναι 17,868,69 τ.μ. (ΦΕΚ Ρυμοτομίας Α' 38/1954, Δ' 44/1962, Δ' 713/1979, Δ' 45/1987).

Το βιομηχανικό συγκρότημα «ΧΡΩΠΕΙ», το οποίο και αποτελεί το σημαντικότερο εργοστάσιο της κατηγορίας των βαριών «ρυπογόνων» βιομηχανικών, ανήκει στην πρώτη βιομηχανική περίοδο (ίδρυση 1899) όπως έχει ήδη αξιολογηθεί. Μορφολογικά, αποτελείται από απλούς κτιριακούς όγκους διατεταγμένους στο χώρο με χρήση καννάβου.

Επ' αυτού υπάρχουν δεκαεπτά (17) συγκροτήματα κτιριακών εγκαταστάσεων (15 βάσει της κτηματολογικής εγγραφής), τα οποία έχουν κηρυχθεί διατηρητέα στο σύνολό τους (ΦΕΚ Δ' 267/1997). Τα κτίσματα αυτά έχουν ανεγερθεί σε διαφορετικούς χρόνους. Τα παλαιότερα έχουν ανεγερθεί τη δεκαετία του '50 και ορισμένα υφίστανται και προ του '40. Άλλα είναι νεότερης κατασκευής, ενώ σε πολλά έχουν γίνει και μεταγενέστερες προσθήκες, οι οποίες χρονολογούνται από το '60 και μετά.

Αρχικά τα κτίσματα αυτά είχαν φέροντα οργανισμό (Φ.Ο) από λιθοδομή με επικάλυψη με ξύλινες στέγες. Στη συνέχεια, οι ανάγκες της βιομηχανίας επέβαλλαν τροποποιήσεις και ενισχύσεις, οπότε και προστέθηκαν στοιχεία από ωπλισμένο σκυρόδεμα, τα οποία και συναποτελούν μαζί με τις αρχικές τοιχοποιίες, τον σημερινό μεικτό φέροντα οργανισμό. Εξαιρεση αποτελούν τα μεγάλα κτίρια της πρόσοψης, νεότερης κατασκευής, με φέροντα οργανισμό. από ωπλισμένο σκυρόδεμα.

Κατόπιν του σεισμού του έτους 1999, συντάχθηκαν τα από έτους 2000 πρωτόκολλα αυτοψίας «επικινδύνως ετοιμόρροπων κτισμάτων» του Τομέα Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (ΤΑΣ) Βιομηχανίας, σύμφωνα με τα οποία τα δεκατρία (13) από τα δεκαεπτά (17) κτίσματα κρίθηκαν κατεδαφιστέα (όπως φαίνεται στην

Εικόνα 3).

Επιπλέον, η σημερινή μορφή του συγκροτήματος έχει επιδεινωθεί από την τελευταία καταγεγραμμένη αξιολόγηση του 2012, λόγω της συνεχούς εγκατάλειψης.



Το Ακίνητο είχε χαρακτηριστεί ως χώρος ανέγερσης του Δικαστικού Μεγάρου Πειραιά (με το άρθρο 19 του ν. 3226/2004 (Α' 24), αλλά εν συνεχεία αποχαρακτηρίστηκε βάσει του άρθρου 63 του ν. 4647/2019 και επιπλέον καθορίστηκαν οι παρακάτω συμπληρωματικοί ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης:

- Συντελεστής Δόμησης: 2,6
- Συντελεστής Κάλυψης: 60%
- Μέγιστο Επιτρεπόμενο Ύψος: 21μ

*«γ. (...) Στα κτίρια που βρίσκονται στο ως άνω ακίνητο και έχουν χαρακτηριστεί ως διατηρητέα (βιομηχανικό συγκρότημα κτηρίων) με την υπ' αριθμ. 7863/1383/30.01.1997 Υ.Α. (267/Δ/1997), επιτρέπονται οι προσθήκες, είτε κατ' επέκταση είτε καθ' ύψος, η αποκατάσταση των αρχιτεκτονικών και μορφολογικών στοιχείων τους, η εσωτερική αναδιάταξη των χώρων τους, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς, κατά τρόπον που να μην θίγεται ο αρχιτεκτονικός τους χαρακτήρας. Για τα ανωτέρω θα εκπονηθεί οριστική αρχιτεκτονική μελέτη, η οποία εγκρίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6, παράγραφος 3γ, του ν. 4067/2012 (ΝΟΚ). δ. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες για την περιοχή γενικές και ειδικές διατάξεις. »*

Σύμφωνα με τα παραπάνω, τα επιτρεπόμενα στοιχεία που προκύπτουν για το Ακίνητο, είναι τα εξής:

- Επιτρεπόμενη Κάλυψη:  $17.868,69 \times 60\% = 10.721,21$  τ.μ.
- Η υφιστάμενη κάλυψη είναι: 13.089,15 τ.μ. Από αυτά τα 341,01 τ.μ. είναι ρυμοτομούμενα, άρα απομένουν 12.748,14 τ.μ. ως υφιστάμενα.
- Επιτρεπόμενη Δόμηση:  $17.868,69 \times 2,6 = 46.458,59$  τ.μ.

Δεδομένου ότι το βιομηχανικό συγκρότημα κτιρίων είναι διατηρητέο, οποιεσδήποτε παρεμβάσεις γίνουν οφείλουν να σέβονται τον αρχικό αρχιτεκτονικό χαρακτήρα και σχεδιασμό του.

Προς διευκόλυνση της ανάπτυξης του Έργου, η Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας υπέβαλε στη αρμόδια Διεύθυνση Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, πρόταση για την ανάπτυξη του Ακινήτου, επί της οποίας εισηγήθηκε η εν λόγω διεύθυνση στο Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (ΚΕΣΑ) της Γενικής Γραμματείας Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Το ΚΕΣΑ, μετά από σχετική συνεδρίαση, εξέδωσε με την με αρ. 196 Πράξη του της 16ης Συνεδρίασης της 20<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2020, γνωμοδότηση με θέμα «Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο βιομηχανικό συγκρότημα κτιρίων «ΧΡΩΠΕΙ», που βρίσκεται στο Ο.Τ. 63 Δ.Ε. Νέου Φαλήρου, Δήμου Πειραιά, για την αξιοποίηση του εν λόγω ακινήτου μέσω της υλοποίησης του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ», με σύμπραξη δημόσιου και ιδιωτικού τομέα (ΣΔΙΤ) του ν. 3389/2005.

Συγκεκριμένα, το ΚΕΣΑ γνωμοδότησε ότι συμφωνεί με την «έκδοση Υπουργικής Απόφασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6, παρ. 3 γ του Ν. 4067/12 (ΦΕΚ 79Α)





περί «Νέου Οικοδομικού Κανονισμού», για τον καθορισμό συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης» στο Ακίνητο. Σύμφωνα με τη γνωμοδότηση, επιτρέπονται τα εξής:

- «1. Η δημιουργία «Κέντρου Καινοτομίας Πρότυπου Πάρκου Έρευνας και Τεχνολογίας» με διακριτικό τίτλο «ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ» στο σύνολο των κτιριακών εγκαταστάσεων του ακινήτου.*
- 2. Η αξιοποίηση ή/και αναδιάταξη των αρχικών κελυφών, όπου απαιτείται του κτιριακού συγκροτήματος.*
- 3. Η ανέγερση νέων κτιρίων εντός του ακινήτου και η προσθήκη νέων όγκων, ως προσθήκη κατ' επέκταση ή/και καθ' ύψος των διατηρούμενων όγκων αυτού.*
- 4. Η δημιουργία ακάλυπτων χώρων εντός του ακινήτου με τις απαραίτητες διαμορφώσεις προς εξυπηρέτηση της λειτουργίας του.*
- 5. Οι παραπάνω επεμβάσεις στο ακίνητο θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με τους συμπληρωματικούς ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης που έχουν καθοριστεί με τις διατάξεις του άρθρου 63 του Ν. 4647/2019.*
- 6. Η οριστική μελέτη αξιοποίησης του κτιριακού συγκροτήματος, με αναδιάταξη των κτιριακών όγκων, προσθήκες κατ' επέκταση ή/και καθ' ύψος, ανεγέρσεις νέων κτιρίων και με τις απαραίτητες διαμορφώσεις του περιβάλλοντος χώρου, θα εγκριθεί από το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (ΚΕΣΑ).*
- 7. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν τα ισχύουν τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. 7863/1383/97 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 267Δ'/97)».*

Ακολούθως παρατίθεται η ογκοπλαστική πρόταση – προκαταρκτική μελέτη για την ανάπτυξη του Ακινήτου, όπως κατατέθηκε στη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων, επί της οποίας εκδόθηκε η ανωτέρω γνωμοδότηση του ΚΕΣΑ.

Επισημαίνεται ότι η πρόταση είναι ενδεικτική και παρατίθεται ακολούθως προς διευκόλυνση των Υποψηφίων.

#### **Ενδεικτική Ογκοπλαστική Πρόταση – Προκαταρκτική Μελέτη**

Σε επίπεδο masterplan, διατηρείται το αποτύπωμα κυρίως των περιμετρικών υφιστάμενων κτιρίων, ενώ στο εσωτερικό του δημιουργείται ενιαίος ανοιχτός χώρος πρασίνου, τόσο για την κάλυψη των αναγκών του συγκροτήματος, όσο και για την ανάδειξη των δύο υφιστάμενων τοπόσημων (Υδατόπυργος και Φουγάρο).

Ο ανοιχτός χώρος πρασίνου διαμορφώνεται με γρασίδι, πλακόστρωτες διαμορφώσεις, ξύλινα deck, διάτρητους κυβόλιθους, παρτέρια με χαμηλή βλάστηση και στοιχεία νερού που δένουν με τον υφιστάμενο υδατόπυργο.



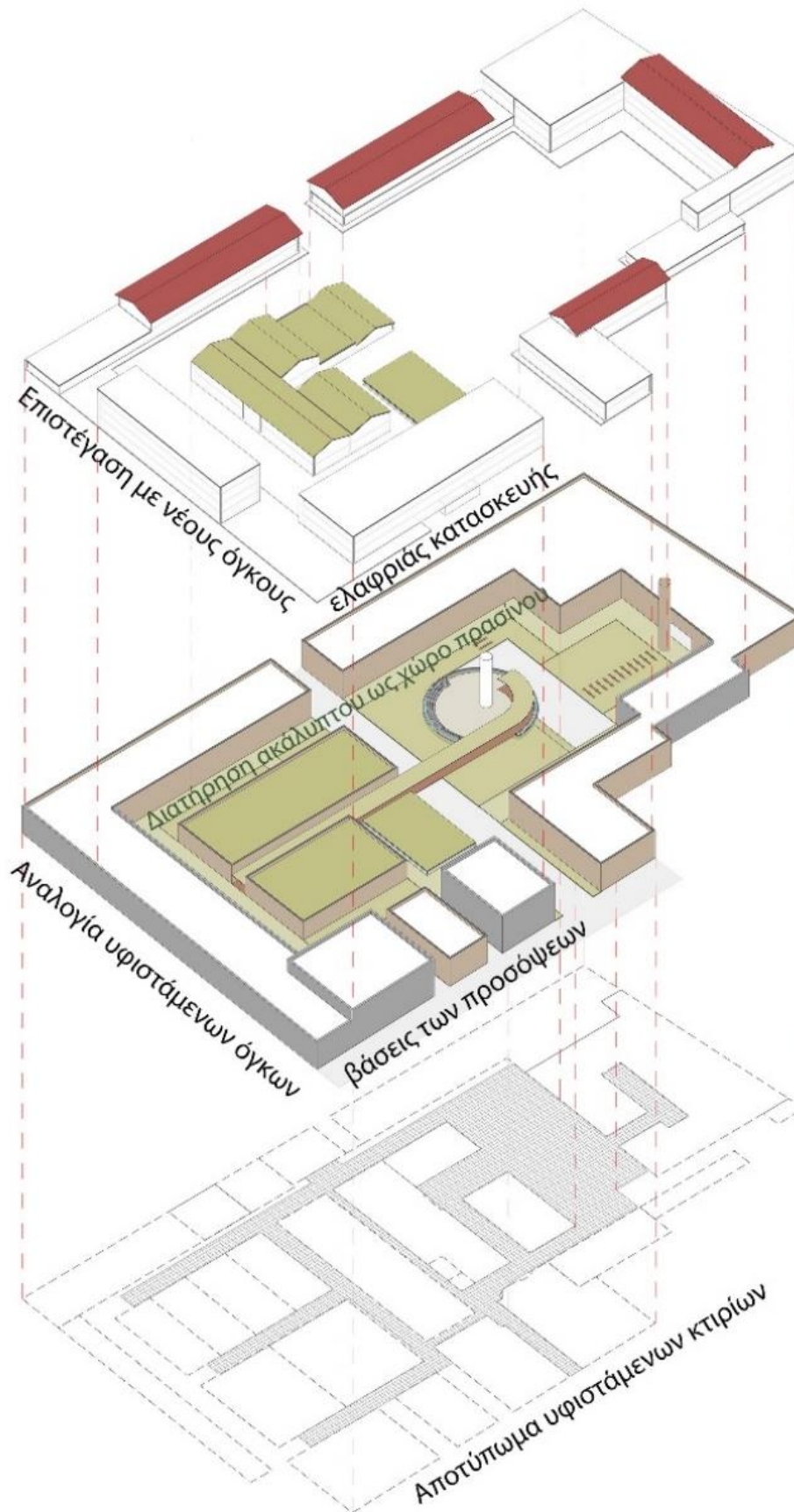
Εφαρμόζοντας την ιδέα του εμφανή διαχωρισμού ανάμεσα στους παλιούς όγκους και τις νέες προσθήκες, διαφοροποιούνται τα υλικά κατασκευής. Για το λόγο αυτό διατηρείται το ωπλισμένο σκυρόδεμα στα τριώροφα κτίρια το μετώπου (1, 2 και 4), καθώς και στα κτίρια 5 και 7 μόνο ως προς τους ορόφους που προϋπήρχαν. Οι νέες προσθήκες γίνονται από ελαφριά μεταλλική κατασκευή. Αντίστοιχα στα υπόλοιπα κτίρια, τα οποία ήταν κυρίως διώροφα και πέτρινα, διατηρείται η πέτρινη τοιχοποιία στους δύο πρώτους ορόφους ενώ προστίθεται στους επιπλέον ορόφους η ίδια προαναφερόμενη μεταλλική κατασκευή.

Τέλος διατηρείται η αναλογία σε δώματα και κεραμοσκεπές, ενώ προστίθενται και κάποια φυτεμένα δώματα (επίπεδα και κεκλιμένα).



Εικόνα 4: Σχηματικές τομές προτεινόμενης ανάπτυξης





Για την πρόταση αξιοποίησης του βιομηχανικού συγκροτήματος, προτείνεται αρχικά η δημιουργία δύο (2) υπόγειων επιπέδων, ώστε να εξασφαλισθούν κυρίως οι ανάγκες του

συγκροτήματος σε θέσεις στάθμευσης και χώρους ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, χωρίς να αλλοιωθεί ο υπέργειος αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας. Διαμορφώνεται ενιαίος χώρος για περίπου τριακόσιες (300) θέσεις στάθμευσης ανά επίπεδο και οι χώροι των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων τοποθετούνται στο Α' υπόγειο επίπεδο. Η είσοδος γίνεται με ράμπα εισόδου από την οδό Ανδρέα Μουράτη ενώ η έξοδος με ράμπα εξόδου προς τη Λεωφόρο Πειραιώς.

Στα κτίρια που βρίσκονται κεντρικά του συγκροτήματος (13, 14), τοποθετούνται οι κοινόχρηστες χρήσεις (καφέ – εστιατόριο – αίθουσα συνεδριάσεων), έχουν άμεση επαφή με τον περιβάλλοντα χώρο του συγκροτήματος και διαθέτουν roof garden. Επιπλέον για τα κτίρια αυτά εξασφαλίζεται δόμηση και στο υπόγειο για WC, κουζίνα εστιατορίου και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, όπως φαίνεται στα σχέδια κατόψεων που παρατίθενται παρακάτω.

Στα υπόλοιπα κτίρια τοποθετούνται οι χώροι γραφείων με όλες τις απαιτούμενες συμπληρωματικές χρήσεις (χώροι γραφείων, χώροι ανάπαυσης και εκτόνωσης, lunch room, βιβλιοθήκες κ.α.). Μία επιπλέον καφετέρια με roof garden τοποθετείται στον τελευταίο όροφο του κτιρίου 9, με θέα 360°, φαίνεται στα σχέδια κατόψεων που παρατίθενται παρακάτω.







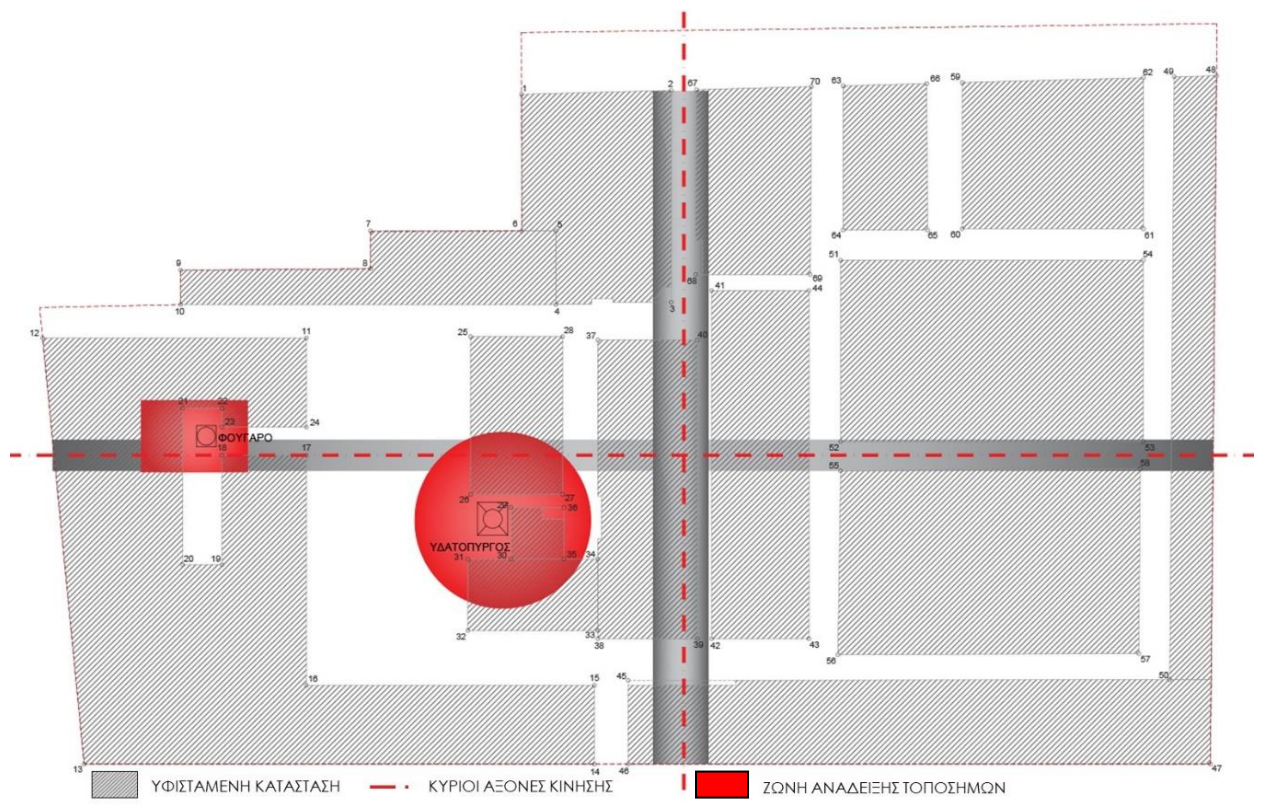
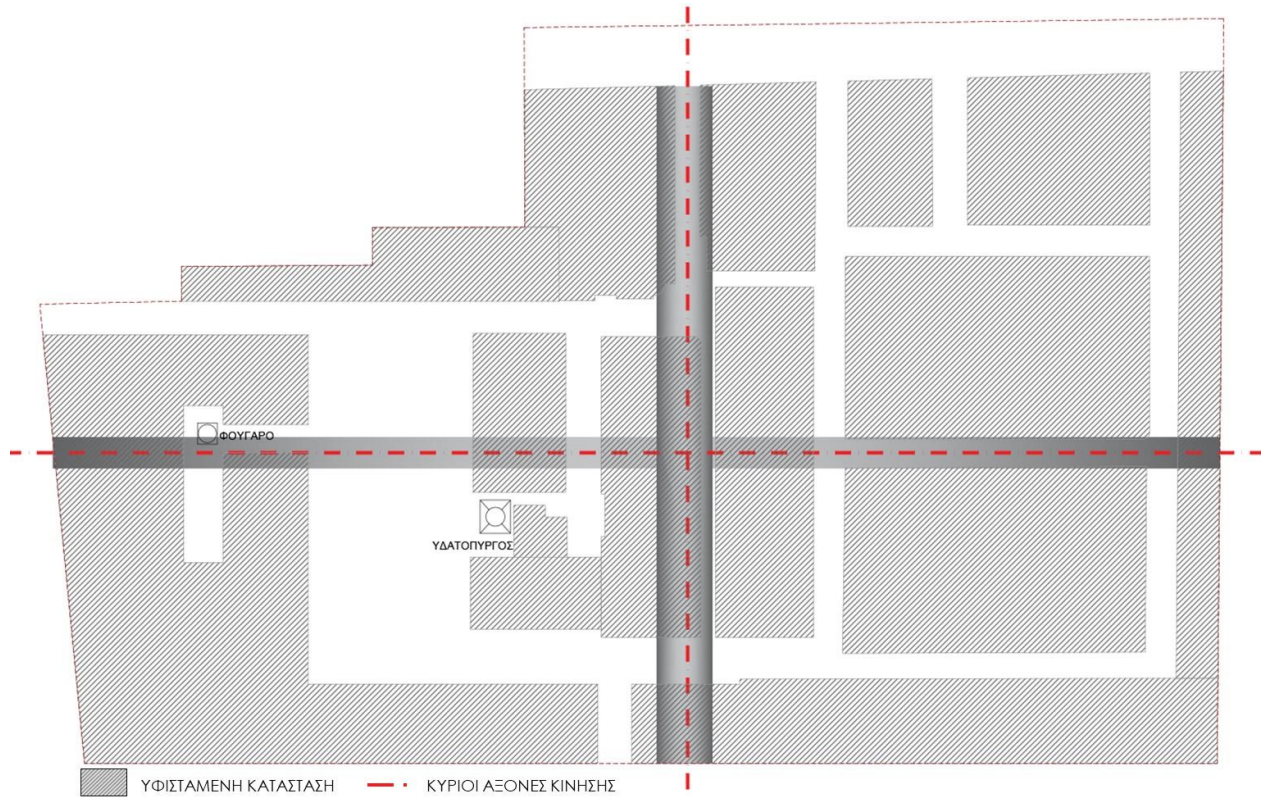
Ακολουθεί ενδεικτικό κτιριολογικό πρόγραμμα της προαναφερόμενης πρότασης, το οποίο προβλέπει 38.304,55 τ.μ. καθαρής επιφάνειας χώρων, από τη συνολικά επιτρεπόμενη (41.087,53 τ.μ.). Η ελάχιστη δόμηση ορίζεται σε 29.900 τ.μ.

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΧΩΡΩΝ	ΧΩΡΟΣ	ΚΑΘΑΡΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΧΩΡΟΥ	%
	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ	1.554,76	4,06
	ΧΩΡΟΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΙΝΗΣΗΣ	24.400,71	63,70
	LOBBY	1.278,83	3,34
	ΒΟΟΤHS	123,70	0,32
	ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ	1.298,91	3,39
	ΧΩΡΟΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ	2.001,16	5,22
	ΑΙΘΡΙΑ	1.031,71	2,69
	ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	1.152,49	3,01
	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	425,09	1,11
	ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	1.394,31	3,64
	ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	800,19	2,09
	ΧΩΡΟΙ ΕΣΤΙΑΣΗΣ	2.842,69	7,42
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>38.304,55</b>	<b>100,00</b>

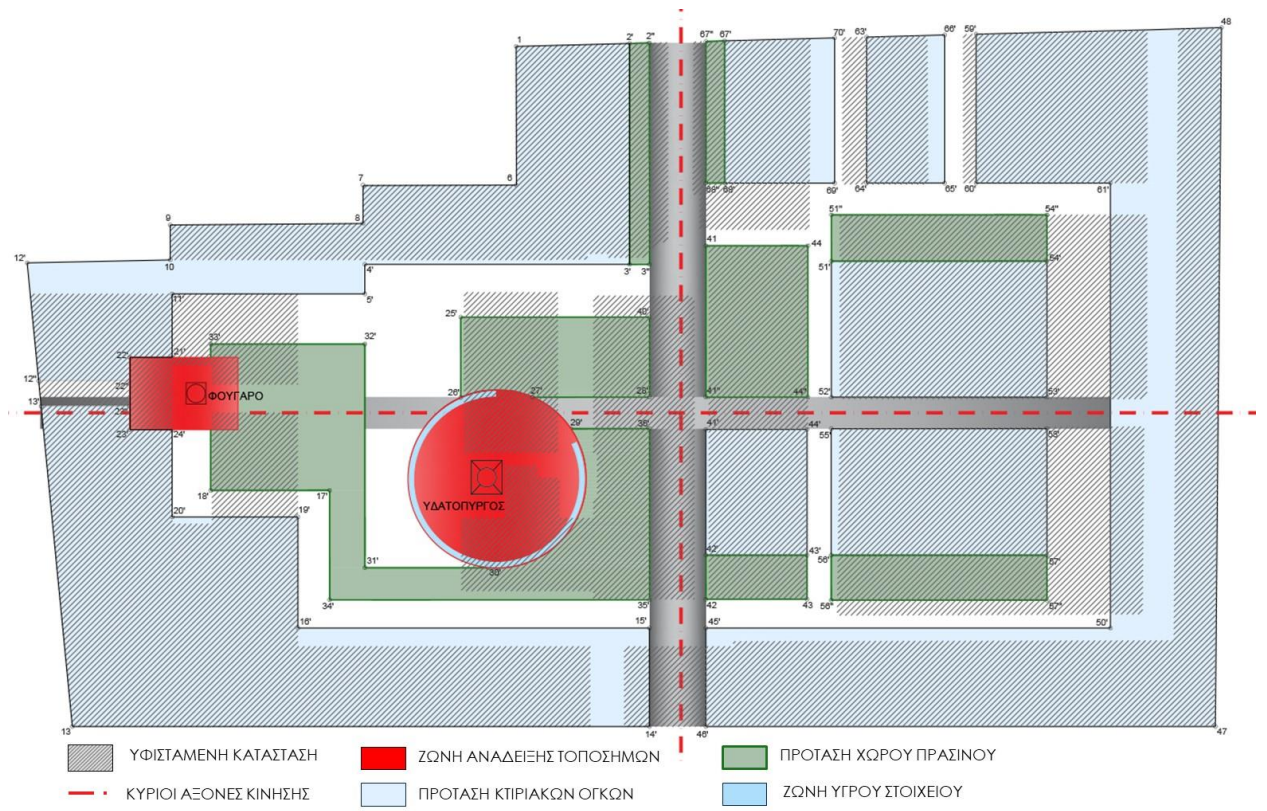
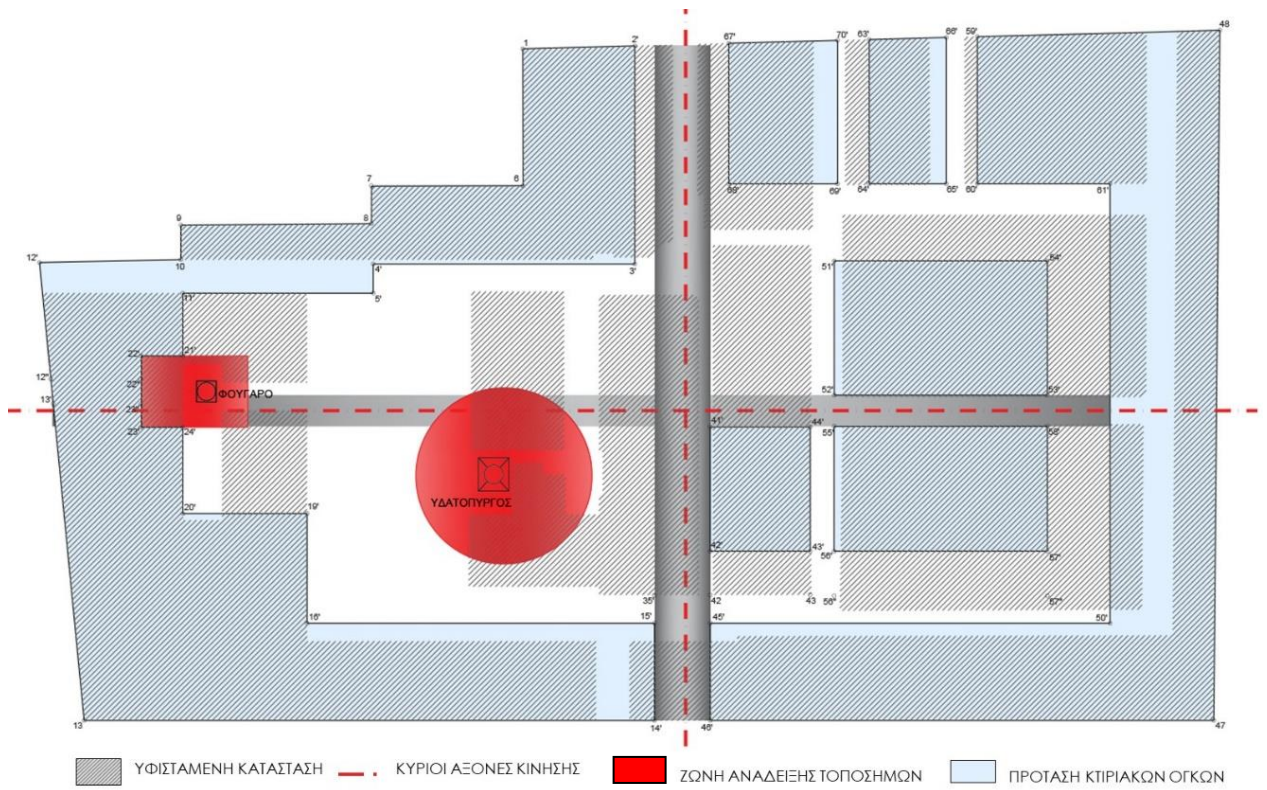
ΚΤΙΡΙΟ	ΥΠΟΓΕΙΟ	ΔΟΜΗΣΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΔΟΜΗΣΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ	ΔΟΜΗΣΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ	ΔΟΜΗΣΗ Γ' ΟΡΟΦΟΥ	ΔΟΜΗΣΗ Δ' ΟΡΟΦΟΥ	ΔΟΜΗΣΗ Ε' ΟΡΟΦΟΥ	ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΚΑΛΥΨΗ
ΚΤΙΡΙΟ 1		543,76	543,76	436,27	436,27			1.523,79	<b>1.960,06</b>	543,76
ΚΤΙΡΙΟ 2		440,07	440,07	440,07	344,27	344,27	344,27	1.664,48	<b>2.353,02</b>	440,07
ΚΤΙΡΙΟ 3		381,24	381,24	343,95	343,95	343,95	343,95	1.450,38	<b>2.138,28</b>	381,24
ΚΤΙΡΙΟ 4		969,11	969,11	680,64	557,09	557,09	557,09	3.175,95	<b>4.290,13</b>	969,11
ΚΤΙΡΙΟ 5		1203,90	1203,90	601,41	601,41	601,41	601,41	3.009,21	<b>4.813,44</b>	1.203,90
ΚΤΙΡΙΟ 6	302,97	339,83	453,66	307,52				793,49	<b>1.403,98</b>	453,66
ΚΤΙΡΙΟ 7		370,96	370,96	303,01	302,06			1.044,93	<b>1.346,99</b>	370,96
ΚΤΙΡΙΟ 8	833,87	840,00	840,00	605,07	655,29	655,29		2.940,36	<b>4.429,52</b>	840,00
ΚΤΙΡΙΟ 9		1228,79	1228,79	979,97	955,75	955,75		3.437,55	<b>5.349,05</b>	1.228,79
ΚΤΙΡΙΟ 10		854,42	854,42	703,04	627,30			3.039,18	<b>3.039,18</b>	854,42
ΚΤΙΡΙΟ 11		831,80	831,80	715,75	680,61			3.059,96	<b>3.059,96</b>	831,80
ΚΤΙΡΙΟ 12		406,70		330,48				406,70	<b>737,18</b>	406,70
ΚΤΙΡΙΟ 13	800,91	754,19	499,92	501,52				1.755,63	<b>2.556,54</b>	754,19
ΚΤΙΡΙΟ 14	1012,19	1094,16	969,99	533,86				2.598,01	<b>3.610,20</b>	1.094,16
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>								<b>29.899,62</b>	<b>41.087,53</b>	<b>10.372,76</b>



Διαγράμματα Λειτουργίας

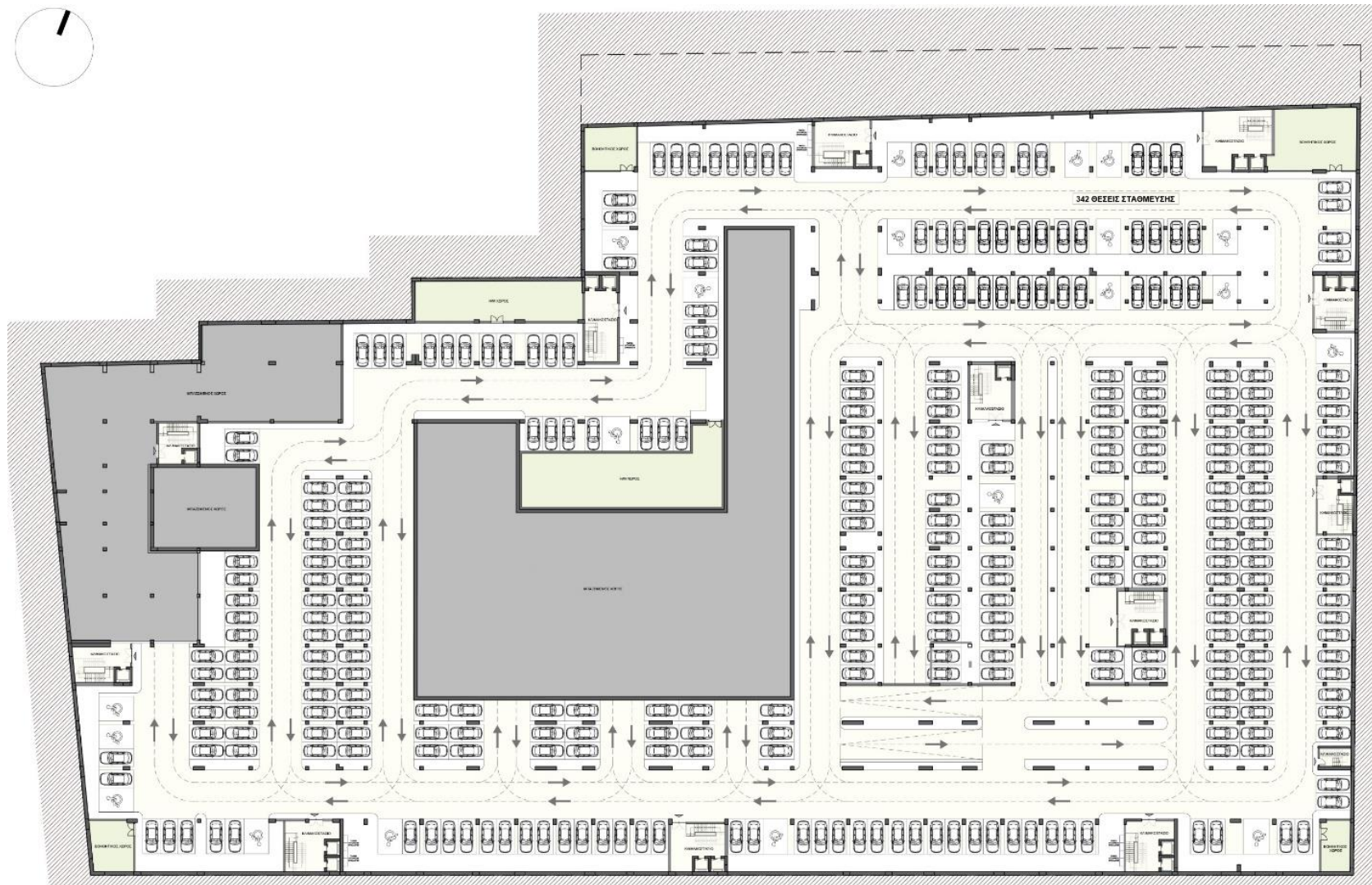






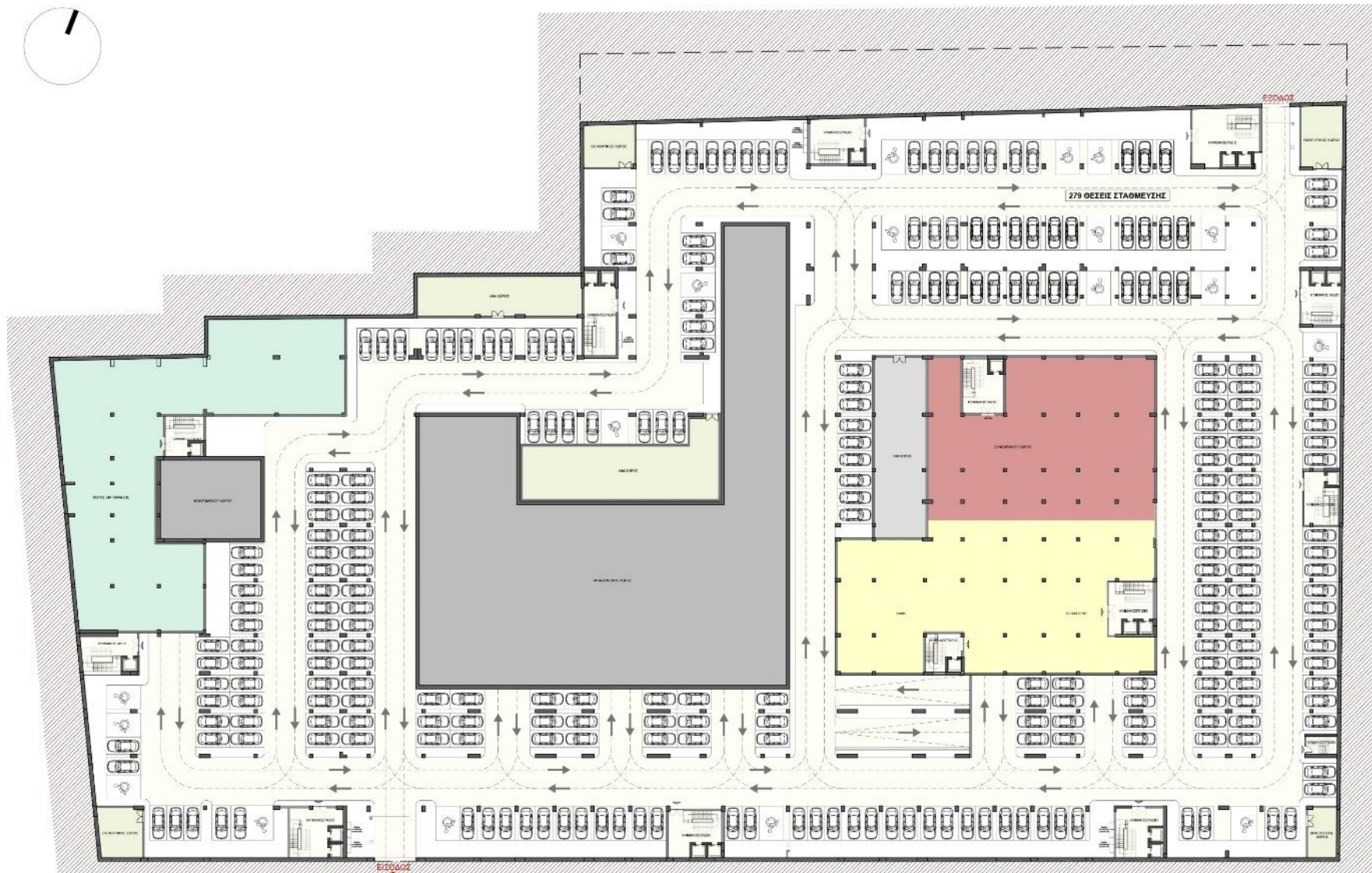


Κατόψεις

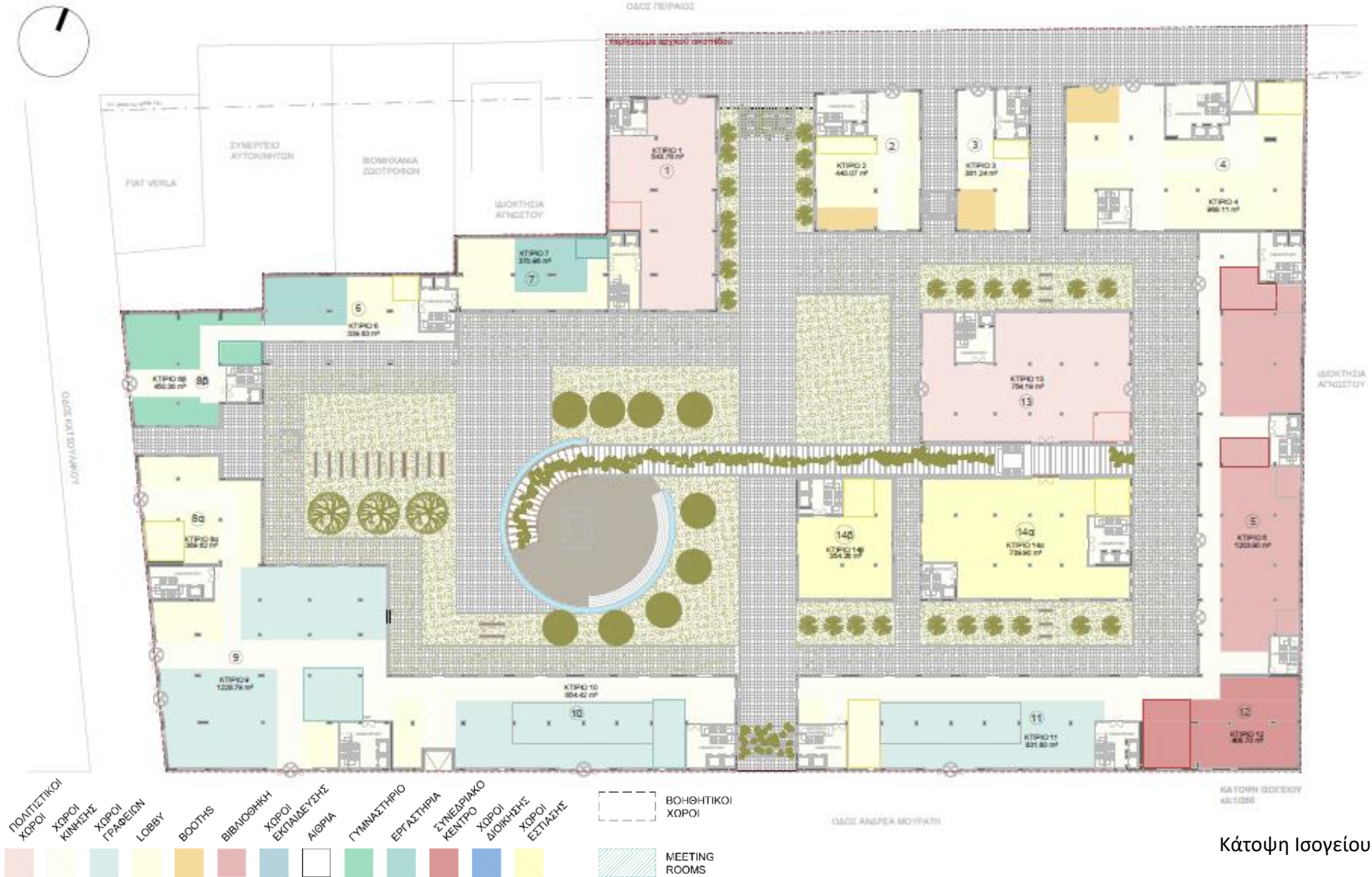


Κάτοψη Β' Υπογείου

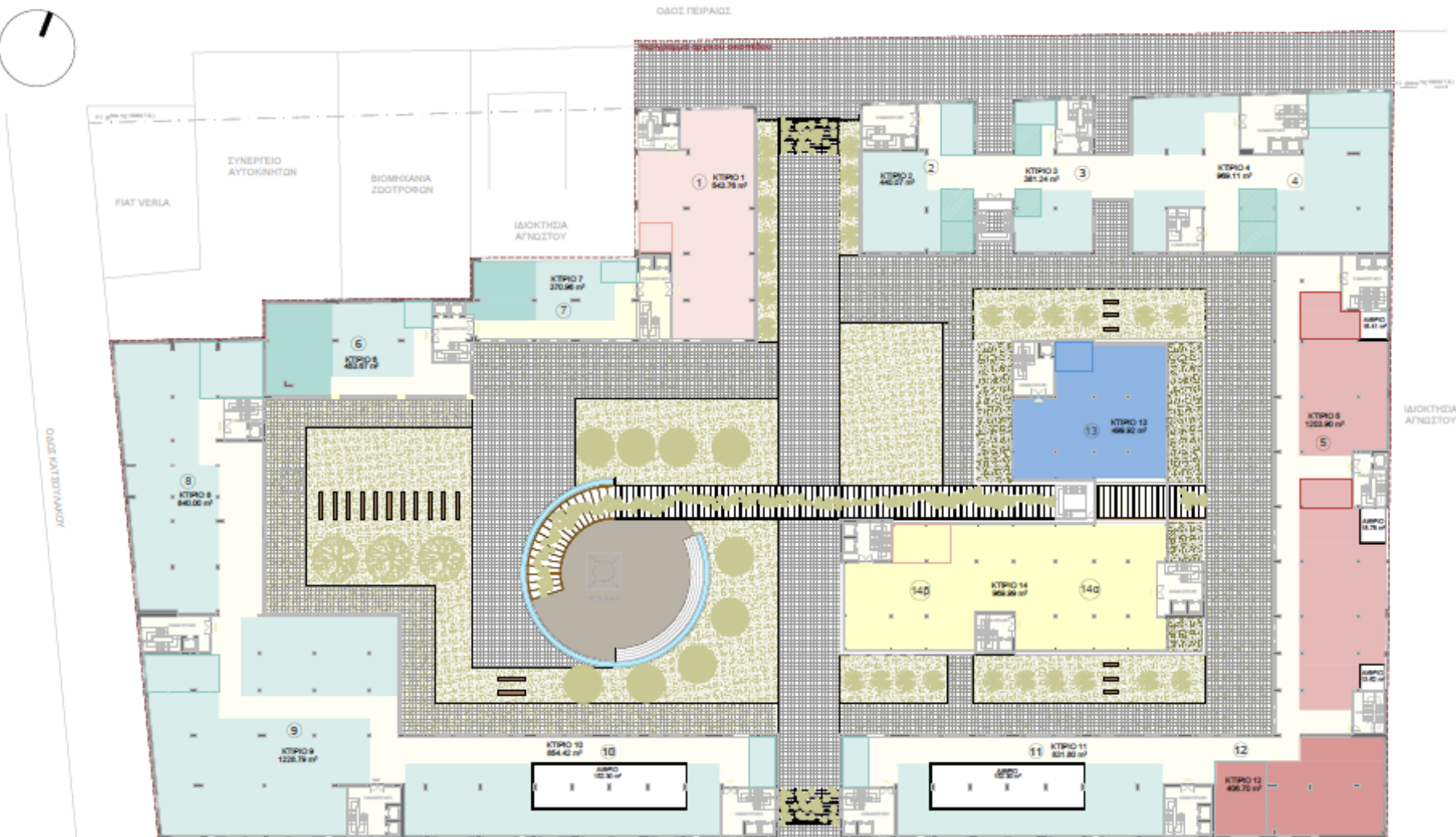




Κάτοψη Α' Υπογείου



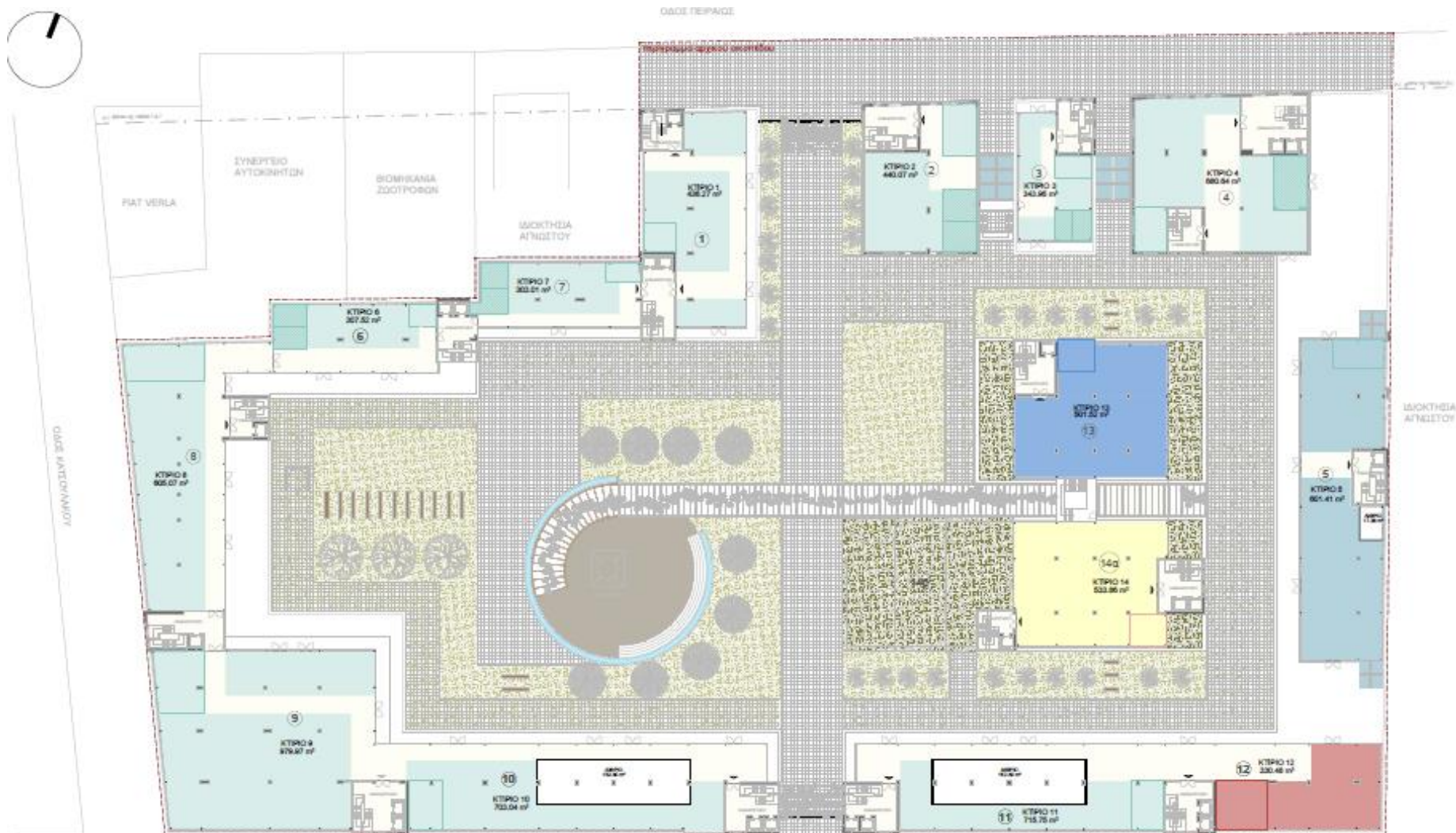




ΚΑΤΩΦΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ  
ΣΑ:1/220

- ΠΟΛΙΤΕΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ
- ΧΩΡΟΙ ΚΙΝΗΣΗΣ
- ΧΩΡΟΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ
- LOBBY
- ΒΟΥΤΗΣ
- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ
- ΧΩΡΟΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
- ΑΙΘΡΙΑ
- ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ
- ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ
- ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
- ΧΩΡΟΙ ΕΞΤΙΛΙΑΣΗΣ
- ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ
- MEETING ROOMS

Κάτοψη Α' Ορόφου



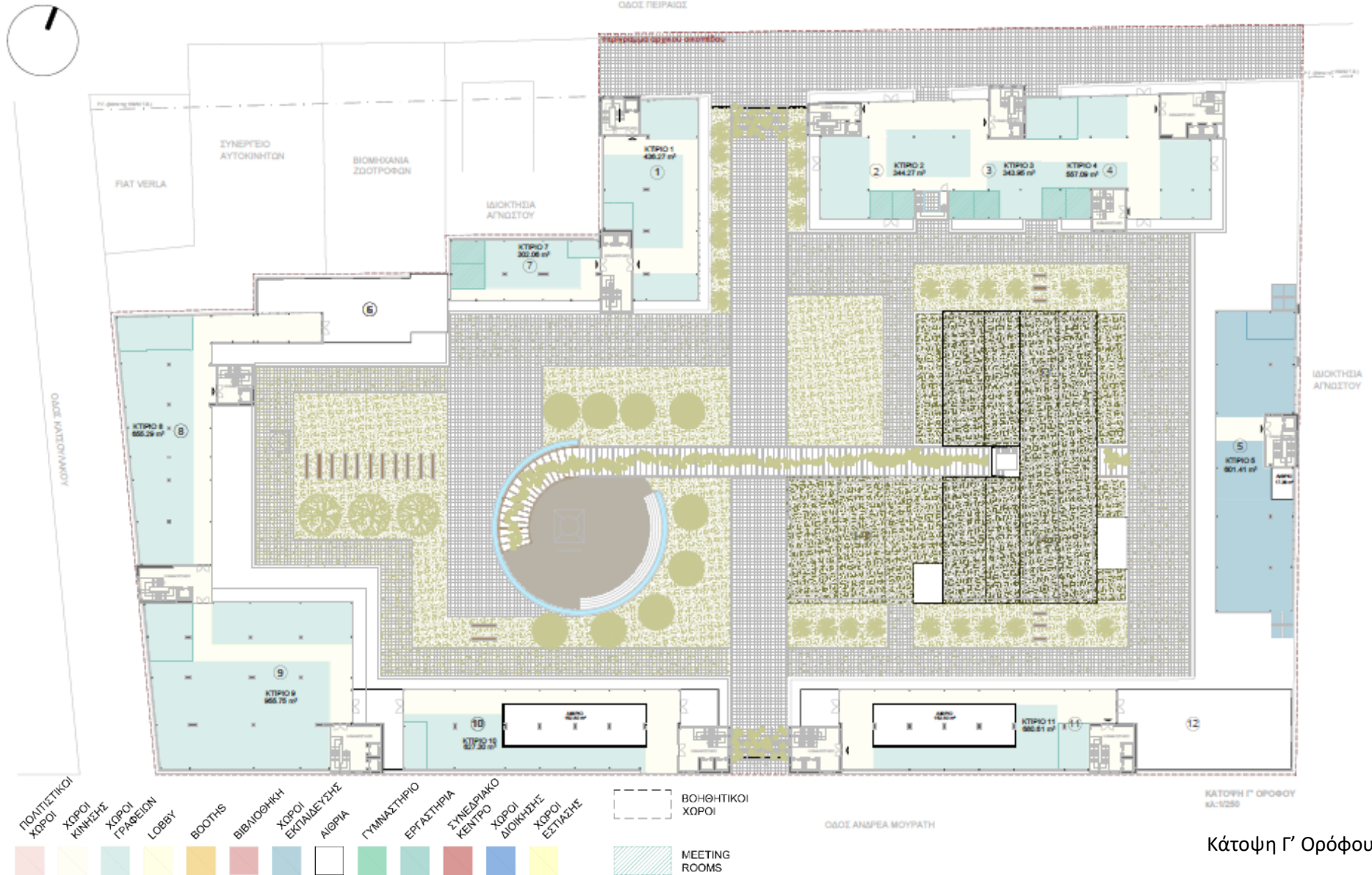
- ΠΟΛΙΤΕΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ
- ΧΩΡΟΙ ΚΙΝΗΣΗΣ
- ΧΩΡΟΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ
- LOBBY
- ΒΟΥΤΗΣ
- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ
- ΧΩΡΟΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
- ΑΙΘΡΙΑ
- ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ
- ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ
- ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ΧΩΡΟΙ ΔΙΚΟΚΑΣΗΣ
- ΧΩΡΟΙ ΕΞΤΙΛΑΣΗΣ

- ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ
- MEETING ROOMS

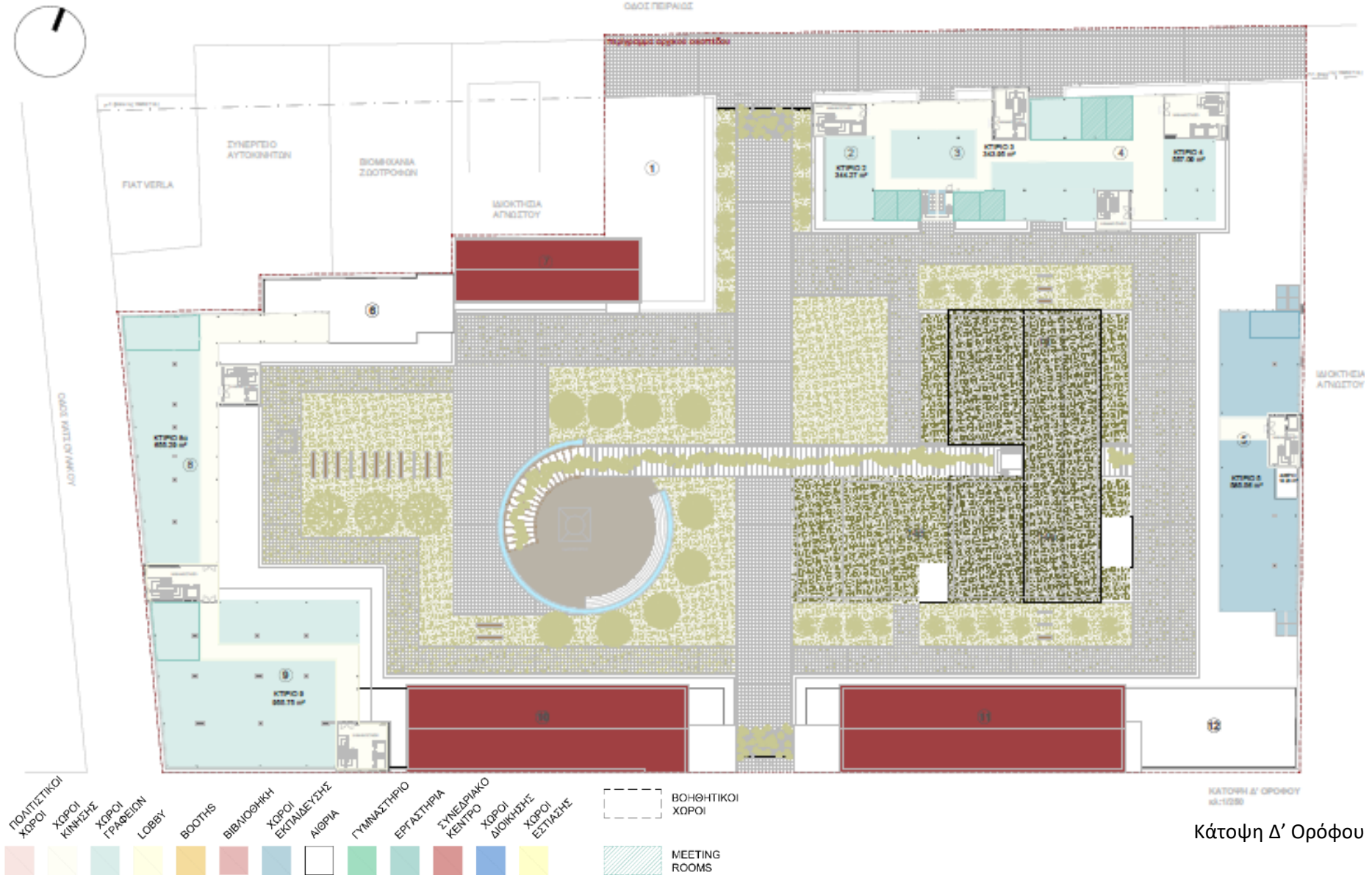
ΚΑΤΟΧΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ  
ΑΛ/1030

Κάτοψη Β' Ορόφου

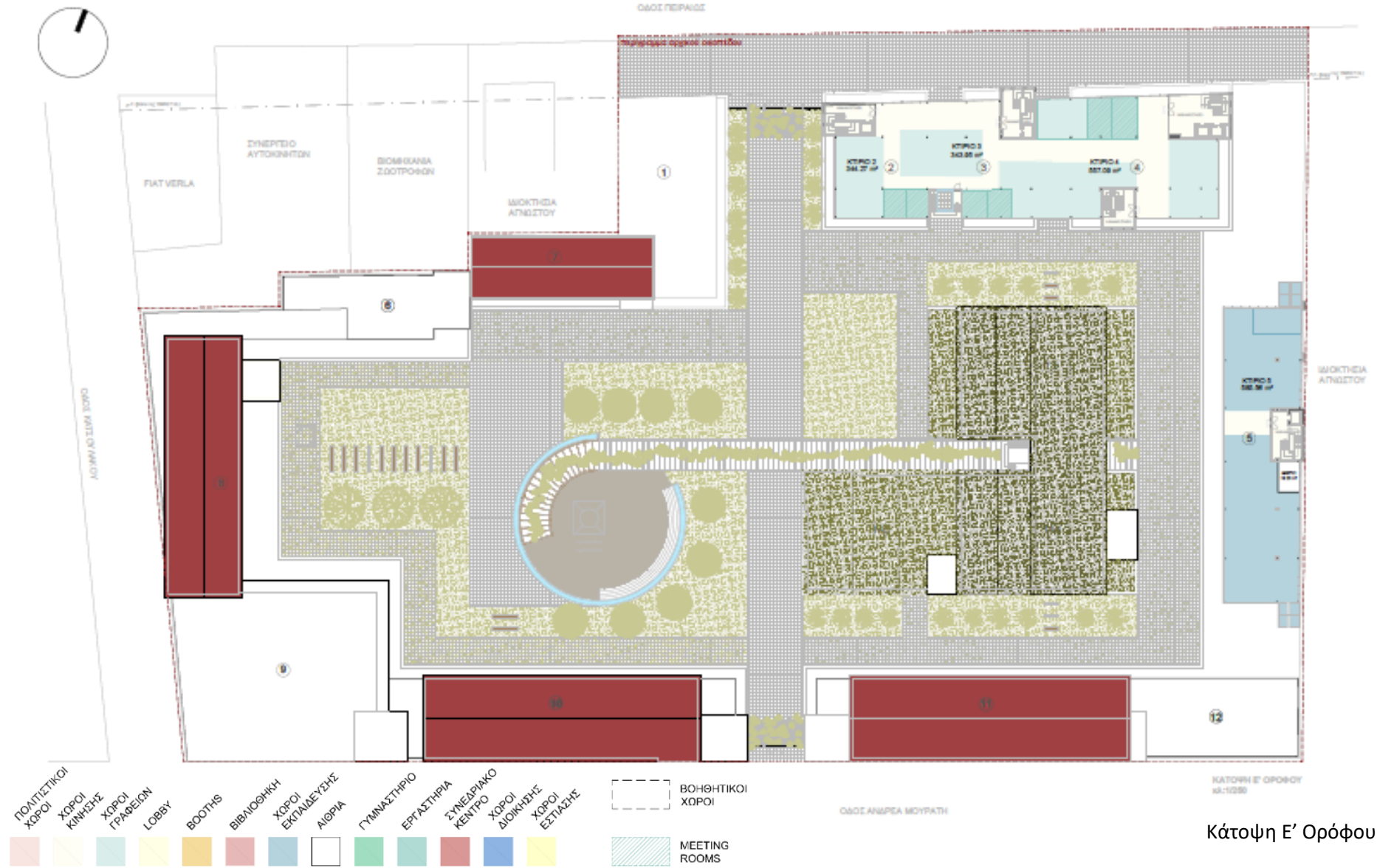


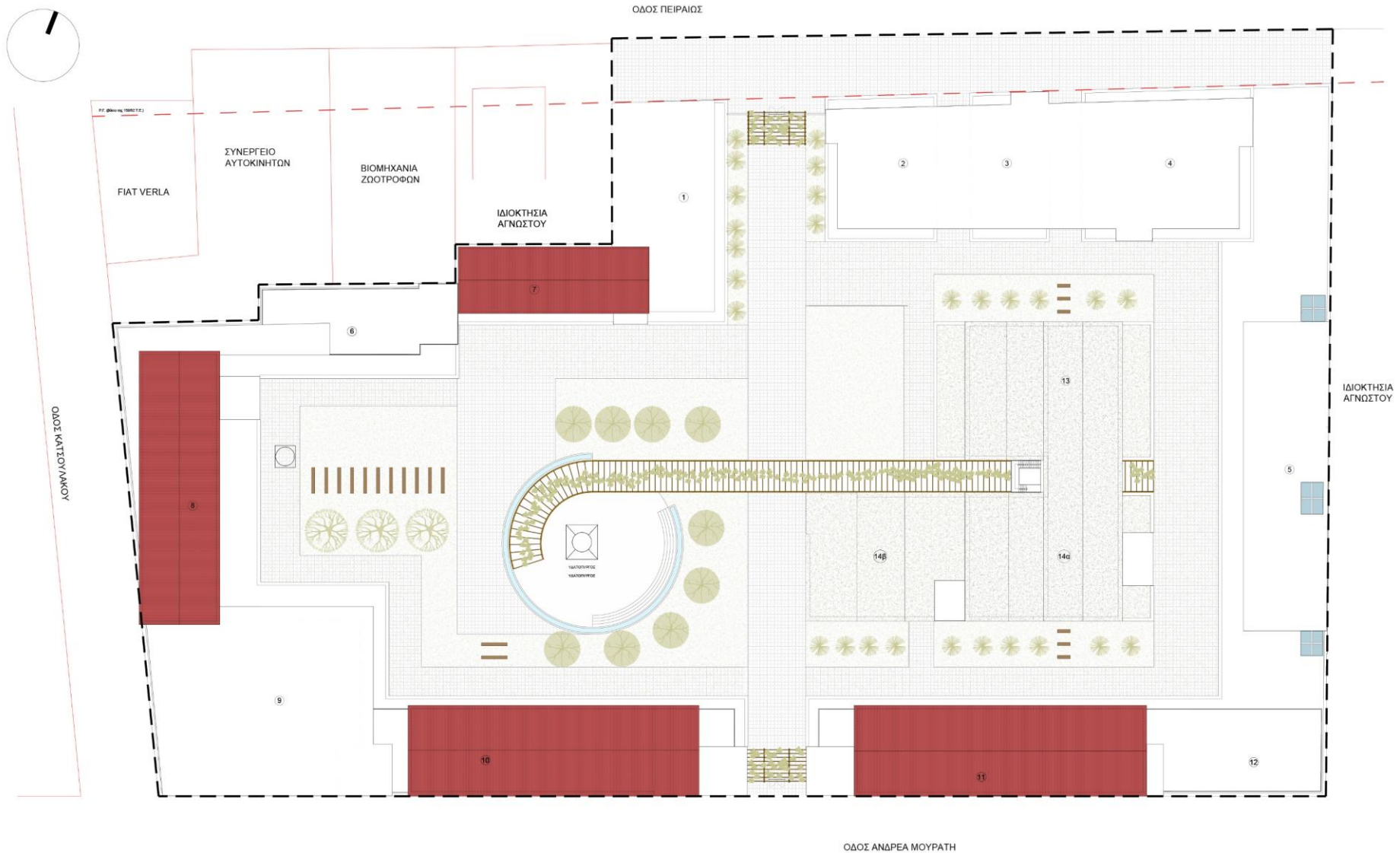


Κάτοψη Γ' Ορόφου







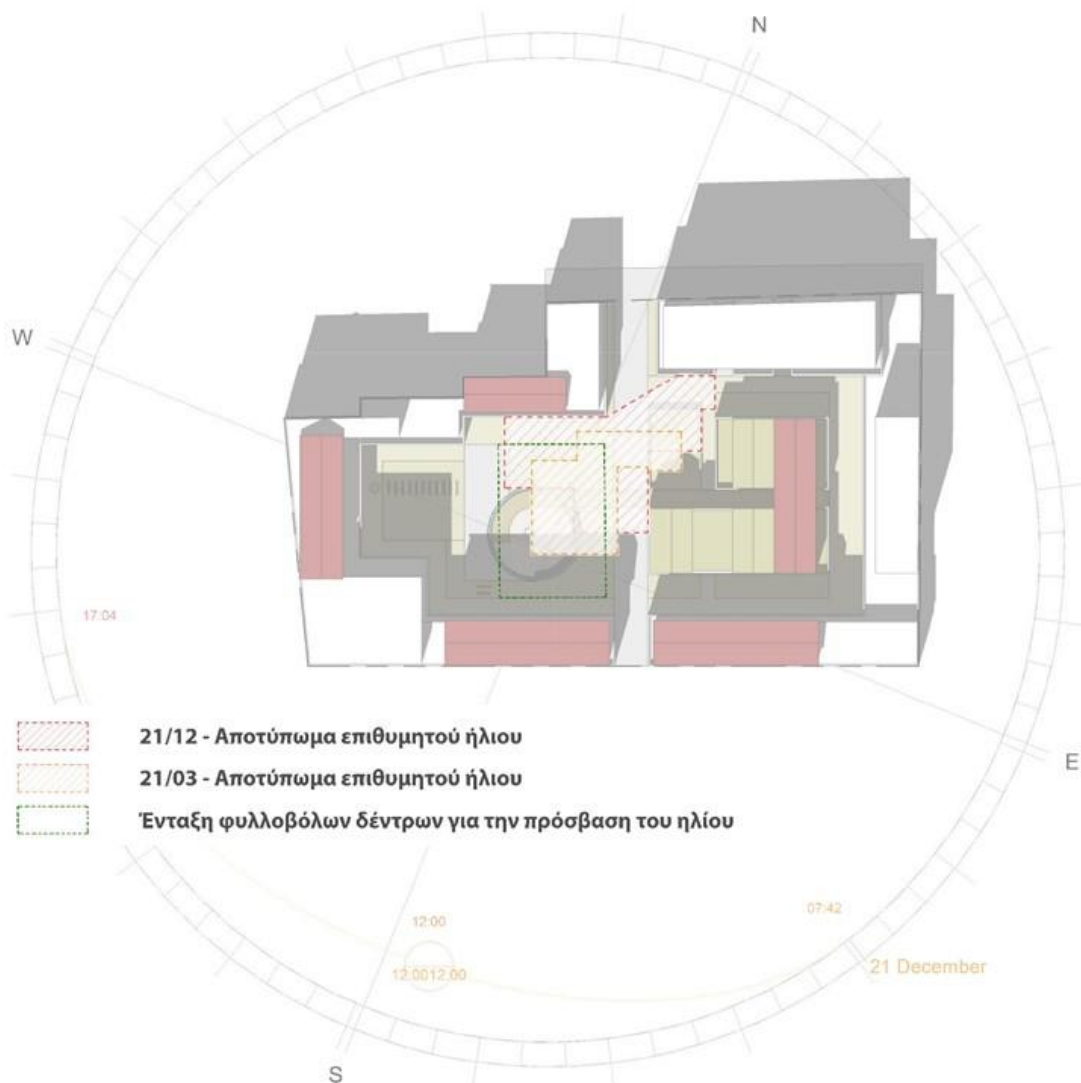


Κάτοψη Στεγών

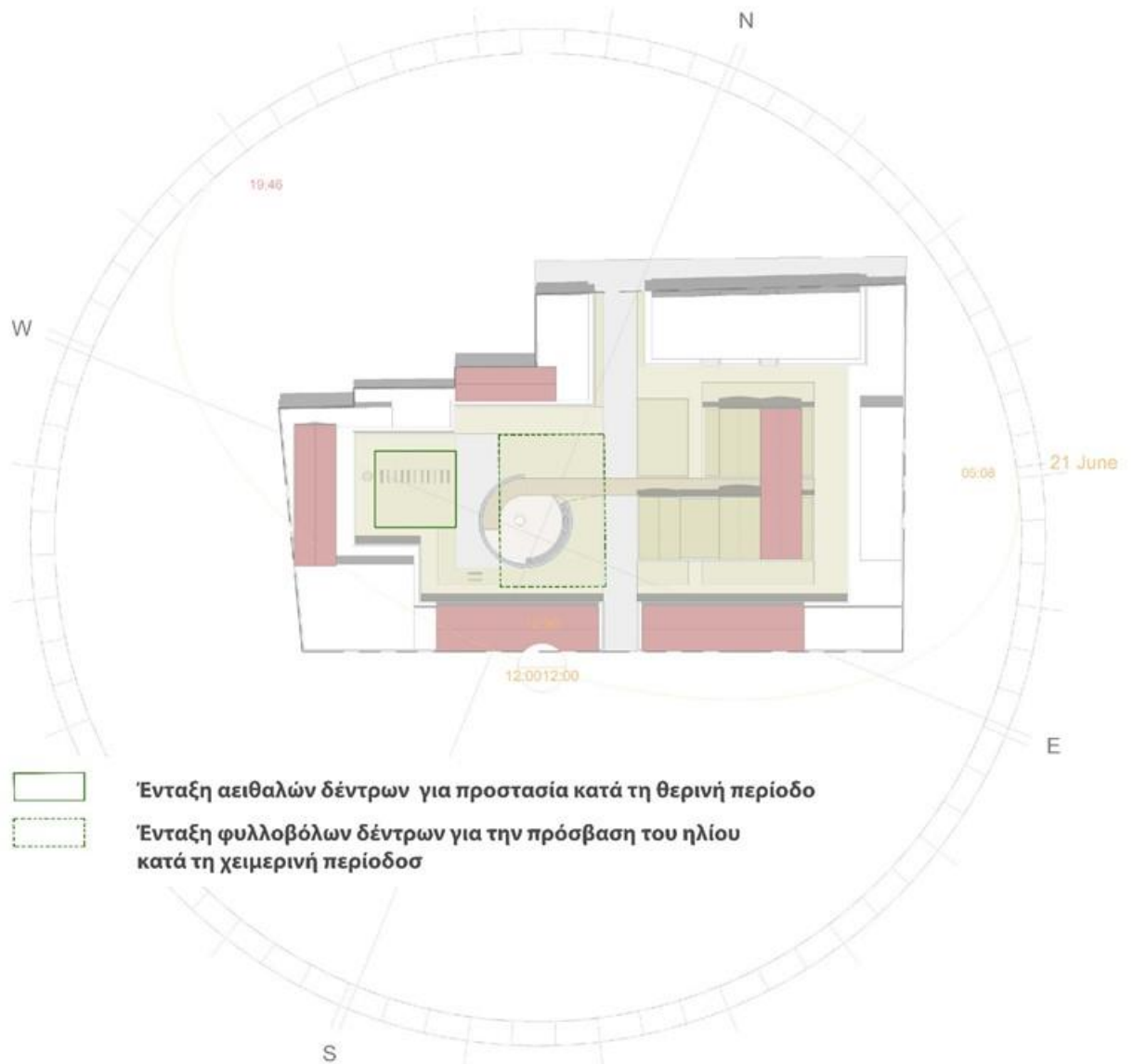
Σχετικά με τη διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου του συγκροτήματος, δημιουργείται ένας βασικός πλακόστρωτος άξονας μέσα στο συγκρότημα, που συνδέει την Πειραιώς με την οδό Ανδρέα Μουράτη και ένας κάθετος σε αυτόν άξονας με ξύλινο deck και πέργκολα, ο οποίος οδηγεί στο κέντρο της πλατείας και στον υφιστάμενο υδατόπυργο.

Στο τμήμα αυτό της πλατείας, έχει διαμορφωθεί ένα αμφιθέατρο ως χώρος στάσης και εκτόνωσης των επισκεπτών και των εργαζομένων.

Για τη σκίαση του χώρου αυτού μόνο κατά τη διάρκεια της θερινής περιόδου, έχει προβλεφθεί η τοποθέτηση φυλλοβόλων δέντρων. Έτσι κατά τη διάρκεια του χειμώνα επιτυγχάνεται η θερμική άνεση στο χώρο αυτό από την ανεμπόδιστη ηλιακή ακτινοβολία. Αντίστοιχη μελέτη της κίνησης του ήλιου κατά τη χειμερινή και θερινή περίοδο, έχει υποδείξει τις επιπλέον προτεινόμενες θέσεις φύτευσης στον περιβάλλοντα χώρο (Εικόνα 5 και Εικόνα 6).



Εικόνα 5: Χειμερινό Ηλιοστάσιο



Εικόνα 6: Θερινό Ηλιοστάσιο



**Φωτορεαλιστική Απεικόνιση**



















ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

[επισυνάπτεται στην παρούσα Πρόσκληση ως ξεχωριστό αρχείο PDF]





## 2. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2

### ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (σύμφωνα με την παράγραφο 10.2.1 της Πρόσκλησης)

Προς:

τη Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας  
του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων  
Λεωφόρος Μεσογείων 14 – 18, Τ.Κ. 11527, Αθήνα

Αγαπητοί κύριοι / Αγαπητές κυρίες

*[Σε περίπτωση φυσικού προσώπου, θα πρέπει να δηλωθούν τα ακόλουθα στην Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος:]*

1. Ο/Η κάτωθι υπογράφων/ουσα [●] (πλήρες όνομα και επώνυμο), του [●] (πλήρες ονοματεπώνυμο πατέρα) και της [●] (πλήρες ονοματεπώνυμο μητέρας), κάτοχος του [●] (χώρα) διαβατηρίου ή ταυτότητας με αριθμό [●], που εκδόθηκε από [●] (εκδούσα αρχή), στις [●] (ημερομηνία έκδοσης του διαβατηρίου/ταυτότητας), [●] (χώρα) πολίτης, γεννημένος/η [●] (τόπος γέννησης, πόλη, χώρα) στις [●] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [●] (χώρα, πόλη, οδός, ταχυδρομικός κώδικας) («ο Υποψήφιος»), δηλώνω ότι ενδιαφέρομαι να συμμετάσχω στον Διαγωνισμό για την ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης για το έργο «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ ΜΕ Σ.Δ.Ι.Τ.» και υποβάλλει με την παρούσα Εκδήλωση Ενδιαφέροντος, σύμφωνα με τους όρους της σχετικής Πρόσκλησης η οποία εκδόθηκε από τη Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων.

*[Σε περίπτωση νομικού προσώπου, θα πρέπει να δηλωθούν τα ακόλουθα στην Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος:]*

1. Ο/ Η κάτωθι υπογράφων/ούσα [●] (πλήρες όνομα), ενεργώντας υπό την ιδιότητα του/της νομίμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου με την επωνυμία [●] (πλήρης εμπορική επωνυμία), (ή δεόντως εξουσιοδοτημένος προς τούτο από το νομικό πρόσωπο με την εμπορική επωνυμία [●]), που έχει την καταστατική του έδρα στην [●] (διεύθυνση, χώρα) δηλώνω ότι το ως άνω νομικό πρόσωπο («ο Υποψήφιος») ενδιαφέρεται να συμμετάσχει στο Διαγωνισμό για την ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ ΜΕ Σ.Δ.Ι.Τ.» και υποβάλλει με τη παρούσα Εκδήλωση Ενδιαφέροντος, σύμφωνα με τους όρους της σχετικής Πρόσκλησης, η οποία εκδόθηκε από τη Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων.



Εφόσον πρόκειται για Ένωση Προσώπων, θα πρέπει να δηλώνονται τα εξής στην Επιστολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος:

1. Οι κάτωθι υπογράφοντες/ουσες [●] (πλήρη ονόματα), ενεργώντας υπό την ιδιότητά μας ως νομίμων εκπροσώπων των νομικών προσώπων με τις επωνυμίες [●] (πλήρεις εμπορικές επωνυμίες), (ή ως δεόντως εξουσιοδοτημένοι προς τούτο από τα νομικά πρόσωπα με τις εμπορικές επωνυμίες [●]), που έχουν τις καταστατικές τους έδρες [●] (διεύθυνση, χώρα), δηλώνουμε ότι τα προαναφερθέντα νομικά πρόσωπα ενδιαφέρονται να συμμετάσχουν από κοινού στο Διαγωνισμό για την ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ ΜΕ Σ.Δ.Ι.Τ.» και, έχοντας συστήσει μια ένωση προσώπων προς τούτο («ο Υποψήφιος»), υποβάλλουν με την παρούσα Εκδήλωση Ενδιαφέροντος σύμφωνα με τους όρους της σχετικής Πρόσκλησης, η οποία εκδόθηκε από τη Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων.

Η

1. Ο/Η κάτωθι υπογράφων/ουσα [●] (πλήρες όνομα), ενεργώντας υπό την ιδιότητά μου ως κοινού/ης εκπροσώπου, δεόντως εξουσιοδοτημένου/ης προς τούτο, των νομικών προσώπων που αναφέρονται κατωτέρω, δηλώνω ότι τα προαναφερθέντα νομικά πρόσωπα ενδιαφέρονται να συμμετάσχουν από κοινού στο Διαγωνισμό για την ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ ΜΕ Σ.Δ.Ι.Τ.» και, έχοντας συστήσει μια ένωση προσώπων προς τούτο («ο Υποψήφιος»), υποβάλλουν με την παρούσα Εκδήλωση Ενδιαφέροντος, σύμφωνα με τους όρους της σχετικής Πρόσκλησης, η οποία εκδόθηκε από τη Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων. Τα κάτωθι αναφερόμενα νομικά πρόσωπα έχουν συστήσει μια ένωση προσώπων ως ακολούθως:

ι) Μέλη της ένωσης προσώπων:

α) [●] (εμπορική επωνυμία), συσταθείσα σύμφωνα με το δίκαιο [●], με καταστατική έδρα [●] (χώρα, πόλη, οδός, ταχυδρομικός κώδικας), η οποία κατέχει το [●] % (μερίδα συμμετοχής στην ένωση προσώπων).

β) [●] (εμπορική επωνυμία), συσταθείσα σύμφωνα με το δίκαιο [●], με καταστατική έδρα [●] (χώρα, πόλη, οδός, ταχυδρομικός κώδικας), η οποία κατέχει το [●] % (μερίδα συμμετοχής στην ένωση προσώπων).

γ) [●]

Σύνολο: εκατό τοις εκατό (100%)



ii) Όλα τα ως άνω πρόσωπα (μέλη της ένωσης προσώπων) συμφωνούν να καταστούν υπεύθυνα από κοινού και εις ολόκληρον απέναντι στην Αναθέτουσα Αρχή για τη συμμόρφωσή τους με τους όρους της Πρόσκλησης και του Διαγωνισμού.

*(Συμπληρώνεται σε περίπτωση επίκλησης πόρων Τρίτων Φορέων)*

2. Για τις ανάγκες του Διαγωνισμού και την εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης δηλώνω/ουμε ότι οι παρακάτω οικονομικοί φορείς θα παρέχουν ικανότητες και πόρους προς τον Υποψήφιο ή σε μέλος αυτού, σχετικά με ικανότητες που απαιτεί η Πρόσκληση, ως εξής:

<b>Αποδέκτης των πόρων (Υποψήφιος ή μέλος του)</b>	<b>Επωνυμία Τρίτου Φορέα</b>	<b>Είδος Ικανοτήτων (με μνεία του όρου της Πρόσκλησης)</b>

3. Για τις ανάγκες του Διαγωνισμού και την εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης που θα ανατεθεί δηλώνω/ουμε ότι ο παρακάτω οικονομικός φορέας/οι παρακάτω οικονομικοί φορείς ορίζεται ότι θα ενεργήσουν ως ο Κατασκευαστής του Έργου:

	<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</b>
<b>ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ</b>	.....	.....
	.....	.....
	.....	.....
	.....	.....
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>100 %</b>

4. Για τις ανάγκες του Διαγωνισμού και την εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης που θα ανατεθεί δηλώνω/ουμε ότι ο παρακάτω οικονομικός φορέας/οι παρακάτω οικονομικοί φορείς ορίζεται ότι θα ενεργήσουν ως ο Μελετητής του Έργου:

	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	.....	.....
	.....	.....
	.....	.....
	.....	.....
ΣΥΝΟΛΟ		100 %

5. Για τις ανάγκες του Διαγωνισμού και την εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης που θα ανατεθεί δηλώνω/ουμε ότι ο παρακάτω οικονομικός φορέας/οι παρακάτω οικονομικοί φορείς ορίζεται ότι θα ενεργήσουν ως ο Φορέας Καινοτομίας του Έργου:

	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΦΟΡΕΑΣ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ	.....	.....
	.....	.....
	.....	.....
	.....	.....
ΣΥΝΟΛΟ		100 %

6. Η Εκδήλωση Ενδιαφέροντός μας συνοδεύεται από όλα τα απαραίτητα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό, σύμφωνα με τους όρους της σχετικής Πρόσκλησης, η οποία εκδόθηκε από την Αναθέτουσα Αρχή τον Δεκέμβριο του 2020.

7. Σε περίπτωση που ο ανωτέρω Υποψήφιος αναδειχθεί Προσωρινός Ανάδοχος και κληθεί να υπογράψει τη Σύμβαση Σύμπραξης για την εκτέλεση του Έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ ΜΕ Σ.Δ.Ι.Τ.», δεσμεύεται να χρηματοδοτήσει το Έργο με δανειακά ή/και ίδια κεφάλαια, το ύψος των οποίων θα καλύπτει το σύνολο των απαιτήσεων του Έργου.



Εγώ/ Εμείς διορίζουμε τον Κο/Κα [●] (πλήρες όνομα), κάτοικο [●] (πλήρης διεύθυνση), με τον αριθμό τηλεφώνου [●] (σταθερό τηλέφωνο επικοινωνίας), με τον αριθμό φάξ [●] και τη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου [●], ως αντίκλητο και εκπρόσωπο επικοινωνίας (Αντίκλητος), με τον οποίο η Αναθέτουσα Αρχή και οι Σύμβουλοί της δύνανται να επικοινωνούν εντός των πλαισίων του Διαγωνισμού.

Οι όροι που χρησιμοποιούνται εδώ με κεφαλαίο αρχικό γράμμα, έχουν την έννοια που τους αποδίδεται στην από Δεκεμβρίου 2020 Πρόσκληση Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος της Αναθέτουσας Αρχής (ΑΔΑΜ [●]).

Τόπος, Ημερομηνία

ΥΠΟΓΡΑΦΗ/ΕΣ





**3. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3**

**ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΜΕ ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ  
 ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ**

**(σύμφωνα με την παράγραφο 10.4.1 και 10.4.2 της Πρόσκλησης)**

*(Υπογράφεται από κάθε μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του Υποψηφίου (και σε περίπτωση Ένωσης Προσώπων, κάθε μέλους της) ή από κάθε πρόσωπο που έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν) \**

*(Υπογράφεται σε τυποποιημένο έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης του ν. 1599/1986)*

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 1599/1986

Προς  
 τη Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας  
 του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων  
 Λεωφόρος Μεσογείων 14 – 18, Τ.Κ. 11527, Αθήνα

Ο/Η κάτωθι υπογράφων/-ουσα [●] (πλήρες ονοματεπώνυμο) του [●] (όνομα και επώνυμο πατρός) και της [●] (όνομα και επώνυμο μητρός), κάτοχος ..... του διαβατηρίου/ταυτότητας υπ' αριθμόν [●] που εκδόθηκε από [●] (η εκδούσα αρχή), την [●] (ημερομηνία έκδοσης), [●] υπήκοος, γεννηθείς/είσα στ.. [●] (τόπος γέννησης – χώρα και πόλη) [●] την [●] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [●] (χώρα-πόλη - οδός - ταχυδρομικός κώδικας), [και στην περίπτωση που το κάτωθι υπογράφων πρόσωπο είναι νόμιμος εκπρόσωπος εταιρίας], ενεργώντας ως [νόμιμος εκπρόσωπος]\*\* της εταιρίας με την επωνυμία [●], γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του ν. 1599/1986, με την παρούσα δηλώνω/ουμε σε σχέση με την υποβολή εκ μέρους του [●] (επωνυμία Ενδιαφερομένου) Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος στο Διαγωνισμό για την ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ ΜΕ Σ.Δ.Ι.Τ.», σύμφωνα με την σχετική Πρόσκληση, ότι:

(i) Έως και σήμερα το νομικό πρόσωπο [το οποίο εκπροσωπώ/-ούμε]\*\* και εγώ / εμείς προσωπικά πληροί/-ώ/-ούμε τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης σύμφωνα με το άρθρο 8.2 της Πρόσκλησης και το νομικό πρόσωπο πληροί τους όρους της παραγράφου 7.1 και δεν αποτελεί εξωχώρια εταιρία ή νομικό πρόσωπο με έδρα σε μη συνεργάσιμο φορολογικά κράτος σύμφωνα με την παράγραφο 7.4 της Πρόσκλησης.

(ii) Το νομικό πρόσωπο το οποίο εκπροσωπώ/ούμε έχει λάβει πλήρη γνώση της σχετικής Πρόσκλησης και αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους του Διαγωνισμού.



(iii) Το νομικό πρόσωπο το οποίο εκπροσωπώ-ούμε δικαιούται να υποβάλει Εκδήλωση Ενδιαφέροντος και δεν υφίστανται εταιρικοί, σχετικοί με τον ανταγωνισμό ή άλλοι νομικοί περιορισμοί που να κωλύουν την υποβολή του παρόντος Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

(iv) Η συμμετοχή του νομικού προσώπου εκπροσωπώ/ούμε στον Διαγωνισμό, λαμβάνει χώρα με αποκλειστικά δικό του κίνδυνο και δαπάνες και η εν λόγω συμμετοχή, αυτή καθ' εαυτή, δεν ιδρύει κανένα δικαίωμα για αποζημίωση από την Αναθέτουσα Αρχή, τους εν γένει προσηθέντες και τους συμβούλους αυτής.

(v) Όλα τα έγγραφα, στοιχεία, οι δηλώσεις, πληροφορίες και τα Δικαιολογητικά Τεκμηρίωσης που υποβάλλονται με τον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος είναι αληθή και ακριβή και δεν έχει αποκρυβεί οποιαδήποτε πληροφορία που σχετίζεται με το Διαγωνισμό.

(vi) Έχω ενημερωθεί για την επεξεργασία των προσωπικών μου δεδομένων στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού και δηλώνω την ανεπιφύλακτη αποδοχή μου για την επεξεργασία των προσωπικών μου δεδομένων για όλους τους σκοπούς που αναφέρονται στην παρούσα Υπεύθυνη Δήλωση και στον Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος του Υποψηφίου.

Οι όροι που χρησιμοποιούνται εδώ με κεφαλαίο αρχικό γράμμα, έχουν την έννοια που τους αποδίδεται στην από Δεκεμβρίου 2020 Πρόσκληση Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος της Αναθέτουσας Αρχής (ΑΔΑΜ [●]).

Τόπος, Ημερομηνία

ΥΠΟΓΡΑΦΗ/ΕΣ

*\* Υποβάλλεται είτε μία φορά υπογεγραμμένη από όλα τα πρόσωπα ως προς τα οποία συντρέχει υποχρέωση εκπλήρωσης του κριτηρίου του άρθρου 8.2 της παρούσας είτε περισσότερες φορές αναλόγως του πλήθους των προσώπων ως προς τα οποία συντρέχει η εν λόγω υποχρέωση.*

*\*\* Διαμορφώνεται ανάλογα με την ιδιότητα του προσώπου που υπογράφει.*

**4. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4****ΕΠΙΚΛΗΣΗ ΠΟΡΩΝ ΤΡΙΤΩΝ ΦΟΡΕΩΝ  
(σύμφωνα με τις παραγράφους 9.6 και 9.7 της Πρόσκλησης)**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1ΕΠΙΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΤΡΙΤΩΝ

*(Υπογράφεται σε τυποποιημένο έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης του ν. 1599/1986)*

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 1599/1986**

Προς  
τη Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας  
του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων  
Λεωφόρος Μεσογείων 14 – 18, Τ.Κ. 11527, Αθήνα

Ο/Η κάτωθι υπογράφων/-ουσα [●] (πλήρες ονοματεπώνυμο) του [●] (όνομα και επώνυμο πατρός) [●] και της [●] (όνομα και επώνυμο μητρός) [●], κάτοχος [●] του Διαβατηρίου/ Ταυτότητας υπ' αριθμόν [●] που εκδόθηκε από [●] (η εκδούσα αρχή) την [●] (ημερομηνία έκδοσης), [●] υπήκοος, γεννηθείς/είσα στ.. [●] (τόπος γέννησης – χώρα και πόλη) την [●] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [●] (χώρα -πόλη - οδός - ταχυδρομικός κώδικας), [και στην περίπτωση που το κάτωθι υπογράφων πρόσωπο είναι νόμιμος εκπρόσωπος εταιρίας], ενεργώντας ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας με την επωνυμία [●] [στην περίπτωση που οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρίας είναι περισσότεροι του ενός, θα πρέπει να συμπληρωθούν τα στοιχεία όλων των εκπροσώπων που θα υπογράψουν], γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του ν. 1599/1986, με την παρούσα δηλώνω/-ουμε σε σχέση με την υποβολή εκ μέρους του [●] (επωνυμία Ενδιαφερομένου) Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος στον Διαγωνισμό για την ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ ΜΕ Σ.Δ.Ι.Τ.», σύμφωνα με την σχετική Πρόσκληση, ότι:

(i) Η εταιρία [●] (η επωνυμία της εταιρίας που θα παρέχει την χρηματοοικονομική και οικονομική ικανότητα στον Ενδιαφερόμενο / σε μέλος της Ένωσης Προσώπων), την οποία εκπροσωπώ/ούμε, δεσμεύεται να θέσει όλους τους αναγκαίους πόρους στη διάθεση του [●] (εταιρική επωνυμία του Ενδιαφερομένου / του μέλους Ένωσης Προσώπων), καθ' όλη τη διάρκεια του Διαγωνισμού και, στην περίπτωση που ήθελε αναδειχθεί Ανάδοχος, στον ΙΦΣ για όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης (όπως ειδικότερα θα προβλέπεται σε αυτή).

(ii) Η εταιρία [●] (η επωνυμία της εταιρείας που θα παρέχει την χρηματοοικονομική και οικονομική ικανότητα στον Ενδιαφερόμενο / σε μέλος της Ένωσης Προσώπων), την



οποία εκπροσωπώ/ούμε, θα υπέχει έναντι της Αναθέτουσας Αρχής από κοινού και εις ολόκληρον ευθύνη με τον ως άνω Ενδιαφερόμενο σε περίπτωση που δεν πληρούνται οι όροι που περιγράφονται στο Άρθρο 9 της ανωτέρω Πρόσκλησης.

(iii) Η εταιρία [●] (η επωνυμία της εταιρίας που θα παρέχει την χρηματοοικονομική και οικονομική ικανότητα στον Ενδιαφερόμενο / σε μέλος της ένωσης προσώπων), την οποία εκπροσωπώ/ούμε, δεν θα παράσχει κατά το ίδιο χρονικό διάστημα τους ίδιους πόρους και ικανότητες σε άλλον οικονομικό φορέα ούτε μπορεί να χρησιμοποιήσει τους πόρους αυτούς η ίδια για τη συμμετοχή στον Διαγωνισμό.

(iv) Η εταιρία [●] (η επωνυμία της εταιρίας που θα παρέχει την χρηματοοικονομική και οικονομική ικανότητα στον Ενδιαφερόμενο / σε μέλος της Ένωσης Προσώπων) την οποία εκπροσωπώ/ούμε, σε περίπτωση απώλειας ή δραστικού περιορισμού των ως άνω πόρων και ικανοτήτων για το χρονικό διάστημα της διάθεσης αυτών, δεσμεύεται να ειδοποιήσει άμεσα την Αναθέτουσα Αρχή.

Οι όροι που χρησιμοποιούνται εδώ με κεφαλαίο αρχικό γράμμα, έχουν την έννοια που τους αποδίδεται στην από Δεκεμβρίου 2020 Πρόσκληση Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος της Αναθέτουσας Αρχής (ΑΔΑΜ [●]).

Τόπος, Ημερομηνία

ΥΠΟΓΡΑΦΗ/ΕΣ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2ΕΠΙΚΛΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΤΡΙΤΩΝ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 1599/1986

*(Υπογράφεται σε τυποποιημένο έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης του ν. 1599/1986)*

Προς

τη Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας  
του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων  
Λεωφόρος Μεσογείων 14 – 18, Τ.Κ. 11527, Αθήνα

Ο/Η κάτωθι υπογράφων/-ουσα [●] (πλήρες ονοματεπώνυμο) του [●] (όνομα και επώνυμο πατρός) [●] και της [●] (όνομα και επώνυμο μητρός) [●], κάτοχος [●] του Διαβατηρίου/ Ταυτότητας υπ' αριθμόν [●] που εκδόθηκε από [●] (η εκδούσα αρχή) την [●] (ημερομηνία έκδοσης), [●] υπήκοος, γεννηθείς/είσα στ.. [●] (τόπος γέννησης – χώρα και πόλη) την [●] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [●] (χώρα -πόλη - οδός - ταχυδρομικός κώδικας), [και στην περίπτωση που το κάτωθι υπογράφων πρόσωπο είναι νόμιμος εκπρόσωπος εταιρίας], ενεργώντας ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας με την επωνυμία [●] [στην περίπτωση που οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρίας είναι περισσότεροι του ενός, θα πρέπει να συμπληρωθούν τα στοιχεία όλων των εκπροσώπων που θα υπογράψουν], γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του ν. 1599/1986, με την παρούσα δηλώνω/-ουμε σε σχέση με την υποβολή εκ μέρους του [●] (επωνυμία Ενδιαφερομένου) Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος στον Διαγωνισμό για την ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ ΜΕ Σ.Δ.Ι.Τ.», σύμφωνα με την σχετική Πρόσκληση, ότι:

Η εταιρία [●] (η επωνυμία της εταιρείας που θα παρέχει την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα στον Ενδιαφερόμενο / σε μέλος της Ένωσης Προσώπων), την οποία εκπροσωπώ/ούμε, δεσμεύεται να συμμετέχει ενεργά, κατά περίπτωση και ανάλογα με την παρεχόμενη ικανότητα, στην υλοποίηση του Έργου, και ειδικότερα δεσμεύεται να θέσει όλους τους αναγκαίους τεχνικούς πόρους (υλικούς και ανθρώπινους) και την απαραίτητη τεχνογνωσία στη διάθεση του [●] (εταιρική επωνυμία του Ενδιαφερόμενου / του μέλους Ένωσης Προσώπων), καθ' όλη τη διάρκεια του Διαγωνισμού και, στην περίπτωση που ήθελε αναδειχθεί Ανάδοχος, στον ΙΦΣ για όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης (όπως ειδικότερα θα προβλέπεται σε αυτή), μέσω της σύναψης σχετικής σύμβασης, όπως ορίζεται στην Πρόσκληση.

(iii) Η εταιρία [●] (η επωνυμία της εταιρείας που θα παρέχει την τεχνική και επαγγελματική στον Ενδιαφερόμενο / σε μέλος της Ένωσης Προσώπων), την οποία εκπροσωπώ/ούμε, δεν θα παράσχει κατά το ίδιο χρονικό διάστημα τους ίδιους πόρους





και ικανότητες σε άλλον οικονομικό φορέα ούτε μπορεί να χρησιμοποιήσει τους πόρους αυτούς η ίδια για τη συμμετοχή στον Διαγωνισμό.

(iv) Η εταιρία [●] (η επωνυμία της εταιρίας που θα παρέχει την τεχνική και επαγγελματική στον Ενδιαφερόμενο / σε μέλος της Ένωσης Προσώπων) την οποία εκπροσωπώ/ούμε, σε περίπτωση απώλειας ή δραστικού περιορισμού των ως άνω πόρων και ικανοτήτων για το χρονικό διάστημα της διάθεσης αυτών, δεσμεύεται να ειδοποιήσει άμεσα την Αναθέτουσα Αρχή.

Οι όροι που χρησιμοποιούνται εδώ με κεφαλαίο αρχικό γράμμα, έχουν την έννοια που τους αποδίδεται στην από Δεκεμβρίου 2020 Πρόσκληση Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος της Αναθέτουσας Αρχής (ΑΔΑΜ [●]).

Τόπος, Ημερομηνία

ΥΠΟΓΡΑΦΗ/ΕΣ



5. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5

**ΜΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
(σύμφωνα με την παράγραφο 2.1 (29) της Πρόσκλησης)

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 1599/1986

*(Υπογράφεται σε τυποποιημένο έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης του Ν. 1599/1986)*

Προς  
τη Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας  
του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων  
Λεωφόρος Μεσογείων 14 – 18, Τ.Κ. 11527, Αθήνα

Ο/Η κάτωθι υπογράφων/-ουσα [●] (πλήρες ονοματεπώνυμο) του [●] (όνομα και επώνυμο πατρός) [●] και της [●] (όνομα και επώνυμο μητρός) [●], κάτοχος [●] του Διαβατηρίου/ Ταυτότητας υπ' αριθμόν [●] που εκδόθηκε από [●] (η εκδούσα αρχή) την [●] (ημερομηνία έκδοσης), [●] υπήκοος, γεννηθείς/είσα στ.. [●] (τόπος γέννησης – χώρα και πόλη) την [●] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [●] (χώρα -πόλη - οδός - ταχυδρομικός κώδικας), [και στην περίπτωση που το κάτωθι υπογράφων πρόσωπο είναι νόμιμος εκπρόσωπος εταιρίας], ενεργώντας ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας με την επωνυμία [●] [στην περίπτωση που οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρίας είναι περισσότεροι του ενός, θα πρέπει να συμπληρωθούν τα στοιχεία όλων των εκπροσώπων που θα υπογράψουν], γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του ν. 1599/1986, με την παρούσα δηλώνω/-ουμε σε σχέση με την υποβολή εκ μέρους του [●] (επωνυμία Ενδιαφερομένου) Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος στον Διαγωνισμό για την ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ ΜΕ Σ.Δ.Ι.Τ.», σύμφωνα με την σχετική Πρόσκληση, ότι:

Το εφαρμοστέο δίκαιο της [●] (συγκεκριμένη αναφορά στο εν λόγω δίκαιο) σε σχέση με τις οικονομικές καταστάσεις του νομικού προσώπου [●] (εταιρική επωνυμία) δεν απαιτεί τη δημοσίευση οικονομικών καταστάσεων του ως άνω νομικού προσώπου.

Τόπος, Ημερομηνία

ΥΠΟΓΡΑΦΗ/ΕΣ

## 6. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 6

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ**  
(σύμφωνα με την παράγραφο 10.5.5 της Πρόσκλησης)

Ι. Σε περίπτωση εκδήλωσης ενδιαφέροντος που υποβάλλεται από Υποψήφιο που αποτελείται από ένα πρόσωπο συμπληρώνεται ο κατωτέρω πίνακας:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ (για νομικό πρόσωπο)		ΚΑΘΑΡΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ (για φυσικό πρόσωπο)	ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ (για fund)
		v*	X1	Y	Z
[αναγράφεται η επωνυμία του Υποψηφίου]	100%	v-1	X2		
		v-2	X3		
			X [Μέσος Όρος Ιδίων Κεφαλαίων τριετίας του Υποψηφίου] – Μ.Ο. X1, X2, X3	[Ποσό έτους v) (Y)]	[Ποσό έτους v) (Z)]



ΔΕΝ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΟΝΤΑΙ ΤΑ ΣΚΙΑΣΜΕΝΑ ΚΕΛΙΑ – ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΟΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΤΑ ΚΕΛΙΑ ΣΗΜΕΙΩΜΕΝΑ ΜΕ Χ1, Χ2, Χ3 ή Υ ή Ζ ΚΑΙ ΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΤΟΥΣ

\* όπου ν η πλέον πρόσφατη οικονομική χρήση

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθ. 22 του ν.1599/1986, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναφερόμενα στοιχεία στον παραπάνω πίνακα είναι ακριβή και αληθή. Το παρόν Παράρτημα αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς

απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.

[τόπος, Ημερομηνία - υπογραφή]

II. Σε περίπτωση εκδήλωσης ενδιαφέροντος που υποβάλλεται από Υποψήφιο που είναι Ένωση Προσώπων συμπληρώνονται οι κατωτέρω πίνακες\*\*:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΩΝ ΥΠΟΨΗΦΙΑΣ ΕΝΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ				
-/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΕΤΟΣ	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ή ΚΑΘΑΡΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ή ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
1	[αναγράφεται η Επωνυμία του Μέλους του Υποψήφιου]	[ποσοστό συμμετοχής στον Υποψήφιο]	v*	X1
			v* -1	X2
			v* - 2	X3
	ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΜΕΛΟΥΣ 1			X = Μ.Ο. X1, X2, X3
2	[αναγράφεται η Επωνυμία του Μέλους του Υποψήφιου]	[ποσοστό συμμετοχής στον Υποψήφιο]	v*	Y
				ΚΑΘΑΡΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΜΕΛΟΥΣ 2
3	[αναγράφεται η Επωνυμία του Μέλους του Υποψήφιου]	[ποσοστό συμμετοχής στον Υποψήφιο]	v*	Z
				ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΜΕΛΟΥΣ 3
...	[αναγράφεται η Επωνυμία του Μέλους του Υποψήφιου]	[ποσοστό συμμετοχής στον Υποψήφιο]		[ΓΡΑΜΜΟΓΡΑΦΗΣΗ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΟ ΑΝ ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΕΙΝΑΙ ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ (ΟΠΩΣ ΤΟ ΜΕΛΟΣ 1) Η ΦΥΣΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ(ΟΠΩΣ ΤΟ ΜΕΛΟΣ 2) Η ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (FUND) (ΟΠΩΣ ΤΟ ΜΕΛΟΣ 3)



ΣΤΑΘΜΙΣΜΕΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ	
ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
	Σταθμισμένος Μέσος Όρος των Μελών του Υποψηφίου Χ,Υ,Ζ κλπ. βάσει των ποσοστών συμμετοχής στην Ένωση Προσώπων

\* όπου ν η πλέον πρόσφατη οικονομική χρήση

\*\* όταν πρόκειται για ένωση διαφορετικών οντοτήτων συμπληρώνεται αντίστοιχα ο πίνακας. Σε περίπτωση που οι διαφορετικές οντότητες συνίστανται από ενώσεις προσώπων συμπληρώνεται κατ' αρχήν ο πίνακας για αυτές και με τα προκύπτοντα στοιχεία ο πίνακας για τον Υποψήφιο.

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθ. 22 του ν.1599/1986, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναφερόμενα στοιχεία στον παραπάνω πίνακα είναι ακριβή και αληθή. Το παρόν Παράρτημα αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.

[τόπος, ημερομηνία - υπογραφή]

## 7. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 7

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΑΝΕΙΑΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (σύμφωνα με την παράγραφο 10.7.2 της Πρόσκλησης)						
ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ – ΜΕΛΟΥΣ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΕΡΓΟΥ / ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ / ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΔΙΤ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ- ΜΕΛΟΥΣ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΣΤΟΝ ΔΑΝΕΙΖΟΜΕΝΟ	ΠΙΣΤΩΤΙΚΟ Η ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ	ΠΟΣΟ ΔΑΝΕΙΟΥ (€)	ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΔΑΝΕΙΟΥ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ
					ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΗΛΗΣ	

Σημειώσεις:

(1) Καταχωρούνται συμβάσεις οι οποίες (α) έχουν υπογραφεί εντός της τελευταίας δεκαπενταετίας, (β) αποσκοπούν στη χρηματοδότηση σύμβασης



κατασκευής κτιριακού έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην παράγραφο 8.4.1 περ. β της Πρόσκλησης, ή σύμβασης παραχώρησης έργου ή σύμβασης ΣΔΙΤ και (γ) το ποσό του δανείου εκάστης σύμβασης ανέρχεται τουλάχιστον σε πέντε εκατομμύρια ευρώ (€ 5.000.000).

(2) Τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ. Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος τηρεί Οικονομικές Καταστάσεις σε νόμισμα διαφορετικό του Ευρώ, ο Υποψήφιος θα πρέπει να μετατρέψει τα απαιτούμενα ποσά σε Ευρώ και να παραθέσει τη συναλλαγματική ισοτιμία που χρησιμοποίησε για τη μετατροπή, η οποία θα πρέπει να είναι η συναλλαγματική ισοτιμία την τελευταία ημέρα κάθε έτους χρήσης. Οι Οικονομικές Καταστάσεις θα υπερισχύουν του ανωτέρω πίνακα.

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθ. 22 του ν.1599/1986, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναφερόμενα στοιχεία στον παραπάνω πίνακα είναι ακριβή και αληθή. Το παρόν Παράρτημα αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.

\_\_\_\_\_ (τόπος), \_\_\_\_\_ ( ημερομηνία)

[Υπογραφή (-ές)]

## 8. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 8

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΑΙΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

(σύμφωνα με την παράγραφο 10.6.3 (β) και 0 της Πρόσκλησης)

Επωνυμία Υποψηφίου ή μέλους αυτού:

Τίτλος έργου	Είδος του έργου (Χρήσεις)	Μέγεθος του έργου (τ.μ.)	Περίοδος ανάπτυξης	Περίοδος εμπορικής εκμετάλλευσης	Ποσοστό συμμετοχής του Υποψηφίου στο μετοχικό κεφάλαιο εταιρίας ή σε Ένωση Προσώπων, στην οποία έχει ανατεθεί η εμπορική εκμετάλλευση/ανάπτυξη και εμπορική εκμετάλλευση (%)	Εργοδότης	Στοιχεία επικοινωνίας εργοδότη
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθ. 22 του ν.1599/1986, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναφερόμενα στοιχεία στον παραπάνω πίνακα είναι ακριβή και αληθή. Το παρόν Παράρτημα αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.

\_\_\_\_\_ (τόπος), \_\_\_\_\_ (ημερομηνία)

[Υπογραφή (-ές)]

## 9. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 8Α

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ**  
(σύμφωνα με την παράγραφο 10.6.4 περ. 0 της Πρόσκλησης)

Επωνυμία οικονομικού φορέα που δηλώνεται ως Κατασκευαστής ή μέλους αυτού:

Τίτλος έργου	Είδος του έργου (τεχνικά χαρακτηριστικά)	Περίοδος εκτέλεσης εργασιών κατασκευής	Μέγεθος του έργου (τ.μ.)	Ποσοστό συμμετοχής του Κατασκευαστή στο δηλούμενο έργο	Σταθμισμένη συμβατική αξία έργου κατά το ποσοστό συμμετοχής του Κατασκευαστή στο δηλούμενο έργο (€)	Εργοδότης	Στοιχεία επικοινωνίας εργοδότη
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθ. 22 του ν.1599/1986, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναφερόμενα στοιχεία στον παραπάνω πίνακα είναι ακριβή και αληθή. Το παρόν Παράρτημα αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.

\_\_\_\_\_ (τόπος), \_\_\_\_\_ (ημερομηνία)



[Υπογραφή (-ές)]

## 10. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 8B

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗΣ ΕΜΠΕΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΤΡΕΙΣ ΤΕΛΕΥΤΑΙΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ

(σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παράγραφο 10.6.4 περ. 0 της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος)

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗ	ΕΤΟΣ	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
1	[αναγράφεται η Επωνυμία του μέλους του Κατασκευαστή (ήτοι του ίδιου του Υποψηφίου ή, σε περίπτωση Υποψήφιας Ένωσης, του μέλους αυτής ή συνεργαζόμενοι που δηλώνονται ότι θα συμμετάσχουν στον Κατασκευαστή)]	[ποσοστό συμμετοχής στον Κατασκευαστή που θα αναλάβει την κατασκευή του φυσικού αντικειμένου του Έργου]	v*			
			v* -1			
			v* - 2			
				ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
...	[αναγράφεται η Επωνυμία του μέλους του Κατασκευαστή (ήτοι του ίδιου του Υποψηφίου ή, σε	[ποσοστό συμμετοχής στον Κατασκευαστή που	v*			

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗ	ΕΤΟΣ	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
	περίπτωση Υποψήφιας Ένωσης, του μέλους αυτής ή συνεργαζόμενοι που δηλώνονται ότι θα συμμετάσχουν στον Κατασκευαστή]]	θα αναλάβει την κατασκευή του φυσικού αντικειμένου του [Εργου]	v* -1			
			v* - 2			
				ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
	[αναγράφεται η Επωνυμία του Κατασκευαστή]	100%		ΣΤΑΘΜΙΣΜΕΝΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΤΑΘΜΙΣΜΕΝΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΤΑΘΜΙΣΜΕΝΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

\* όπου v η πλέον πρόσφατη οικονομική χρήση (πρβλ. παράγραφο 2.1 (29), «Οικονομικές Καταστάσεις των Τριών Τελευταίων Χρήσεων»).

Σημειώσεις:

Τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ. Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος τηρεί Οικονομικές Καταστάσεις σε νόμισμα διαφορετικό του Ευρώ, ο Υποψήφιος θα πρέπει να μετατρέψει τα απαιτούμενα ποσά σε Ευρώ και να παραθέσει τη συναλλαγματική ισοτιμία που χρησιμοποίησε για τη μετατροπή, η οποία θα πρέπει να είναι η συναλλαγματική ισοτιμία την τελευταία ημέρα κάθε έτους χρήσης. Οι Οικονομικές Καταστάσεις θα υπερισχύουν του ανωτέρω πίνακα.



Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθ. 22 του ν.1599/1986, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναφερόμενα στοιχεία στον παραπάνω πίνακα είναι ακριβή και αληθή. Το παρόν Παράρτημα αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.

\_\_\_\_\_ (τόπος), \_\_\_\_\_ (ημερομηνία)

[Υπογραφή (-ές)]

**11. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 9**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΕΜΠΕΙΡΙΑΣ ΦΟΡΕΑ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ**  
(σύμφωνα με την παράγραφο 10.6.6 περ. (α) και 10.7.4 της Πρόσκλησης)

**Επωνυμία οικονομικού φορέα που δηλώνεται ως Φορέας Καινοτομίας:**

A/A	Επωνυμία Νεοφυούς Επιχείρησης ή/και Τεχνοβλαστούς	Περίοδος υποστήριξης Νεοφυούς Επιχείρησης ή/και Τεχνοβλαστού
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
...		



Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθ. 22 του ν.1599/1986, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναφερόμενα στοιχεία στον παραπάνω πίνακα είναι ακριβή και αληθή. Το παρόν Παράρτημα αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.

\_\_\_\_\_ (τόπος), \_\_\_\_\_ ( ημερομηνία)

[Υπογραφή (-ές)]



12. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 10

**ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ ΑΔΥΝΑΜΙΑΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ  
(σύμφωνα με την παράγραφο 10.1.2 περ. 0 της Πρόσκλησης)**

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 1599/1986

*(Υπογράφεται σε τυποποιημένο έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης του ν. 1599/1986)*

Προς  
τη Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας  
του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων  
Λεωφόρος Μεσογείων 14 – 18, Τ.Κ. 11527, Αθήνα

Ο/Η κάτωθι υπογράφων/-ουσα [●] (πλήρες ονοματεπώνυμο) του [●](όνομα και επώνυμο πατρός) [●] και της [●] (όνομα και επώνυμο μητρός) [●], κάτοχος [●] του Διαβατηρίου/ Ταυτότητας υπ' αριθμόν [●] που εκδόθηκε από [●] (η εκδούσα αρχή) την [●] (ημερομηνία έκδοσης), [●] υπήκοος, γεννηθείς/είσα στ.. [●] (τόπος γέννησης – χώρα και πόλη) την [●] (ημερομηνία γέννησης), κάτοικος [●] (χώρα -πόλη - οδός - ταχυδρομικός κώδικας), [και στην περίπτωση που το κάτωθι υπογράφων πρόσωπο είναι νόμιμος εκπρόσωπος εταιρίας], ενεργώντας ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας με την επωνυμία [●] [στην περίπτωση που οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρίας είναι περισσότεροι του ενός, θα πρέπει να συμπληρωθούν τα στοιχεία όλων των εκπροσώπων που θα υπογράψουν], γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του ν. 1599/1986, με την παρούσα δηλώνω/-ουμε σε σχέση με την υποβολή εκ μέρους του [●] (επωνυμία Ενδιαφερομένου) Φακέλου Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος στον Διαγωνισμό για την ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ ΜΕ Σ.Δ.Ι.Τ.», σύμφωνα με την σχετική Πρόσκληση, ότι:

το [●] (περιγραφή του εγγράφου που απαιτείται βάσει της παραγράφου ... της Πρόσκλησης) δεν μπορεί να εκδοθεί στην [●], χώρα της σύστασης, και/ή στη [●], χώρα τρέχουσας εγκατάστασης της εταιρείας μας, για τους ακόλουθους λόγους: [●] (αναφορά των λόγων που δεν είναι δυνατή η έκδοση).

Κατόπιν αυτού, βεβαιώνουμε και δηλώνουμε υπεύθυνα τα ακόλουθα: [●] (Η εταιρία θα πρέπει να επιβεβαιώσει στην παρούσα Δήλωση τα γεγονότα που θα είχαν πιστοποιηθεί αν το πιστοποιητικό υπήρχε, όπως απαιτείται από την Πρόσκληση).

\_\_\_\_\_ (τόπος), \_\_\_\_\_ ( ημερομηνία)

[Υπογραφή (-ές)]

**13. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 11**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΥΠΟ - ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ Γ2 ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 16.4.4 ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ**

A/A	Επωνυμία Νεοφυούς Επιχείρησης ή/και Τεχνοβλαστού	Συνολικά αντληθέντα ιδιωτικά κεφάλαια από διεθνείς χρηματοδοτικές πηγές
1		
2		
3		
---		
		(συμπληρώνεται το σύνολο)

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθ. 22 του ν.1599/1986, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναφερόμενα στοιχεία στον παραπάνω πίνακα είναι ακριβή και αληθή. Το παρόν Παράρτημα αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.

\_\_\_\_\_ (τόπος), \_\_\_\_\_ ( ημερομηνία)

[Υπογραφή (-ές)]

**14. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 12**

**ΠΙΝΑΚΕΣ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗΣ ΑΥΤΟΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΨΗΦΙΩΝ**

(σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παρ. 16.6 της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος)

**13-A. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΑΥΤΟΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΑΝΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟ**

[Σε κάθε κριτήριο συμπληρώνεται μόνο η στήλη που επιγράφεται «Υποψήφιος», με έναν βαθμό που ο Υποψήφιος κρίνει ότι του αρμόζει]

	<i>Κεφάλαια του Υποψηφίου</i>	<i>Βαθμοί</i>	<i>Υποψήφιος</i>
<b>A.1.</b>	€10.000.000 < Κεφάλαια του Υποψηφίου ≤ €20.000.000	5	Βαθμός [•]
	€20.000.000 < Κεφάλαια του Υποψηφίου	10	

	<i>Δανειακά Κεφάλαια</i>	<i>Βαθμοί</i>	<i>Υποψήφιος</i>
<b>A.2.</b>	Δανειακά Κεφάλαια ≤ €10.000.000	0	Βαθμός [•]
	€10.000.000 < Δανειακά Κεφάλαια ≤ €20.000.000	5	
	€20.000.000 < Δανειακά Κεφάλαια ≤ €30.000.000	7,5	
	€30.000.000 < Δανειακά Κεφάλαια	10	

	<i>Εμπειρία στην εμπορική εκμετάλλευση ή στην ανάπτυξη και εμπορική εκμετάλλευση κτιριακού έργου</i>	<i>Βαθμοί</i>	<i>Υποψήφιος</i>
<b>B.</b>	Εμπειρία στην εμπορική εκμετάλλευση ή την ανάπτυξη και εμπορική εκμετάλλευση είτε (i) τουλάχιστον ενός (1) περαιωμένου κτιριακού έργου αντίστοιχου σε χρήση με το κτιριακό έργο του παρόντος Διαγωνισμού, ήτοι Κέντρου Καινοτομίας συνολικής δομημένης επιφάνειας μεγαλύτερης των πέντε χιλιάδων (5.000) τ.μ. ή τουλάχιστον ενός (1) περαιωμένου κτιριακού έργου Εμπορικού κέντρου ή Γραφείων ή Κέντρου έρευνας ή Θερμοκοιτίδας επιχειρήσεων, όπως οι χρήσεις αυτές ορίζονται στις περ. 10.5 και 11 αντίστοιχα, της παρ. II του άρθρου 1 του π.δ. 59/2018 (Α' 114), συνολικής δομημένης επιφάνειας μεγαλύτερης των πέντε χιλιάδων (5.000) τ.μ., κατά την τελευταία δεκαπενταετία από την Ημερομηνία Δημοσίευσης, είτε (ii) περισσότερων του ενός περαιωμένων κτιριακών έργων αντίστοιχων σε χρήση με το κτιριακό έργο του παρόντος Διαγωνισμού, ήτοι Κέντρων Καινοτομίας συνολικής δομημένης	5	Βαθμός [•]

	<p>επιφάνειας μεγαλύτερης των δέκα χιλιάδων (10.000) τ.μ. ή περισσότερων του ενός περαιωμένων κτιριακών έργων Εμπορικών κέντρων ή Γραφείων ή Κέντρων έρευνας ή Θερμοκοιτίδων επιχειρήσεων, όπως οι χρήσεις αυτές ορίζονται στις περ. 10.5 και 11 αντίστοιχα, της παρ. ΙΙ του άρθρου 1 του π.δ. 59/2018, συνολικής δομημένης επιφάνειας μεγαλύτερης των δέκα χιλιάδων (10.000) τ.μ., κατά την τελευταία δεκαπενταετία από την Ημερομηνία Δημοσίευσης.</p>		
	<p>Εμπειρία στην εμπορική εκμετάλλευση ή την ανάπτυξη και εμπορική εκμετάλλευση είτε (i) τουλάχιστον ενός (1) περαιωμένου κτιριακού έργου αντίστοιχου σε χρήση με το κτιριακό έργο του παρόντος Διαγωνισμού, ήτοι Κέντρου Καινοτομίας συνολικής δομημένης επιφάνειας μεγαλύτερης των δέκα χιλιάδων (10.000) τ.μ. ή τουλάχιστον ενός (1) περαιωμένου κτιριακού έργου Εμπορικού κέντρου ή Γραφείων ή Κέντρου έρευνας ή Θερμοκοιτίδας επιχειρήσεων, όπως οι χρήσεις αυτές ορίζονται στις περ. 10.5 και 11 αντίστοιχα, της παρ. ΙΙ του άρθρου 1 του π.δ. 59/2018 (Α' 114), συνολικής δομημένης επιφάνειας μεγαλύτερης των δέκα χιλιάδων (10.000) τ.μ., κατά την τελευταία δεκαπενταετία από την Ημερομηνία Δημοσίευσης, είτε (ii) περισσότερων του ενός περαιωμένων κτιριακών έργων αντίστοιχων σε χρήση με το κτιριακό έργο του παρόντος Διαγωνισμού, ήτοι Κέντρων Καινοτομίας συνολικής δομημένης επιφάνειας μεγαλύτερης των δεκαπέντε χιλιάδων (15.000) τ.μ. ή περισσότερων του ενός περαιωμένων κτιριακών έργων Εμπορικών κέντρων ή Γραφείων ή Κέντρων έρευνας ή Θερμοκοιτίδων επιχειρήσεων, όπως οι χρήσεις αυτές ορίζονται στις περ. 10.5 και 11 αντίστοιχα, της παρ. ΙΙ του άρθρου 1 του π.δ. 59/2018, συνολικής δομημένης επιφάνειας μεγαλύτερης των δεκαπέντε χιλιάδων (15.000) τ.μ., κατά την τελευταία δεκαπενταετία από την Ημερομηνία Δημοσίευσης.</p>	15	

	<b>Ειδική εμπειρία στην ανάπτυξη και υποστήριξη Νεοφυών Επιχειρήσεων / Τεχνοβλαστών</b>	<b>Βαθμοί</b>	<b>Υποψήφιος</b>
	<p>Ο Φορέας Καινοτομίας έχει παράσχει τις υπηρεσίες του κριτηρίου Γ.1 σε μία (1) έως τριάντα (30) Νεοφυείς Επιχειρήσεις ή/και Τεχνοβλαστούς</p>	0	Βαθμός [•]
Γ.1	<p>Ο Φορέας Καινοτομίας έχει παράσχει τις υπηρεσίες του κριτηρίου Γ.1 σε τριάντα μία (31) έως εξήντα (60) Νεοφυείς Επιχειρήσεις ή/και Τεχνοβλαστούς</p>	10	
	<p>Ο Φορέας Καινοτομίας έχει παράσχει τις υπηρεσίες του κριτηρίου Γ.1 σε εξήντα μία (61) έως εκατό (100) Νεοφυείς Επιχειρήσεις ή/και Τεχνοβλαστούς</p>	15	

	Ο Φορέας Καινοτομίας έχει παράσχει τις υπηρεσίες του κριτηρίου Γ.1 σε περισσότερες από εκατόν μία (101) Νεοφυείς Επιχειρήσεις ή/και Τεχνοβλαστούς	20	
--	---	----	--

	<b>Ειδική εμπειρία στην εξασφάλιση επενδυτικών κεφαλαίων σε Νεοφυείς Επιχειρήσεις / Τεχνοβλαστούς</b>	<b>Βαθμοί</b>	<b>Υποψήφιος</b>
<b>Γ.2</b>	Ο Φορέας Καινοτομίας να έχει εξασφαλίσει κεφάλαια (επενδυτικά, δανειακά, επιδοτήσεις), από διεθνείς χρηματοδοτικές πηγές, σε Νεοφυείς Επιχειρήσεις ή/και Τεχνοβλαστούς ποσού έως €1.000.000 αθροιστικά	0	Βαθμός [•]
	Ο Φορέας Καινοτομίας να έχει εξασφαλίσει κεφάλαια (επενδυτικά, δανειακά, επιδοτήσεις), από διεθνείς χρηματοδοτικές πηγές, σε Νεοφυείς Επιχειρήσεις ή/και Τεχνοβλαστούς ποσού από €1.000.001 έως €3.000.000 αθροιστικά	10	
	Ο Φορέας Καινοτομίας να έχει εξασφαλίσει κεφάλαια (επενδυτικά, δανειακά, επιδοτήσεις), από διεθνείς χρηματοδοτικές πηγές, σε Νεοφυείς Επιχειρήσεις ή/και Τεχνοβλαστούς ποσού από €3.000.001 έως €5.000.000 αθροιστικά	15	
	Ο Φορέας Καινοτομίας να έχει εξασφαλίσει κεφάλαια (επενδυτικά, δανειακά, επιδοτήσεις), από διεθνείς χρηματοδοτικές πηγές, σε Νεοφυείς Επιχειρήσεις ή/και Τεχνοβλαστούς ποσού άνω των €5.000.001 αθροιστικά	20	



**12-B. ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗΣ ΑΥΤΟΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ**

[Συμπληρώνεται μόνο η στήλη που επιγράφεται «Βαθμός», με έναν βαθμό για κάθε κριτήριο που ο Υποψήφιος κρίνει ότι του αρμόζει, και στο τέλος, στη γραμμή «Συνολική βαθμολογία», το άθροισμα των τεθέντων βαθμών]

<b>Κριτήριο</b>	<b>Τίτλος</b>	<b>Βαθμός</b>
A1	Κεφάλαια του Υποψηφίου	[•]
A2	Δανειακά Κεφάλαια	[•]
B	Εμπειρία στην εμπορική εκμετάλλευση ή στην ανάπτυξη και εμπορική εκμετάλλευση κτιριακού έργου	[•]
Γ1	Ειδική εμπειρία στην ανάπτυξη και υποστήριξη Νεοφυών Επιχειρήσεων / Τεχνοβλαστών	[•]
Γ2	Ειδική εμπειρία στην εξασφάλιση επενδυτικών κεφαλαίων σε Νεοφυείς Επιχειρήσεις / Τεχνοβλαστούς	[•]
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ		[•]/75

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθ. 22 του ν.1599/1986, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναφερόμενα στοιχεία στον παραπάνω πίνακα είναι ακριβή και αληθή. Το παρόν Παράρτημα αποτελεί υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, προς απόδειξη των αναφερομένων σε αυτό.

\_\_\_\_\_ (τόπος), \_\_\_\_\_ (ημερομηνία)  
 [Υπογραφή (-ές)]